



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 149 105
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOLKAN INVEST AS
Forretningsadresse:	Langbakken 4 7802 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Arild Bolkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		162 000	257 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 000</b>	<b>257 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 735
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	23 197
Annen driftskostnad		47 081	151 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 081</b>	<b>179 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 919</b>	<b>78 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 185 000	3 585 000
Annen renteinntekt		1 220	852
Annen finansinntekt		4 498	4 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 190 718</b>	<b>3 590 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 190 718</b>	<b>3 590 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 296 637</b>	<b>3 668 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		25 946	19 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 442</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 100 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-729 309	2 549 443
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 443</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 275	11 780
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 275</b>	<b>11 780</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	13 503	22 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 503</b>	<b>22 503</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		9 435 367	9 435 367
Investeringer i tilknyttet selskap		166 662	166 662
Verdal Invest AS		2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 602 029</b>	<b>11 602 029</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 625 807</b>	<b>11 636 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 965	
Andre fordringer	3	1 960 000	
Konsernfordringer	3	1 185 000	3 585 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 151 965</b>	<b>3 585 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		660 069	1 299 792
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>660 069</b>	<b>1 299 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 812 034</b>	<b>4 884 792</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 437 841</b>	<b>16 521 104</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	600 000	600 000
Overkurs		1 150 791	1 150 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 750 791</b>	<b>1 750 791</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 015 001	11 744 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 015 001</b>	<b>11 744 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 765 792</b>	<b>13 495 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 965	
Betalbar skatt		24 441	41 166
Skyldige offentlige avgifter		40 644	66 838
Utbytte		2 000 000	1 100 000
Kortsiktig konserngjeld	3		1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		600 000	418 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 672 050</b>	<b>3 026 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 672 050</b>	<b>3 026 004</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 437 842</b>	<b>16 521 105</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		78 273 079	72 900 237
Annen driftsinntekt		5 228 411	4 608 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 501 490</b>	<b>77 509 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 153 396	10 791 682
Lønnskostnad	3	23 087 894	21 199 205
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 959 001	9 091 454
Annen driftskostnad		20 946 554	19 290 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 146 845</b>	<b>60 372 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 354 645</b>	<b>17 136 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 470	6 542
Annen finansinntekt		236 174	376 911
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 644</b>	<b>383 563</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		29 341	
Annen finanskostnad		2 085 820	2 256 718
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 115 161</b>	<b>2 256 718</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 877 517</b>	<b>-1 873 155</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 477 128</b>	<b>15 263 125</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 321 649	3 366 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 155 479</b>	<b>11 896 455</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 155 479</b>	<b>11 896 455</b>
Minoritetsinteresser		191 466	473 590



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 964 013	11 422 865
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		1 471	6 542
Ordinært utbytte		65 000	1 265 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 897 542	10 151 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 964 013</b>	<b>11 422 865</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4,10	97 639 873	98 693 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,10	1 165 415	1 596 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 805 288</b>	<b>100 289 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	413 442	411 971
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 000 000	2 000 000
Andre fordringer	6	119 800	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 533 242</b>	<b>2 511 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 338 530</b>	<b>102 801 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	7 385 117	7 401 389
Andre fordringer		1 880 300	2 080 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 265 417</b>	<b>9 482 292</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		246 631	50 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>246 631</b>	<b>50 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 479 962	15 366 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 479 962</b>	<b>15 366 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 992 010</b>	<b>24 899 319</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 330 540</b>	<b>127 700 838</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	600 000	600 000
Overkurs		1 150 791	1 150 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 750 791</b>	<b>1 750 791</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	246 780	245 309
Annen egenkapital		36 663 461	30 711 223
Minoritetsinteresser		1 758 625	1 621 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 668 866</b>	<b>32 578 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 419 657</b>	<b>34 329 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 237 653	5 954 707
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 237 653</b>	<b>5 954 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	68 317 305	73 934 927
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>68 317 305</b>	<b>73 934 927</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 554 958</b>	<b>79 889 634</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 109 314	4 200 553
Betalbar skatt		2 038 703	2 075 017
Skyldige offentlige avgifter		1 619 182	1 938 419
Annen kortsiktig gjeld		7 588 726	5 268 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 355 925</b>	<b>13 482 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 910 883</b>	<b>93 371 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 330 540</b>	<b>127 700 838</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 936376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 149 105  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLKAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Langbakken 4  
7802 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arild Bolkan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2022



