



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 023 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NGD BLOKK A AS  
Forretningsadresse: Christies gate 14  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		962	23 312
Sum kostnader	1, 6, 7	962	23 312
<b>Driftsresultat</b>		<b>-962</b>	<b>-23 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	55 331	52 696
Annen renteinntekt		2	10
Sum finansinntekter		55 333	52 706
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 198	3 726
Sum finanskostnader		5 198	3 726
<b>Netto finans</b>		<b>50 135</b>	<b>48 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 174</b>	<b>25 669</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 12	10 818	5 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 356</b>	<b>20 022</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>38 356</b>	<b>20 022</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 356</b>	<b>20 022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 356</b>	<b>20 022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		38 356	20 022
Overført fra annen egenkapital		-1	-1
Sum overføringer og disponeringer		38 356	20 022



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 8		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 161 948	1 106 617
<b>Sum fordringer</b>	1, 8	<b>1 161 948</b>	<b>1 106 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	6 375	7 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 375</b>	<b>7 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 168 323</b>	<b>1 113 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 168 323</b>	<b>1 113 952</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3, 4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	4 334	4 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 334</b>	<b>1 004 334</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	5 665	5 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 665</b>	<b>5 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 4	<b>1 009 999</b>	<b>1 010 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 12		
Annen kortsiktig gjeld	8	158 324	103 952
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 324</b>	<b>103 952</b>
<b>Sum gjeld</b>	1	<b>158 324</b>	<b>103 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 168 323</b>	<b>1 113 952</b>



Ngd Blokk A AS

ÅRSOPPGJØR 2020



- \* RESULTATREGNSKAP
- \* BALANSE
- \* NOTER TIL REGNSKAPET



### RESULTATREGNSKAP

#### NGD BLOKK A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		962	23 312
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1, 6, 7</b>	<b>962</b>	<b>23 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-962</b>	<b>-23 312</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	55 331	52 696
Annen renteinntekt		2	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 198	3 726
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>50 135</b>	<b>48 980</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		49 174	25 669
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 12	10 818	5 647
<b>Ordinært resultat</b>		<b>38 356</b>	<b>20 022</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>38 356</b>	<b>20 022</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		38 356	20 022
Overført fra annen egenkapital		1	1
<b>Sum overføringer</b>		<b>38 356</b>	<b>20 022</b>



## BALANSE

### NGD BLOKK A AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 161 948	1 106 617
<b>Sum fordringer</b>	<b>1, 8</b>	<b>1 161 948</b>	<b>1 106 617</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	6 375	7 335
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 168 323</b>	<b>1 113 952</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 168 323</b>	<b>1 113 952</b>



## BALANSE

### NGD BLOKK A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 3, 4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	4 334	4 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 334</b>	<b>1 004 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	5 665	5 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 665</b>	<b>5 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2, 4</b>	<b>1 009 999</b>	<b>1 010 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	158 324	103 952
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 324</b>	<b>103 952</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1</b>	<b>158 324</b>	<b>103 952</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 168 323</b>	<b>1 113 952</b>

Bergen, 31.03.2021  
Styret i Ngd Blokk A AS

---

Kan Cao  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er kr 1 009 999 i 2020 mot kr 1 010 000 i 2019. Aksjekapitalen er kr 1 000 000.

Selskapets likviditet er sikret ved at selskapet inngår i konserntilknytning og har i all hovedsak mellomværende med konsernselskaper.

Styrets oppfatning er at selskapet har evne til tilstrekkelig likviditet i tiden fremover.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

## Note 3 Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer, pålydende kr 10 000, noe som gir en samlet aksjekapital på 1 000 000.

Alle aksjene er eiet av NG Development AS.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 000 000	4 334	0	5 666	1 010 000
Årets resultat				38 356	38 356
Konsernbidrag e skatt				-38 356	-38 356
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 334</b>	<b>0</b>	<b>5 665</b>	<b>1 009 999</b>

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

## Note 6 OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke revisor i selskapet.  
Det er ikke mellomværende med noen i selskapets ledelse.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

År 2020/ år 2019

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern		
Nordic Group Holding AS	0	1 161 948/1 106 617
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>1 161 948/1 106 617</b>
	Øvrig kortsiktig gjeld	Leverandørgjeld
Foretak i samme konsern		0
Vindern Utvikling AS	41 918/39 922	
NGC Parking 2 AS	67 232/38 361	
Konsernbidrag til NGC Parking 2 AS	49 174/25 669	
<b>Sum</b>	<b>158 324/103 952</b>	<b>0</b>

Mellomværende er i sin art kortsiktig, det beregnes 5% rente og forfall skjer ved påkrav.

## Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år  
etter regnskapsårets slutt:

0

## Note 10 Bundne midler

Det var i 2020 kr 0 i bundne skattetreksmidler i bank.

## Note 11 Morselskap

Morselskapet NG Development AS er lokalisert i Bergen Kommune.  
Konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets kontor.



## Note 12 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 818	5 647
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 818</b>	<b>5 647</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	49 174	25 669
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-49 174	-25 669
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 818	5 647
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 818	-5 647
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	49 174	25 669
Beregnet skatt av resultat før skatt	10 818	5 647
<b>Sum</b>	<b>10 818</b>	<b>5 647</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>