



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 553 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRSETH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 51  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Flaatten Børseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	501 926	182 281
<b>Sum inntekter</b>		<b>501 926</b>	<b>182 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	21 143	20 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 143</b>	<b>20 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>480 783</b>	<b>161 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			700 000
Annen renteinntekt		338	276
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338</b>	<b>700 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>338</b>	<b>700 276</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>481 120</b>	<b>861 747</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 296	-4 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		485 416	866 168
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 276	9 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 276</b>	<b>9 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 600 000	1 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	1	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 664 276</b>	<b>1 559 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 995	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 995</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	584 220	1 723 933
<b>Sum investeringer</b>		<b>584 220</b>	<b>1 723 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 376 939	731 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 376 939</b>	<b>731 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 967 153</b>	<b>2 455 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 631 429</b>	<b>4 015 232</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 989 677	2 504 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 989 677</b>	<b>2 504 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 289 677</b>	<b>2 804 261</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		341 752	1 210 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 752</b>	<b>1 210 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>341 752</b>	<b>1 210 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 631 429</b>	<b>4 015 232</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 936334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 553 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRSETH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 51  
8514 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Flaatten Børseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 553 343  
BØRSETH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	501 926	182 281
<b>Sum inntekter</b>		<b>501 926</b>	<b>182 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	21 143	20 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 143</b>	<b>20 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>480 783</b>	<b>161 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			700 000
Annen renteinntekt		338	276
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338</b>	<b>700 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>338</b>	<b>700 276</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>481 120</b>	<b>861 747</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 296	-4 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		485 416	866 168
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>



Organisasjonsnr: 917 553 343  
BØRSETH INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		14 276	9 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 276</b>	<b>9 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 600 000	1 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	1	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 664 276</b>	<b>1 559 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 995	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 995</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	584 220	1 723 933
<b>Sum investeringer</b>		<b>584 220</b>	<b>1 723 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 376 939	731 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 376 939</b>	<b>731 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 967 153</b>	<b>2 455 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 631 429</b>	<b>4 015 232</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 989 677	2 504 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 989 677</b>	<b>2 504 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 289 677</b>	<b>2 804 261</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	341 752	1 210 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>341 752</b>	<b>1 210 972</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>341 752</b>	<b>1 210 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 631 429</b>	<b>4 015 232</b>



Organisasjonsnr: 917 553 343  
BØRSETH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

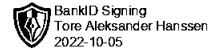
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BankID Signing  
Tore Aleksander Hanssen  
2022-10-05

## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Børseth Invest AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Børseth Invest AS* som viser et overskudd kr 485 416,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards and Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## ***Hålogaland Revisjon***

### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### ***Andre forhold***

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Narvik, 5. oktober 2022

## ***Hålogaland Revisjon AS***

Tore Aleksander Hanssen

*Statsautorisert revisor  
elektronisk signert*



### RESULTATREGNSKAP

#### BØRSETH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	501 926	182 281
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>501 926</b>	<b>182 281</b>
Annen driftskostnad	2	21 143	20 811
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 143</b>	<b>20 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>480 783</b>	<b>161 471</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	700 000
Annen renteinntekt		338	276
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>338</b>	<b>700 276</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		481 120	861 747
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 296	-4 421
<b>Ordinært resultat</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		485 416	866 168
<b>Sum overføringer</b>		<b>485 416</b>	<b>866 168</b>



### BALANSE

#### BØRSETH INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		14 276	9 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 276</b>	<b>9 980</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1 600 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 664 276</b>	<b>1 559 980</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 995	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 995</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	1	584 220	1 723 933
<b>Sum investeringer</b>		<b>584 220</b>	<b>1 723 933</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 376 939	731 319
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 967 153</b>	<b>2 455 252</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 631 429</b>	<b>4 015 232</b>



## BALANSE

### BØRSETH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 989 677	2 504 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 989 677</b>	<b>2 504 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 289 677</b>	<b>2 804 261</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	341 752	1 210 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 752</b>	<b>1 210 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>341 752</b>	<b>1 210 972</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 631 429</b>	<b>4 015 232</b>

Narvik, 05.10.2022  
Styret i Børseth Invest AS

Magnus Flaatten Børseth  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer og fond klassifisert som omløpsmidler er bokført til markedsverdi pr. 31.12.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Salgsinntekter

Selskapet nettofører tap og gevinst som driftsinntekter.

	2021	2020
<b>Spesifikasjon av salgsinntekter</b>		
Verdijustering markedsbaserte aksjer & fond	-35 000	-187 346
Utbytte	42 626	-14 562
Tap aksjesalg	494 300	19 627
<b>Sum</b>	<b>501 926</b>	<b>-182 281</b>

Aksjer klassifisert som finansielle anleggsmidler er bokført til kostpris.

Aksjer og fond klassifisert som omløpsmidler er bokført til markedsverdi pr. 31.12.

## Note 2 Lønnskostnader

Børseth Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	EK
Centrum Tannklinikk AS	01.09.16	NARVIK	100%	100%	1 293 430	3 059 504
Oral Helse AS	08.09.21	Harstad	100%	100%	77 156	171 586

Kortsiktig gjeld til datterselskap: 341 752

Gjelden er ikke renteberegnet.