Organisasjonsnr: 989 149 105  
BOLKAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		162 000	257 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 000</b>	<b>257 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 735
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	23 197
Annen driftskostnad		47 081	151 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 081</b>	<b>179 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 919</b>	<b>78 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 185 000	3 585 000
Annen renteinntekt		1 220	852
Annen finansinntekt		4 498	4 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 190 718</b>	<b>3 590 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 190 718</b>	<b>3 590 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 296 637</b>	<b>3 668 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		25 946	19 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 442</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 100 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-729 309	2 549 443
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 443</b>



Organisasjonsnr: 989 149 105  
BOLKAN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 10 275 11 780  
Sum immaterielle eiendeler 10 275 11 780

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende 2 13 503 22 503  
Sum varige driftsmidler 13 503 22 503

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9 435 367 9 435 367  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 166 662 166 662  
Verdal Invest AS 2 000 000 2 000 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 11 602 029 11 602 029

Sum anleggsmidler 11 625 807 11 636 312

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6 965  
Andre fordringer 3 1 960 000  
Konsernfordringer 3 1 185 000 3 585 000  
Sum fordringer 3 151 965 3 585 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 660 069 1 299 792  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 660 069 1 299 792

Sum omløpsmidler 3 812 034 4 884 792

SUM EIENDELER 15 437 841 16 521 104

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 4 600 000 600 000



Overkurs	1 150 791	1 150 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 750 791</b>	<b>1 750 791</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	11 015 001	11 744 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11 015 001</b>	<b>11 744 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 765 792</b>	<b>13 495 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 965	
Betalbar skatt	24 441	41 166
Skyldige offentlige avgifter	40 644	66 838
Utbytte	2 000 000	1 100 000
Kortsiktig konsemgjeld	3	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	600 000	418 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 672 050</b>	<b>3 026 004</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 672 050</b>	<b>3 026 004</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 437 842</b>	<b>16 521 105</b>



Organisasjonsnr: 989 149 105  
BOLKAN INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		78 273 079	72 900 237
Annen driftsinntekt		5 228 411	4 608 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 501 490</b>	<b>77 509 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 153 396	10 791 682
Lønnskostnad	3	23 087 894	21 199 205
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 959 001	9 091 454
Annen driftskostnad		20 946 554	19 290 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 146 845</b>	<b>60 372 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 354 645</b>	<b>17 136 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 470	6 542
Annen finansinntekt		236 174	376 911
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 644</b>	<b>383 563</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		29 341	
Annen finanskostnad		2 085 820	2 256 718
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 115 161</b>	<b>2 256 718</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 877 517</b>	<b>-1 873 155</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>10 477 128</b>	<b>15 263 125</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 321 649	3 366 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 155 479</b>	<b>11 896 455</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 155 479</b>	<b>11 896 455</b>
Minoritetsinteresser		191 466	473 590
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 964 013</b>	<b>11 422 865</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføring til/fra fond	1 471	6 542
Ordinært utbytte	65 000	1 265 000
Tilleggsutbytte	2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5 897 542	10 151 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7 964 013</b>	<b>11 422 865</b>



Organisasjonsnr: 989 149 105  
BOLKAN INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4,10	97 639 873	98 693 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,10	1 165 415	1 596 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 805 288</b>	<b>100 289 548</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	413 442	411 971
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 000 000	2 000 000
Andre fordringer	6	119 800	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 533 242</b>	<b>2 511 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 338 530</b>	<b>102 801 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	7 385 117	7 401 389
Andre fordringer		1 880 300	2 080 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 265 417</b>	<b>9 482 292</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		246 631	50 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>246 631</b>	<b>50 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 479 962	15 366 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 479 962</b>	<b>15 366 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 992 010</b>	<b>24 899 319</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 330 540</b>	<b>127 700 838</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	600 000	600 000
Overkurs		1 150 791	1 150 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 750 791</b>	<b>1 750 791</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	246 780	245 309
Annen egenkapital		36 663 461	30 711 223
Minoritetsinteresser		1 758 625	1 621 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 668 866</b>	<b>32 578 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 419 657</b>	<b>34 329 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 237 653	5 954 707
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 237 653</b>	<b>5 954 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	68 317 305	73 934 927
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>68 317 305</b>	<b>73 934 927</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 554 958</b>	<b>79 889 634</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 109 314	4 200 553
Betalbar skatt		2 038 703	2 075 017
Skyldige offentlige avgifter		1 619 182	1 938 419
Annen kortsiktig gjeld		7 588 726	5 268 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 355 925</b>	<b>13 482 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 910 883</b>	<b>93 371 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 330 540</b>	<b>127 700 838</b>



