



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 373 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKE CAMPING OG MARINA AS
Forretningsadresse: Midtneset 12
5994 VIKANES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Knustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 100	
Annen driftsinntekt		593 688	613 214
Sum inntekter		595 788	613 214
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	256 436	229 562
Annen driftskostnad	2	854 864	820 897
Sum kostnader		1 111 300	1 050 459
Driftsresultat		-515 512	-437 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 636	
Annen rentekostnad		406 870	260 034
Annen finanskostnad		25	
Sum finanskostnader		422 530	260 034
Netto finans		-422 480	-260 034
Ordinært resultat før skattekostnad		-937 992	-697 278
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-204 158	-153 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-733 834	-543 877
Årsresultat		-733 834	-543 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-733 834	-543 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-733 834	-543 877
Sum overføringer og disponeringer		-733 834	-543 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	33 612	43 932
Utsatt skattefordel	3	387 920	183 762
Sum immaterielle eiendeler		421 532	227 694
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 694 384	6 924 312
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		462 878	
Sum varige driftsmidler		7 157 262	6 924 312
Sum anleggsmidler		7 578 793	7 152 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 400	150 567
Andre kortsiktige fordringer		274 800	105 105
Sum fordringer		292 200	255 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 150	80 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 150	80 468
Sum omløpsmidler		348 349	336 141
SUM EIENDELER		7 927 143	7 488 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 379 036	645 202
Sum opptjent egenkapital		-1 379 036	-645 202
Sum egenkapital		-1 284 606	-550 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 186 545	7 786 545
Sum annen langsiktig gjeld		8 186 545	7 786 545
Sum langsiktig gjeld		8 186 545	7 786 545
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 096	137 338
Kortsiktig konserngjeld	7	727 636	40 000
Annen kortsiktig gjeld		83 473	75 036
Sum kortsiktig gjeld		1 025 204	252 374
Sum gjeld		9 211 749	8 038 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 927 143	7 488 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 651373

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 373 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKE CAMPING OG MARINA AS
Forretningsadresse: Midtneset 12
5994 VIKANES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Knustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 373 052
VIKE CAMPING OG MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 100	
Annen driftsinntekt		593 688	613 214
Sum inntekter		595 788	613 214
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	256 436	229 562
Annen driftskostnad	2	854 864	820 897
Sum kostnader		1 111 300	1 050 459
Driftsresultat		-515 512	-437 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 636	
Annen rentekostnad		406 870	260 034
Annen finanskostnad		25	
Sum finanskostnader		422 530	260 034
Netto finans		-422 480	-260 034
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-204 158	-153 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-733 834	-543 877
Årsresultat		-733 834	-543 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-733 834	-543 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-733 834	-543 877
Sum overføringer og disponeringer		-733 834	-543 877



Organisasjonsnr: 925 373 052
VIKE CAMPING OG MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	33 612	43 932
Utsatt skattefordel	3	387 920	183 762
Sum immaterielle eiendeler		421 532	227 694

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 694 384	6 924 312
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		462 878	
Sum varige driftsmidler		7 157 262	6 924 312

Sum anleggsmidler

		7 578 793	7 152 006
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		17 400	150 567
Andre kortsiktige fordringer		274 800	105 105
Sum fordringer		292 200	255 673

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 150	80 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 150	80 468

Sum omløpsmidler

		348 349	336 141
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		7 927 143	7 488 147
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 379 036	645 202
-------------	--	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital	-1 379 036	-645 202
Sum egenkapital	-1 284 606	-550 772
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Sum annen langsiktig gjeld	8 186 545	7 786 545
Sum langsiktig gjeld	8 186 545	7 786 545
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	214 096	137 338
Kortsiktig konserngjeld	7	40 000
Annen kortsiktig gjeld	83 473	75 036
Sum kortsiktig gjeld	1 025 204	252 374
Sum gjeld	9 211 749	8 038 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 927 143	7 488 147



Organisasjonsnr: 925 373 052
VIKE CAMPING OG MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Vike Camping og Marina AS**

