



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 119 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJJ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Johan Knudtzens gate 8  
9900 KIRKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Jonny Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		143 362	31 033
Leieinntekter		2 515 095	1 721 432
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 658 457</b>	<b>1 752 465</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 277	31 518
Ordinære avskrivninger	6	888 000	523 000
Annen driftskostnad	2	838 222	598 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 788 500</b>	<b>1 153 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>869 957</b>	<b>599 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>249</b>
Annen rentekostnad		736 088	476 041
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>736 088</b>	<b>476 041</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-736 055</b>	<b>-475 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>133 902</b>	<b>123 472</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	56 898	32 770
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		77 004	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital			-9 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	22 365 337	14 812 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 365 337</b>	<b>14 812 550</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 365 337</b>	<b>14 812 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 653 027	957 795
Andre kortsiktige fordringer		43 938	25 576
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 696 965</b>	<b>983 371</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		34 515	289 197
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 515</b>	<b>289 197</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 731 479</b>	<b>1 272 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 096 817</b>	<b>16 085 118</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 457 327	1 580 323
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 457 327</b>	<b>1 580 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 487 327</b>	<b>1 610 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		55 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>55 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 055 000	14 061 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 055 000</b>	<b>14 061 995</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 055 000</b>	<b>14 117 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 227	36 339
Betalbar skatt	5	112 747	70 312
Skyldig offentlige avgifter		42 776	53 766
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	193 740	196 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>554 490</b>	<b>356 952</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 609 490</b>	<b>14 474 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 096 817</b>	<b>16 085 118</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724360

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 119 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJJ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Johan Knudtzens gate 8  
9900 KIRKENES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Jonny Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 999 119 328  
TJJ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		143 362	31 033
Leieinntekter		2 515 095	1 721 432
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 658 457</b>	<b>1 752 465</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 277	31 518
Ordinære avskrivninger	6	888 000	523 000
Annen driftskostnad	2	838 222	598 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 788 500</b>	<b>1 153 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>869 957</b>	<b>599 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>249</b>
Annen rentekostnad		736 088	476 041
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>736 088</b>	<b>476 041</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-736 055</b>	<b>-475 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	56 898	32 770
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		77 004	
Overført fra annen egenkapital			-9 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 004</b>	<b>90 702</b>



Organisasjonsnr: 999 119 328  
TJJ EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 6 22 365 337 14 812 550

Sum varige driftsmidler 22 365 337 14 812 550

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 7

Sum anleggsmidler 22 365 337 14 812 550

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 4 1 653 027 957 795

Andre kortsiktige  
fordringer 43 938 25 576

Sum fordringer 1 696 965 983 371

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 34 515 289 197

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 34 515 289 197

Sum omløpsmidler 1 731 479 1 272 568

**SUM EIENDELER 24 096 817 16 085 118**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 7 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 1 457 327 1 580 323

Udekket tap 7

Sum opptjent egenkapital 1 457 327 1 580 323

Sum egenkapital 1 487 327 1 610 323



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		55 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>55 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	22 055 000	14 061 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 055 000</b>	<b>14 061 995</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 055 000</b>	<b>14 117 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 227	36 339
Betalbar skatt	5	112 747	70 312
Skyldig offentlige avgifter		42 776	53 766
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	193 740	196 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>554 490</b>	<b>356 952</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 609 490</b>	<b>14 474 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 096 817</b>	<b>16 085 118</b>



Organisasjonsnr: 999 119 328  
TJJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Tel: 91 54 42 05  
Tel: 90 88 59 25  
Tel: 93 45 89 98  
od@drevisjon.no  
mm@drevisjon.no  
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS  
Dr. Wessels Gate 10  
9900 Kirkenes  
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA  
[www.drevisjon.no](http://www.drevisjon.no)

Til generalforsamlingen i TJJ Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert TJJ Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 77.004. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

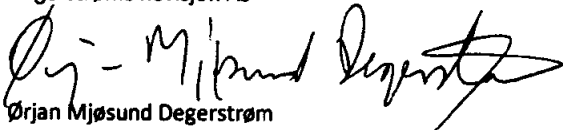
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kirkenes, 25. mai 2021  
Degerstrøms Revisjon AS