Organisasjonsnr: 989 149 105  
BOLKAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. DRIFTSINNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. AKSJER I DATTERSELSKAP Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103569.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103569.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	90066.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13503.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3151965.00	3585000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1400000.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

4

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	1.00	600000.00	100.00%

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 989 149 105  
BOLKAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Konsolidering Konsernregnskapet omfatter morselskapet Bolkan Invest AS og datterselskapene Bolkan Last AS (100%), Bolkan Trans Namsos AS (90,3), Bolkan Trans Hønefoss AS (70%) og Bolkan Kranservice AS som morselskapet har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører. Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Tilknyttet selskap Tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsernets leasingavtaler behandles som finansiell leasing. Leasing Konsernets leasingavtaler er håndtert som finansiell leasing. Innbetalte forskudd reduserer leasingforpliktelsene. Skatter Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til



egenkapitaltransaksjoner. Kontantstrømoppstilling Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Tilgang leasingfinansierte driftsmidler og tilhørende leasingforpliktelser presenteres brutto i kontantstrømsanalysen.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

32.00

## Note

3

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20759793.00	19286831.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1833569.00	1524315.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102747.00	85026.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	391785.00	303033.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23087894.00	21199205.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132893178.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10984489.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-4465206.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



139412461.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-40607173.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
98805288.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
10959001.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Bolkan Eiendom AS	411971.00	1470.00		413441.00

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**  
6

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
119800.00

Mer om fordringer

**Note**  
7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer/Fond	246631.00	-29340.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	246631.00	-29340.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

**Note**  
9

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	1.00	600000.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**  
10

Gjeld



**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
13682841.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
68317305.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
106190405.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**  
Løyvegaranti - kr. 1.199.000

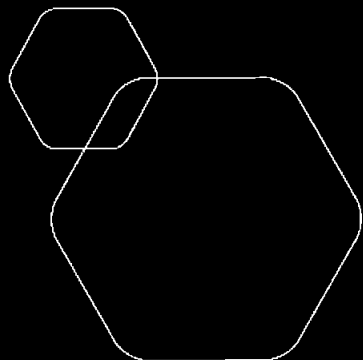
**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

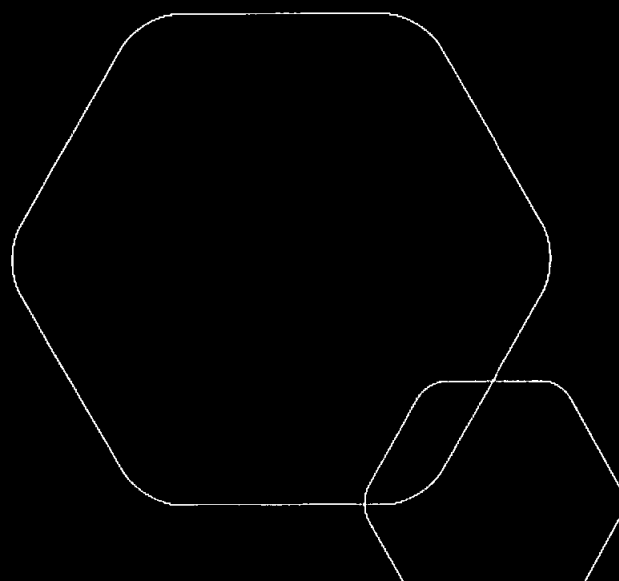
**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsregnskap 2021

## Bolkan Invest AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 149 105



## RESULTATREGNSKAP

### BOLKAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		162 000	257 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>162 000</b>	<b>257 300</b>
Viderefakturerte utlegg		0	4 735
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 000	23 197
Annen driftskostnad	2	47 081	151 166
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>11</b>	<b>56 081</b>	<b>179 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 919</b>	<b>78 203</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 185 000	3 585 000
Annen renteinntekt	10	1 220	852
Annen finansinntekt		4 498	4 453
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 190 718</b>	<b>3 590 305</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 296 637	3 668 508
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 946	19 065
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 443</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>1 270 691</b>	<b>3 649 443</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	9	0	1 100 000
Tilleggsutbytte	9	2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 549 443
Overført fra annen egenkapital		729 309	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 270 691</b>	<b>3 649 443</b>



