



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 807 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND 2040 6 AS
Forretningsadresse: Østerveien 6
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 566 917	
Sum inntekter		5 566 917	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 894	8 028
Sum kostnader		65 894	8 028
Driftsresultat		5 501 023	-8 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 957	
Sum finansinntekter		17 957	
Netto finans		17 957	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 518 980	-8 028
Skattekostnad på ordinært resultat		1 214 176	-5 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 304 804	-2 707
Årsresultat		4 304 804	-2 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 304 804	-2 707
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-18 866
Avgitt konsernbidrag		4 304 804	
Udekket tap			16 159
Sum overføringer og disponeringer		4 304 804	-2 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			150 874
Sum varige driftsmidler			150 874
Sum anleggsmidler		0	150 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 155	
Konsernfordringer			24 187
Sum fordringer		23 155	24 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 178	5 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 178	5 813
Sum omløpsmidler		34 333	30 000
SUM EIENDELER		34 333	180 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 069	
Kortsiktig konserngjeld		1 263	150 874
Sum kortsiktig gjeld		4 333	150 874
Sum gjeld		4 333	150 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 333	180 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535188

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 807 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND 2040 6 AS
Forretningsadresse: Østerveien 6
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 923 807 519
LUND 2040 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 566 917	
Sum inntekter		5 566 917	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 894	8 028
Sum kostnader		65 894	8 028
Driftsresultat		5 501 023	-8 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 957	
Sum finansinntekter		17 957	
Netto finans		17 957	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 214 176	-5 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 304 804	-2 707
Årsresultat		4 304 804	-2 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 304 804	-2 707
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-18 866
Avgitt konsernbidrag		4 304 804	
Udekket tap			16 159
Sum overføringer og disponeringer		4 304 804	-2 707



Organisasjonsnr: 923 807 519
LUND 2040 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			150 874
Sum varige driftsmidler			150 874
Sum anleggsmidler		0	150 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 155	
Konsernfordringer			24 187
Sum fordringer		23 155	24 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 178	5 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 178	5 813
Sum omløpsmidler		34 333	30 000
SUM EIENDELER		34 333	180 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 069	
Kortsiktig konserngjeld		1 263	150 874
Sum kortsiktig gjeld		4 333	150 874



Sum gjeld	4 333	150 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 333	180 874



Organisasjonsnr: 923 807 519
LUND 2040 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
LUND 2040 6 AS**

Organisasjonsnr. 923807519



LUND 2040 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 566 917	0
Sum driftsinntekter		5 566 917	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	65 894	8 028
Sum driftskostnader		65 894	8 028
DRIFTSRESULTAT		5 501 023	-8 028
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 957	0
Sum finansinntekter		17 957	0
NETTO FINANSPOSTER		17 957	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 518 980	-8 028
Skattekostnad på ordinært resultat		1 214 176	-5 321
ORDINÆRT RESULTAT		4 304 804	-2 707
ÅRSRESULTAT		4 304 804	-2 707
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-18 866
Avgitt konsernbidrag		4 304 804	0
Overføringer annen egenkapital		-0	0
Frempføring av udekket tap		0	16 159
SUM OVERF. OG DISP.		4 304 804	-2 707



LUND 2040 6 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	150 874
Sum varige driftsmidler		0	150 874
SUM ANLEGGSMIDLER		0	150 874
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	24 187
Andre kortsiktige fordringer		23 155	0
Sum fordringer		23 155	24 187
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 178	5 813
SUM OMLØPSMIDLER		34 333	30 000
SUM EIENDELER		34 333	180 874
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
SUM EGENKAPITAL		30 000	30 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 069	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 263	150 874
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 333	150 874
SUM GJELD		4 333	150 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 333	180 874

Kristiansand, 25. mai 2023



Walter Grov



Leif Fossellie

Årsregnskap for LUND 2040 6 AS

Organisasjonsnr. 923807519



NOTER 2022 for LUND 2040 6 AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Salgsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, justert for skatt på gitt konsernbidrag

1) ANSATTE

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet administreres av styrets leder.

2) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 300 aksjer a pålydende Kr 100,-. Lund 2040 as eier samtlige aksjer.



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 90552225
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

LUND 2040 6 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Lund 2040 6 as som viser et overskudd på kr 4.304.804,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 25. mai 2023

Beint Lian
Statsautorisert revisor