



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 185 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trollvikveien 1  
9307 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		47 423	66 057
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 423</b>	<b>66 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>72 577</b>	<b>53 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 047	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 047</b>	<b>309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 047</b>	<b>309</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 624</b>	<b>54 252</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 195	11 936
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	57 429	42 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	64 182	66 920
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 182</b>	<b>66 920</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 182</b>	<b>73 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		632 896	562 735
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>632 896</b>	<b>562 735</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>632 896</b>	<b>562 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>704 078</b>	<b>636 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	565 186	507 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>565 186</b>	<b>507 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>665 186</b>	<b>607 757</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	203
Betalbar skatt	1	13 457	9 083
Skyldig offentlige avgifter		20 125	15 681
Annen kortsiktig gjeld		4 842	3 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 893</b>	<b>28 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 893</b>	<b>28 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>704 078</b>	<b>636 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681628

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 185 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trollvikveien 1  
9307 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		47 423	66 057
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 423</b>	<b>66 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>72 577</b>	<b>53 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 047	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 047</b>	<b>309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 047</b>	<b>309</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		73 624	54 252
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	1	<b>16 195</b>	<b>11 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	57 429	42 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	64 182	66 920
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 182</b>	<b>66 920</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 182</b>	<b>73 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		632 896	562 735
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>632 896</b>	<b>562 735</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>632 896</b>	<b>562 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>704 078</b>	<b>636 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	565 186	507 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>565 186</b>	<b>507 757</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>665 186</b>	<b>607 757</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	203
Betalbar skatt	1	13 457	9 083
Skyldig offentlige avgifter		20 125	15 681
Annen kortsiktig gjeld		4 842	3 931



Sum kortsiktig gjeld	38 893	28 898
Sum gjeld	38 893	28 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	704 078	636 655



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS**

**Organisasjonsnr. 976185854**

Utarbeidet av:

**accountor**

Økonomipartner1 AS  
Godkjent regnskapselskap  
Sjøgata 5, 9300 FINNSNES  
Foretaksregisteret: 924 374 160  
[www.Accountor.no](http://www.Accountor.no)





GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		47 423	66 057
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 423</b>	<b>66 057</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>72 577</b>	<b>53 943</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 047	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 047</b>	<b>309</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 047</b>	<b>309</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>73 624</b>	<b>54 252</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 195	11 936
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	57 429	42 316
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>57 429</b>	<b>42 316</b>



## GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	64 182	66 920
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 182</b>	<b>66 920</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>71 182</b>	<b>73 920</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		632 896	562 735
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>632 896</b>	<b>562 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>704 078</b>	<b>636 655</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	565 186	507 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>565 186</b>	<b>507 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>665 186</b>	<b>607 757</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		469	203
Betalbar skatt	1	13 457	9 083
Skyldig offentlige avgifter		20 125	15 681
Annen kortsiktig gjeld		4 842	3 931
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>38 893</b>	<b>28 898</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>38 893</b>	<b>28 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>704 078</b>	<b>636 655</b>

Finnsnes, 26.06.2023

*Gunnar Gundersen*  
Gunnar Gundersen  
styreleder

*Karl-Einar Gundersen*  
Karl-Einar Gundersen  
styremedlem



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valggang.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	73 624
+ Permanente og andre forskjeller	-10
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 447
<b>= Inntekt</b>	<b>61 167</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	13 457
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>13 457</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	2 738
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>16 195</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	13 457
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 457</b>

### Note 2 - Selskapskapital/annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	507 757	607 757
Tilført fra årsresultat		57 429	57 429
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>565 186</b>	<b>665 186</b>

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-291 737	-304 184
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-291 737</b>	<b>-304 184</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	291 737	304 184
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>291 737</b>	<b>304 184</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>64 182</b>	<b>66 920</b>



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

**Noter 2022**

**Note 4 - Varige driftsmidler**

**Avskrivningstablå**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	907 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>907 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	900 000
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>900 000</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>7 000</b>
Prosentstans for ord. avskr.	5-5

**Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
GUNDERSEN ELEKTRO AS	964 279 861	50 100,00 %