## BALANSE

### BOLKAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	10 275	11 780
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 275</b>	<b>11 780</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	13 503	22 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 503</b>	<b>22 503</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	9 435 367	9 435 367
Investeringer i tilknyttet selskap	5	166 662	166 662
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 602 030</b>	<b>11 602 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 625 807</b>	<b>11 636 312</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	6 965	0
Andre kortsiktige fordringer	7	1 960 000	0
Konsernfordringer	7	1 185 000	3 585 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 151 965</b>	<b>3 585 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660 069	1 299 792
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 812 034</b>	<b>4 884 792</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 437 841</b>	<b>16 521 104</b>

BOLKAN INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### BOLKAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Overkurs		1 150 791	1 150 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 750 791</b>	<b>1 750 791</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		11 015 001	11 744 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 015 001</b>	<b>11 744 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>12 765 791</b>	<b>13 495 100</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 965	0
Betalbar skatt	3	24 441	41 166
Skyldig offentlige avgifter		40 644	66 838
Utbytte		2 000 000	1 100 000
Konserngjeld	7	0	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	8	600 000	418 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 672 050</b>	<b>3 026 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 672 050</b>	<b>3 026 004</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 437 841</b>	<b>16 521 104</b>

Namsos, 30.06.22  
Styret i Bolkan Invest AS

Stig Arild Bolkan  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Bolkan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 18 489. Honorar for annen bistand utgjør kr. 18 191.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 441	41 166
Endring i utsatt skattefordel	1 505	-22 101
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>25 946</b>	<b>19 065</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 296 637	3 668 508
Permanente forskjeller	-1 178 700	-3 585 000
Endring i midlertidige forskjeller	-6 840	103 610
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>111 097</b>	<b>187 118</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 441	41 166
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 441</b>	<b>41 166</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-49 855	-56 695	-6 840
<b>Sum</b>	<b>-49 855</b>	<b>-56 695</b>	<b>-6 840</b>
Inntektsført avsatt utbytte	3 150	3 150	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-46 705</b>	<b>-53 545</b>	<b>-6 840</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-10 275</b>	<b>-11 780</b>	<b>-1 505</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	19 449	84 120	103 569
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>19 449</b>	<b>84 120</b>	<b>103 569</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	16 648	73 418	90 066
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 801</b>	<b>10 702</b>	<b>13 503</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 600	4 400	9 000
Økonomisk levetid	3 år	3-10 år	



## Note 5 Investering i Datter- og tilknyttede selskap

### Investering i Datter- og tilknyttede selskap

Foretaksnavn	Kommune	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.21	Selskapets resultat for 2021
Bolkan Last AS	Namsos	100	667 322	-58 461
Bolkan Kranservice AS	Namsos	100	25 784 291	7 246 764
Bolkan Trans Namsos AS	Namsos	90,3	6 208 247	438 079
Bolkan Trans Hønefoss AS	Hønefoss	70	3 854 749	496 574
Bolkan Eiendom AS	Namsos	40	1 033 604	3 676

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskapene i 2020:

Spesifikasjon av interne transaksjoner	Beløp
Salg fra Bolkan Invest AS til Bolkan Kranservice AS	249 506
Salg fra Bolkan Trans Namsos AS til Bolkan Kranservice AS	2 905 022
Salg fra Bolkan Trans Namsos AS til Bolkan Trans Hønefoss AS	560 233
Salg fra Bolkan Trans Hønefoss AS til Bolkan Trans Namsos AS	1 268
Salg fra Bolkan Kranservice AS til Bolkan Trans Namsos AS	35 865
Salg fra Bolkan Kranservice AS til Bolkan Eiendom AS	510
Salg fra Bolkan Kranservice AS til Bolkan Trans Hønefoss AS	6 084
<b>Sum</b>	<b>3 758 488</b>

## Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Verdal Invest AS	15	2 000 000	2 000 000
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>15</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Selskapet ble stiftet 04.06.2020.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Konsernfordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	6 965	0	1 185 000	3 585 000
Kortsiktige fordringer			1 960 000	
<b>Sum</b>	<b>6 965</b>	<b>0</b>	<b>3 145 000</b>	<b>3 585 000</b>



