



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 039 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØ UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vinjesjøveien 24
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 866	328 763
Sum kostnader		67 866	328 763
Driftsresultat		-67 866	-228 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	6
Annen finansinntekt		197	11
Sum finansinntekter		234	17
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 400	10 500
Sum finanskostnader		6 400	10 500
Netto finans		-6 166	-10 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 032	-239 246
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 032	-239 246
Årsresultat		-74 032	-239 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 032	-239 246
Totalresultat		-74 032	-239 246
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 032	-239 246
Sum overføringer og disponeringer		-74 032	-239 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	74 000	240 000
Sum fordringer		74 000	240 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 686	115 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 686	115 631
Sum omløpsmidler		113 686	355 631
SUM EIENDELER		113 686	355 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 047	4 079
Sum innskutt egenkapital		34 047	34 079
Sum egenkapital	6	34 047	34 079
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	1 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig konserngjeld	4	75 638	319 738
Sum kortsiktig gjeld		79 638	321 552
Sum gjeld		79 638	321 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 686	355 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312232

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 039 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØ UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vinjesjøveien 24
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 928 039 994
BØ UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 866	328 763
Sum kostnader		67 866	328 763
Driftsresultat		-67 866	-228 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	6
Annen finansinntekt		197	11
Sum finansinntekter		234	17
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 400	10 500
Sum finanskostnader		6 400	10 500
Netto finans		-6 166	-10 483
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-74 032	-239 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 032	-239 246
Årsresultat		-74 032	-239 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 032	-239 246
Totalresultat		-74 032	-239 246
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 032	-239 246
Sum overføringer og disponeringer		-74 032	-239 246



Organisasjonsnr: 928 039 994
BØ UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	74 000	240 000
Sum fordringer		74 000	240 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 686	115 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 686	115 631
Sum omløpsmidler		113 686	355 631
SUM EIENDELER		113 686	355 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 047	4 079
Sum innskutt egenkapital		34 047	34 079
Sum egenkapital	6	34 047	34 079
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	1 814
Kortsiktig konserngjeld	4	75 638	319 738
Sum kortsiktig gjeld		79 638	321 552
Sum gjeld		79 638	321 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 686	355 631



Organisasjonsnr: 928 039 994
BØ UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Bø Utvikling AS

Organisasjonsnr: 928 039 994



Resultatregnskap

Bø Utvikling AS

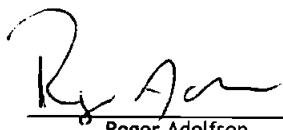
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		0	100 000
Annen driftskostnad		67 866	328 763
Sum driftskostnader		67 866	328 763
Driftsresultat		-67 866	-228 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	6
Annen finansinntekt		197	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 400	10 500
Resultat av finansposter		-6 166	-10 483
Resultat før skattekostnad		-74 032	-239 246
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		-74 032	-239 246
Overføringer			
Overført til udekket tap		74 032	239 246
Sum overføringer		-74 032	-239 246

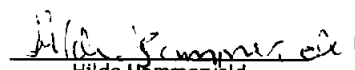


Balanse
Bø Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	74 000	240 000
Sum fordringer		<u>74 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 686	115 631
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>39 686</u>	<u>115 631</u>
Sum omløpsmidler		<u>113 686</u>	<u>355 631</u>
Sum eiendeler		<u>113 686</u>	<u>355 631</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 047	4 079
Sum innskutt egenkapital		<u>34 047</u>	<u>34 079</u>
Sum egenkapital	6	<u>34 047</u>	<u>34 079</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 000	1 814
Kortsiktig konserngjeld	4	75 638	319 738
Sum kortsiktig gjeld		<u>79 638</u>	<u>321 552</u>
Sum gjeld		<u>79 638</u>	<u>321 552</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>113 686</u>	<u>355 631</u>

Oslo, 18.01.2024
Styret i Bø Utvikling AS


Roger Adolfsen
Styrets leder


Hilde Hammervold
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Bø Utvikling AS er datterselskap av Norlandia Holding AS, Rådhusgata 23, 0158 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der Bø Utvikling AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Tilgode konsernbidrag	74 000	240 000
Sum fordringer	74 000	240 000
Gjeld	2023	2022
Kortsiktig konserngjeld	75 638	319 738
Sum gjeld	75 638	319 738
Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	6 400	10 500
Sum finanskostnader til foretak i samme konsern	6 400	10 500

Mellomværende mellom selskap i samme konsern skal betales tilbake i løpet av ett år, og er således klassifisert som kortsiktig.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-74 032	-239 246
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-74 032	-239 246
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-529 953	-455 921	74 032
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	529 953	455 921	-74 032
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	4 079	0	34 079
Mottatt konsernbidrag		74 000		74 000
Årets resultat			-74 032	-74 032
Nettoføring av EK		-74 032	74 032	0
Pr 31.12	30 000	4 047	0	34 047



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bø Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bø Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



BDO

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kåre Rødssæteren
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3W51W-1IGF6-0BBEN-CJEZ8-2SQC4-NEZES



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kåre Rødssæteren

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-715257

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-01-18 07:07:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3WS1W-1IGF6-OB88N-CJEZ8-2SQC4-NEZES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>