  
Ørjan Mjøsund Degerstrøm  
Statsautorisert revisor

**Resultatregnskap**

## TJJ Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre driftsinntekter		143 362	31 033
Leieinntekter		2 515 095	1 721 432
Sum driftsinntekter		<u>2 658 457</u>	<u>1 752 465</u>
<b>Varekostnad</b>		62 277	31 518
Ordinære avskrivninger	6	888 000	523 000
Annen driftskostnad	2	838 222	598 683
Sum driftskostnader		<u>1 788 500</u>	<u>1 153 201</u>
Driftsresultat		<u>869 957</u>	<u>599 264</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	249
Annen rentekostnad		736 088	476 041
Resultat av finansposter		<u>-736 055</u>	<u>-475 792</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		133 902	123 472
Skattekostnad på ordinært resultat	5	56 898	32 770
Ordinært resultat		<u>77 004</u>	<u>90 702</u>
Årsresultat		<u>77 004</u>	<u>90 702</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		77 004	0
Overført fra annen egenkapital		0	9 298
Sum overføringer		<u>77 004</u>	<u>90 702</u>

**Balanse**

## TJJ Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	22 365 337	14 812 550
Sum varige driftsmidler		<u>22 365 337</u>	<u>14 812 550</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 365 337</u>	<u>14 812 550</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	4	1 653 027	957 795
Andre kortsiktige fordringer		43 938	25 576
Sum fordringer		<u>1 696 965</u>	<u>983 371</u>
Bankinnskudd		34 515	289 197
Sum omløpsmidler		<u>1 731 479</u>	<u>1 272 568</u>
Sum eiendeler		<u>24 096 817</u>	<u>16 085 118</u>

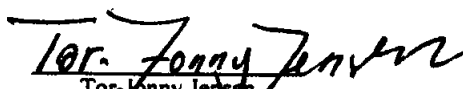


## Balanse

### TJJ Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 457 327	1 580 323
Sum opptjent egenkapital		<u>1 457 327</u>	<u>1 580 323</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>1 487 327</u>	<u>1 610 323</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	55 849
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 055 000	14 061 995
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 055 000</u>	<u>14 061 995</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 227	36 339
Betalbar skatt	5	112 747	70 312
Skyldig offentlige avgifter		42 776	53 766
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	193 740	196 535
Sum kortsiktig gjeld		<u>554 490</u>	<u>356 952</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>22 609 490</u>	<u>14 474 796</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>24 096 817</u>	<u>16 085 118</u>

Kirkenes, 25.05.2021  
Styret i TJJ Eiendom AS

  
Tor-Jonny Jensen  
Styreleder/daglig leder, SIGN.



## Noter til regnskap 2020

TJJ Eiendom

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og tilfredsstillende ikke krav til at selskapet må tegne obligatorisk tjenestepensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

#### Revisjonshonorar

Ordinær revisjon	29.000
Bistand utarbeidelse av regnskap	3.500

Sum revisjonshonorar 32.500

Annen bistand herunder utarbeidelse av likningspapirer 3.500

### Note 3 - Antall aksjer, antall aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eier- /stemmeandel
Tor-Jonny Jensen	300	100 %

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 300 aksjer pålydende kr. 100.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.

Selskapet har gjeld til aksjonær Tor-Jonny Jensen på 30.000 pr 31.12.

**Noter til regnskap 2020**

TJJ Eiendom

**Note 4 - Langsiktig gjeld****Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantelån	16.541.250	9.825.745

**Gjeld som er sikret ved pant**

Pantelån	22.055.000	14.061.995
----------	------------	------------

**Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld**

Bygninger og annen fast eiendom	22.365.337	14.812.550
Kundefordringer	1.653.027	957.795
Sum	24.018.364	15.770.345

**Note 5 - Skatt**

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

*Årets skattegrunnlag:*

Ordinært resultat før skattekostnad	133.902
Permanente forskjeller	529
Endring midlertidige forskjeller	378.057

Åretes skattemessige resultat	512.488
-------------------------------	---------

*Positive/-negative forskjeller knyttet til:*

	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.20</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	253.861	-124.195	378.057
Midlertidige forskjeller	253.861	-124.195	378.057
Utsatt skatt/-efordel (-) (22 %) pr. 31.12.	55.849	-27.323	83.172

*Årets skattekostnad består av:*

Betalbar skatt	112.747
Endring midlertidige forskjeller	-55.849
Sum skattekostnad	56.898

**Noter til regnskap 2020**

TJJ Eiendom

**Note 6 - Varige driftsmidler**

	<u>Bygg</u>
Anskaffelseskost 01.01.	18.470.760
Tilgang	8.440.787
Avgang	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12.	26.911.547
Akkumulert avskrivning 31.12.	<u>4.546.210</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>22.365.337</u>
Årets avskrivning	<u>888.000</u>
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan	Lineær
Avskrivningssats	2 - 10 %

**Note 7 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	<u>30.000</u>	<u>1.580.323</u>	<u>1.610.323</u>
Tilleggsutbytte	0	-200.000	-200.000
Årsresultat	0	77.004	77.004
Egenkapital 31.12.	<u>30.000</u>	<u>1.457.327</u>	<u>1.487.327</u>