	Leverandørgjeld		Konserngjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 400 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 400 000</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BOLKAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	600 000,00	600 000
<b>Sum</b>			<b>600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stig Arild Bolkan	1	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stig Arild Bolkan, daglig leder	styreleder	1

Selskapet har gjeld til daglig leder på kr. 600 000 pr. 31.12.21

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	600 000	1 150 791	0	11 744 310	13 495 100
Årets resultat				1 270 691	1 270 691
Tilleggsutbytte				-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>1 150 791</b>	<b>0</b>	<b>11 015 001</b>	<b>12 765 791</b>



## Note 10 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2021	2020
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	1 220	852
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>1 220</b>	<b>852</b>

## Note 11 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Viderefakturerte utlegg	0	4 735
Avskrivning	9 000	23 197
Andre driftskostnader	47 081	151 166
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>56 081</b>	<b>179 098</b>



**Bolkan Invest AS - konsernregnskap**

---

## **Årsrapport for 2021**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømmoppstilling
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Årsberetning 2021 for Bolkan Invest AS

### VIRKSOMHETENS ART

Bolkan Invest AS er et selskap som driver med utleie av utstyr og kjøp og salg av aksjer. Konsernet består i tillegg av 4 datterselskap som driver innen transportnæringen og kranntjenester. Selskapene er lokalisert i Namsos Kommune, Verdal Kommune og Ringerike Kommune.

### RETTVISENDE OVERSIKT

Styret mener at årsregnskapet gir ett rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets eller konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Sum driftsinntekter for selskapet ble i 2021 på kr 162 000 som er en reduksjon på 37,76 % fra forrige år. Resultatet før skatt ble et overskudd på kr 1 296 637 mot kr 3 668 508 forrige år. Sum egenkapital er pr 31.12.2021 kr 12 765 792, og utgjør nå 82,69 % av totalkapitalen mot 81,68 % ved forrige årsskifte.

Sum driftsinntekter for konsernet ble i 2021 på kr 83 501 490 som er en økning på 7,73 % fra forrige år. Resultatet før skatt ble et overskudd på kr 10 477 128 mot kr 15 263 125 forrige år. Sum egenkapital pr 31.12.2021 kr 40 419 657, og utgjør nå 31,01 % av totalkapitalen mot 26,88 % ved forrige årsskifte.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet er 23 186 425, mens driftsresultatet utgjør kr 12 354 645. Avviket mellom driftsresultat og operasjonell kontantstrøm knytter seg til netto avskrivninger og endring i driftsrelaterte balanseposter.

Konsernets likviditetsbeholdning er kr 19 479 962, og finansieringsevnen anses som god.

Selskapets og konsernets finansielle og likviditetsmessige situasjon er tilfredsstillende. Det samme gjelder øvrige kritiske suksessfaktorer.

### FINANSIELL RISIKO

Konsernet jobber kontinuerlig med å øke kundemassen som ett ledd i å spre risikoen. Konsernet anslår renteøkning som liten risiko nå.

### FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Konsernet har ikke hatt forsknings- eller utviklingsaktiviteter i 2021.

### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og bekrefter at denne forutsetning er til stede. Til grunn for denne forutsetningen ligger at konsernet har flere fastavtaler med ledende betongfirma som gjelder leveranse av transport- og kranntjenester.

### ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2021 hadde selskapet et overskudd etter skatt på kr 1 270 691 som foreslås disponert slik:

Utbytte	2 000 000
Overføres fra annen egenkapital	-729 309



## **ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING**

Konsernet anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær, inkl noe lantidssykmelding, siste år har vært på totalt 147 dager (499 dager i fjor), som utgjør 2,1 % (6,4 % i fjor) av total arbeidstid i regnskapsåret.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde ved årets utløp 30 ansatte - 4 kvinner og 26 menn. Selskapets styre består av 1 person.

## **STYREANSVARSFORSIKRING**

Selskapet eller konsernet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

## **MILJØRAPPORTERING**

Konsernet påvirker det ytre miljø via utslipp av eksos fra biler og bruk av diesel. Til å føre kontroll med utslippet til det ytre miljø bruker selskapet skjema miljøaspekter.