Organisasjonsnr. 925373052



Vike Camping og Marina AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 100	0
Annen driftsinntekt		593 688	613 214
Sum driftsinntekter		595 788	613 214
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	256 436	229 562
Annen driftskostnad	2	854 864	820 897
Sum driftskostnader		1 111 300	1 050 459
DRIFTSRESULTAT		(515 512)	(437 245)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		50	0
Sum finansinntekter		50	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		15 636	0
Annen rentekostnad		406 870	260 034
Annen finanskostnad		25	0
Sum finanskostnader		422 530	260 034
NETTO FINANSPOSTER		(422 480)	(260 034)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(937 992)	(697 278)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(204 158)	(153 401)
ORDINÆRT RESULTAT		(733 834)	(543 877)
ÅRSRESULTAT		(733 834)	(543 877)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(733 834)	(543 877)
SUM OVERF. OG DISP.		(733 834)	(543 877)



Vike Camping og Marina AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	33 612	43 932
Utsatt skattefordel	3	387 920	183 762
Sum immaterielle eiendeler		421 532	227 694
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 694 384	6 924 312
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		462 878	0
Sum varige driftsmidler		7 157 262	6 924 312
SUM ANLEGGSMIDLER		7 578 793	7 152 006
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		17 400	150 567
Andre kortsiktige fordringer		274 800	105 105
Sum fordringer		292 200	255 673
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 150	80 468
SUM OMLØPSMIDLER		348 349	336 141
SUM EIENDELER		7 927 143	7 488 147



Vike Camping og Marina AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 379 036)	(645 202)
Sum opptjent egenkapital		(1 379 036)	(645 202)
SUM EGENKAPITAL		(1 284 606)	(550 772)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 186 545	7 786 545
Sum annen langsiktig gjeld		8 186 545	7 786 545
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 186 545	7 786 545
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		214 096	137 338
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	727 636	40 000
Annen kortsiktig gjeld		83 473	75 036
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 025 204	252 374
SUM GJELD		9 211 749	8 038 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 927 143	7 488 147

Bergen, 19.07.2023

Børge Knustad
Styreleder

Søren Helligsøe
Styremedlem

Asgeir Hansen
Styremedlem

Jan Vablum
Styremedlem



Vike Camping og Marina AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vike Camping og Marina AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	51 600	7 019 875	0	7 071 475
+ Tilgang	0	0	479 065	479 065
Anskaffelseskost pr. 31/12	51 600	7 019 875	479 065	7 550 540
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 668	276 698	0	284 366
+ Ordinære avskrivninger	10 320	229 928	16 187	256 436
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	17 988	506 626	16 187	540 802
Balanseført verdi pr 31/12	33 612	6 513 249	462 878	7 009 738
Procentsats for ord. avskr.	20-20	5-5	10-14	

Vike Camping og Marina AS har kjøpt en eiendom på tvangssalg i regi av tingretten, men opprinnelig eier står fortsatt registrert som hjemmelshaver. Vike Camping og Marina AS har tillatelse til å drive virksomhet på eiendommen og med bakgrunn i dette blir deler av eiendommen som består av campinghytter, serviceanlegg og oppstillingsplasser avskrevet.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2022 og er derfor ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisor.



Vike Camping og Marina AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader		-937 992
Permanente og andre forskjeller		10 000
Endring i midlertidige forskjeller		98 013
Inntekt		-829 979
	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-204 158	-153 401
Samlede ordinære skattekostnader	-204 158	-153 401

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	77 161	67 934
+ Utestående fordringer	-104 229	3 011
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 736 209	906 230
Sum positive skatteøkende forskjeller	77 161	70 945
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 840 438	906 230
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 763 277	-835 285
Balanseført utsatt skattefordel	387 920	183 762

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Khvh Holding AS	923 446 613	100 000	100%



Vike Camping og Marina AS

Noter 2022

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-650 772	-550 772
Anvendt til årsresultat		-733 834	-733 834
Pr 31.12.	100 000	-1 384 606	-1 284 606

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, men aksjekapitalen er tapt og det er negativ egenkapital. Fortsatt drift forsvares ved at når alt nødvendig vedlikehold er gjennomført er det gode muligheter for å øke inntektene.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 186 545	7 786 545
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	7 157 262	6 924 312
Sum pantsatte eiendeler	7 157 262	6 924 312

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Samlet balanseført gjeld til morselskapet Khvh Holding AS utgjør pr 31.12 kr 727 636. Lånet er renteberegnet.