



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 493 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREND BOLIG AS
Forretningsadresse: Kandal
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Adamsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		53 076	22 454
Annen driftskostnad		23 213	36 110
Sum kostnader		76 289	58 564
Driftsresultat		-76 289	-58 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 456	3 423
Sum finansinntekter		1 456	3 423
Annen rentekostnad		19 253	43 458
Sum finanskostnader		19 253	43 458
Netto finans		-17 797	-40 035
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 086	-98 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 086	-98 600
Årsresultat		-94 086	-98 600
Totalresultat		-94 086	-98 600
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-94 086	-248 600
Sum overføringer og disponeringer	3	-94 086	-98 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			29 133
Sum fordringer		0	29 133
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	220 504	1 196 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 504	1 196 496
Sum omløpsmidler		220 504	1 225 629
SUM EIENDELER		220 504	1 225 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	2	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 854	133 940
Sum opptjent egenkapital		39 854	133 940
Sum egenkapital	2,3	69 854	163 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	150 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		650	
Kortsiktig konserngjeld			150 000
Annen kortsiktig gjeld			761 689
Sum kortsiktig gjeld		650	911 689
Sum gjeld		150 650	1 061 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 504	1 225 629



Trend Bolig AS

Noter til regnskapet 2019

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Serviceavtaler inntektsføres det året de faktureres uavhengig av varighet. Garantiforpliktelser kostnadsføres løpende i den grad de oppstår.



Trend Bolig AS

Note 1- Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2019	2018
Endring utsatt skatt	0	-21 723
Virkning av endring i skatteregler	0	21 723

Beregning av skattepliktig inntekt

	2019	2018
Resultat før skatter	-94 086	-98 599
Permanente forskjeller	0	3 019
Endringer midlertidige forskjeller	-19 445	0
Årets skattegrunnlag	-113 531	-95 580
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2019	2018
Fordringer	0	-19 445
Fremførbart underskudd	-325 517	-211 986
Regnskapsmessige avsetninger	150 000	150 000
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	475 517	381 431
Andre midlertidige forskjeller	-300 000	-300 000
Utsatt skatt balanseført	0	0

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel, slik GRS for små foretak gir adgang for, endringer i denne påvirker derfor ikke årets skattekostnad.

Note 2 – Antall aksjer og aksjonærer samt styreverv

Selskapets aksjonærer er som følger:

Knut Ruggeseter	10 000 aksjer a kr 1,- Styrets leder/Daglig leder
Nordi Invest UAB	10 000 aksjer a kr 1,-
Anton Kandal	6 250 aksjer a kr 1,- Styremedlem
Edel Kandal	3 750 aksjer a kr 1,-

Selskapets aksjekapital er kr 30 000, fordelt på 30 000 aksjer à kr 1. Det er kun 1 aksjeklasse i selskapet, og alle aksjer har like rettigheter.



Trend Bolig AS

Note 3 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	30 000	133 940	163 940
Årets resultat		-94 086	-94 086
Utbytte	0	0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	39 854	69 854

Note 4 – Garanti

Det er ikke balanseført garantiansvar, dekket gjennom avtale med Sparebanken Sogn og Fjordane

Det er stilet en garantiavsetning til byggherre på kr. 150 000,- som løper inntil garantitiden utgår.