Namsos, 30.06.2022  
Bolkan Invest AS

Stig Bolkan  
styreleder



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		78 273 079	72 900 237
Annen driftsinntekt		5 228 411	4 608 861
Sum driftsinntekter		<u>83 501 490</u>	<u>77 509 098</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		16 153 396	10 791 682
Lønnskostnad	4	23 087 894	21 199 205
Avskrivning	5	10 959 001	9 091 454
Annen driftskostnad		20 946 554	19 290 477
Sum driftskostnader		<u>71 146 845</u>	<u>60 372 818</u>
Driftsresultat		<u>12 354 645</u>	<u>17 136 280</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	6	1 470	6 542
Annen finansinntekt		236 174	376 911
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-29 341	110
Annen finanskostnad		2 085 820	2 256 718
Netto finansposter		<u>-1 877 517</u>	<u>-1 873 155</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 477 128</u>	<u>15 263 125</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>2 321 649</u>	<u>3 366 670</u>
Årsresultat		<u>8 155 479</u>	<u>11 896 455</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	10	1 471	6 542
Utbytte	10	2 065 000	1 265 000
Minoritetsresultat	10	191 466	473 590
Overføringer annen egenkapital	10	5 897 542	10 151 323
Sum disponert		<u>8 155 479</u>	<u>11 896 455</u>



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5, 8	97 639 873	98 693 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 8	<u>1 165 415</u>	<u>1 596 168</u>
Sum varige driftsmidler	8	<u>98 805 288</u>	<u>100 289 548</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	413 442	411 971
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 000 000	2 000 000
Andre fordringer	3	<u>119 800</u>	<u>100 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 533 242</u>	<u>2 511 971</u>
Sum anleggsmidler		<u>101 338 530</u>	<u>102 801 519</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	7 385 117	7 401 389
Andre fordringer		<u>1 880 300</u>	<u>2 080 903</u>
Sum fordringer		<u>9 265 417</u>	<u>9 482 292</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	<u>246 631</u>	<u>50 110</u>
Sum investeringer		<u>246 631</u>	<u>50 110</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>19 479 962</u>	<u>15 366 917</u>
Sum omløpsmidler		<u>28 992 010</u>	<u>24 899 319</u>
Sum eiendeler		<u>130 330 540</u>	<u>127 700 838</u>



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	600 000	600 000
Overkurs	10	1 150 791	1 150 791
Sum innskutt egenkapital		<u>1 750 791</u>	<u>1 750 791</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond for vurderingsforskjeller	6, 10	246 780	245 309
Annen egenkapital	10	36 663 461	30 711 223
Minoritetens andel av egenkapitalen	10	1 758 625	1 621 859
Sum opptjent egenkapital		<u>38 668 866</u>	<u>32 578 391</u>
Sum egenkapital		<u>40 419 657</u>	<u>34 329 182</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	6 237 653	5 954 707
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 237 653</u>	<u>5 954 707</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 8	68 317 305	73 934 927
Sum annen langsiktig gjeld		<u>68 317 305</u>	<u>73 934 927</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 109 314	4 200 553
Betalbar skatt	9	2 038 703	2 075 017
Skyldige offentlige avgifter		1 619 182	1 938 419
Annen kortsiktig gjeld	10	7 588 726	5 268 033
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 355 925</u>	<u>13 482 022</u>
Sum gjeld		<u>89 910 883</u>	<u>93 371 656</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>130 330 540</u>	<u>127 700 838</u>

31. desember 2021

Verdal, 30. juni 2022

Stig Arild Bolkan  
styreleder



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		10 466 828	15 263 125
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-1 471	-6 542
Periodens betalte skatt		-2 075 017	-488 726
Tap ved salg av anleggsmidler		0	100 213
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-229 349	-4 455 668
Ordinære avskrivninger		10 959 001	9 091 454
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-74 967	-1 885 403
Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter		29 341	-110
Endring i andre tidsavgrensningsposter		4 112 059	-803 753
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>23 186 425</u>	<u>16 814 590</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		281 676	4 629 999
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-10 984 489	-35 339 569
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	-2 000 000
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer		-19 800	206 250
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-225 862	-50 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-10 948 475</u>	<u>-32 553 320</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld, eks leasingforskudd		0	21 587 785
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-6 059 905	0
Utbetalinger av utbytte		-2 065 000	-800 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-8 124 905</u>	<u>20 787 785</u>
Netto endring i likvider i året		4 113 045	5 049 055
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>15 366 917</u>	<u>10 317 862</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>19 479 962</u>	<u>15 366 917</u>



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Bolkan Invest AS og datterselskapeen Bolkan Last AS (100%), Bolkan Trans Namsos AS (90,3), Bolkan Trans Hønefoss AS (70%) og Bolkan Kranservice AS som morselskapet har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsernets leasingavtaler behandles som finansiell leasing.



