



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 848 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skånland Farvehandel AS  
9440 EVENSKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		153 112	250 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 112</b>	<b>250 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 250	0
Lønnskostnad	1, 2	486 206	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 088	94 088
Annen driftskostnad		1 056 438	376 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 648 982</b>	<b>470 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 495 870</b>	<b>-220 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		101 632	99 493
Annen finansinntekt		490	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 122</b>	<b>99 493</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 122</b>	<b>99 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 393 748</b>	<b>-121 212</b>
Skattekostnad		-306 624	-26 393
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 087 123</b>	<b>-94 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 087 123	-94 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 087 123</b>	<b>-94 819</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		398 660	92 036
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>398 660</b>	<b>92 036</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	964 596	1 058 684
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>964 596</b>	<b>1 058 684</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		43 000	43 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		17 955	17 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 955</b>	<b>60 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 424 211</b>	<b>1 211 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		165 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		11 323	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 323</b>	<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 692	2 472 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 219 692</b>	<b>2 472 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 396 015</b>	<b>2 487 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 820 226</b>	<b>3 699 176</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		399 000	399 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>399 000</b>	<b>399 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 411 226	3 498 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 411 226</b>	<b>3 498 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 810 226</b>	<b>3 897 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-17 412
Annen kortsiktig gjeld	4	0	-180 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-198 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>-198 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 820 226</b>	<b>3 699 176</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657978

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 848 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skånland Farvehandel AS  
9440 EVENSKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 848 959  
ENO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		153 112	250 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 112</b>	<b>250 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 250	0
Lønnskostnad	1, 2	486 206	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 088	94 088
Annen driftskostnad		1 056 438	376 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 648 982</b>	<b>470 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 495 870</b>	<b>-220 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		101 632	99 493
Annen finansinntekt		490	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 122</b>	<b>99 493</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 122</b>	<b>99 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 393 748</b>	<b>-121 212</b>
Skattekostnad		-306 624	-26 393
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 087 123</b>	<b>-94 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 087 123	-94 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 087 123</b>	<b>-94 819</b>



Organisasjonsnr: 944 848 959  
ENO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		398 660	92 036
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>398 660</b>	<b>92 036</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	964 596	1 058 684
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>964 596</b>	<b>1 058 684</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		43 000	43 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 955</b>	<b>60 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 424 211</b>	<b>1 211 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		165 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		11 323	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 323</b>	<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 692	2 472 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 219 692</b>	<b>2 472 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 396 015</b>	<b>2 487 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 820 226</b>	<b>3 699 176</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	399 000	399 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>399 000</b>	<b>399 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 411 226	3 498 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 411 226</b>	<b>3 498 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 810 226</b>	<b>3 897 350</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	10 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	-17 412
Annen kortsiktig gjeld	4	-180 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>-198 174</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 000</b>	<b>-198 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 820 226</b>	<b>3 699 176</b>



Organisasjonsnr: 944 848 959  
ENO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	462613.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23593.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	486206.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2310074.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2310074.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1345479.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	964595.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	94088.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**ENO EIENDOM AS**  
944848959  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ENO EIENDOM AS  
944 848 959

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		153 112	250 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>153 112</b>	<b>250 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		12 250	0
Lønnskostnad	1, 2	486 206	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 088	94 088
Annen driftskostnad		1 056 438	376 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 648 982</b>	<b>470 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 495 870</b>	<b>-220 706</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		101 632	99 493
Annen finansinntekt		490	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 122</b>	<b>99 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 122</b>	<b>99 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 393 748</b>	<b>-121 212</b>
Skattekostnad		-306 624	-26 393
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 087 123</b>	<b>-94 819</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 087 123	-94 819
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 087 123</b>	<b>-94 819</b>



ENO EIENDOM AS  
944 848 959

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		398 660	92 036
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>398 660</b>	<b>92 036</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	964 596	1 058 684
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>964 596</b>	<b>1 058 684</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		43 000	43 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		17 955	17 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 955</b>	<b>60 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 424 211</b>	<b>1 211 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		165 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		11 323	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 323</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 692	2 472 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 219 692</b>	<b>2 472 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 396 015</b>	<b>2 487 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 820 226</b>	<b>3 699 176</b>



ENO EIENDOM AS  
944 848 959

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		399 000	399 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>399 000</b>	<b>399 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 411 226	3 498 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 411 226</b>	<b>3 498 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 810 226</b>	<b>3 897 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-17 412
Annen kortsiktig gjeld	4	0	-180 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-198 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>-198 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 820 226</b>	<b>3 699 176</b>

EVENSKJER, 08.07.2025

Oddgeir Terje Olsen  
styrets leder

Eva Mari Olsen  
styremedlem

Nina Olsen  
styremedlem

Annbjørg Charlotte Olsen  
styremedlem / daglig leder



ENO EIENDOM AS  
944 848 959

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ENO EIENDOM AS  
944 848 959

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	462 613	0
Arbeidsgiveravgift	23 593	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>486 206</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 310 074
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 310 074</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 345 479
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>964 595</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	94 088

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.