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Noter til regnskapet for 2021

#### Leasing

Konsernets leasingavtaler er håndtert som finansiell leasing. Innbetalte forskudd reduserer leasingforpliktelsene.

#### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Tilgang leasingfinansierte driftsmidler og tilhørende leasingforpliktelser presenteres brutto i kontantstrømsanalysen.

#### Note 2 - Bankinnskudd

	<b>2021</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	751 580

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktige fordringer	119 800	100 000

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til finansinstitusjoner	13 682 841	21 075 934

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	20 759 793	19 286 831
Arbeidsgiveravgift	1 833 569	1 524 315
Pensjonskostnader	102 747	85 026
Andre ytelser	391 785	303 033
Sum	<u>23 087 894</u>	<u>21 199 205</u>

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 32 årsverk.



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Noter til regnskapet for 2021

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	953 140	17 178	20 511

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	214 055	235 333

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar biler
Anskaffelseskost 01.01.	132 893 178
Tilgang kjøpte driftsmidler	10 984 489
Avgang solgte driftsmidler	-4 465 206
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>139 412 461</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12.</b>	<b>-40 607 173</b>
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>98 805 288</b>
Årets avskrivninger	10 959 001

#### Note 6 - Tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Bolkan Eiendom AS	Namsos	40 %	40 %	3 676	1 033 604	413 442



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Noter til regnskapet for 2021

Aksjene bokføres etter egenapitalmetoden.

#### Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	1 470
Årets resultatandel	1 470

#### Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2021

Inngående balanse 01.01.2021	411 971
Årets resultatandel	1 470
Utgående balanse 31.12.2021	<u>413 441</u>

### Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Verdal Invest AS	14,81%	2 000 000	2 000 000

Selskapet ble stiftet 04.06.2020 og hadde et overskudd på kr 599 000 i 2021.

### Note 8 - Pant og garantier

	2021	2020
<i>Garantiansvar</i>		
Løyvegarantier	1 199 000	1 199 000
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	68 317 305	73 934 927
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Driftsmidler	98 805 288	100 289 548
Kundefordinger	<u>7 385 117</u>	<u>7 401 389</u>
Sum	<u>106 190 405</u>	<u>107 690 937</u>

### Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	2 038 703	2 075 017
Endring utsatt skatt	<u>282 946</u>	<u>1 291 653</u>
Årets totale skattekostnad	<u>2 321 649</u>	<u>3 366 670</u>



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	10 466 824	15 263 125
Permanente forskjeller	70 988	43 319
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-6 542
Endring i midlertidige forskjeller	-1 270 981	-5 504 199
Alminnelig inntekt	9 266 831	9 795 703
Anvendt fremførbart underskudd	0	-363 806
Årets skattegrunnlag	9 266 831	9 431 897
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 038 703	2 075 017

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler	9 271 015	11 270 484
Utestående fordringer	12 851	-15 804
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	27 834 501	24 268 087
Gevinst- og tapskonto	150 581	188 227
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-1 663 198	-1 042 066
Sum	35 605 750	34 668 928
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	3 150	3 150
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-37 887	0
Andre forskjeller	-7 218 051	-7 605 223
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	28 352 962	27 066 855
Utsatt skatt (22%)	6 237 652	5 954 708

### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Minoritets andel	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	1 150 791	245 310	1 621 859	30 711 219	34 329 179
Årsresultat	0	0	1 470	191 466	7 962 542	8 155 478
Avsatt utbytte	0	0	0	-65 000	-2 000 000	-2 065 000
Skjevdeling utbytte minoritet	0	0	0	10 300	-10 300	0
Egenkapital 31.12.	600 000	1 150 791	246 780	1 758 625	36 663 461	40 419 657



## Bolkan Invest AS - konsernregnskap

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	600 000 kr	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stig Bolkan, styreleder	1	100 %	100 %



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hamnegata 20  
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bolkan Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bolkan Invest AS som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better  
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Steinkjer, 7. oktober 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Christian Ronæss  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 82M5Y-BCLZ8-E1EEC-WXHZE-A46H6-LTU0W



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christian Ronæss

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-10-07 08:33:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 82MSY-BCLZ8-EIEEC-WXHZE-A46H6-LTU0W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>