



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 384 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGER'N SKJÅK AS
Forretningsadresse: Industrivegen 12
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Tundrali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 451 992	24 315 877
Annen driftsinntekt		12 000	
Sum inntekter		27 463 992	24 315 877
Kostnader			
Varekostnad	1	19 098 928	16 894 327
Lønnskostnad	1, 2	3 250 042	3 147 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	275 340	314 100
Annen driftskostnad	1, 4	1 968 911	1 734 941
Sum kostnader		24 593 221	22 090 855
Driftsresultat		2 870 771	2 225 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 459	72 228
Sum finansinntekter		64 459	72 228
Annen rentekostnad		725	
Sum finanskostnader		725	
Netto finans		63 735	72 228
Ordinært resultat før skattekostnad		2 934 506	2 297 250
Skattekostnad på resultat	5	630 291	567 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 304 215	1 729 268
Årsresultat	6	2 304 215	1 729 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 304 215	1 729 268
Totalresultat		2 304 215	1 729 268
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		1 504 215	929 268
Sum overføringer og disponeringer		2 304 215	1 729 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 374 900	633 000
Sum varige driftsmidler		1 374 900	633 000
Sum anleggsmidler		1 374 900	633 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 660 000	6 720 265
Fordringer			
Kundefordringer		1 536 944	1 118 522
Andre kortsiktige fordringer		964 856	916 171
Sum fordringer		2 501 800	2 034 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 311 480	1 887 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 311 480	1 887 467
Sum omløpsmidler		11 473 280	10 642 425
SUM EIENDELER		12 848 181	11 275 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum opptjent egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum egenkapital	6	9 611 242	8 107 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	874 251	874 996
Betalbar skatt	5	630 291	566 529
Skyldig offentlige avgifter		454 058	361 280
Utbytte	6	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		478 339	565 593
Sum kortsiktig gjeld		3 236 938	3 168 397
Sum gjeld		3 236 938	3 168 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 848 181	11 275 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390402

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 384 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGER 'N SKJÅK AS
Forretningsadresse: Industrivegen 12
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Tundrali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 977 384 222
BYGGER'N SKJÅK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 451 992	24 315 877
Annen driftsinntekt		12 000	
Sum inntekter		27 463 992	24 315 877
Kostnader			
Varekostnad	1	19 098 928	16 894 327
Lønnskostnad	1, 2	3 250 042	3 147 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	275 340	314 100
Annen driftskostnad	1, 4	1 968 911	1 734 941
Sum kostnader		24 593 221	22 090 855
Driftsresultat		2 870 771	2 225 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 459	72 228
Sum finansinntekter		64 459	72 228
Annen rentekostnad		725	
Sum finanskostnader		725	
Netto finans		63 735	72 228
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	630 291	567 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 304 215	1 729 268
Årsresultat	6	2 304 215	1 729 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 304 215	1 729 268
Totalresultat		2 304 215	1 729 268
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 504 215	929 268
Sum overføringer og disponeringer		2 304 215	1 729 268



Organisasjonsnr: 977 384 222
BYGGER'N SKJÅK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 374 900	633 000
Sum varige driftsmidler		1 374 900	633 000
Sum anleggsmidler		1 374 900	633 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 660 000	6 720 265
Fordringer			
Kundefordringer		1 536 944	1 118 522
Andre kortsiktige fordringer		964 856	916 171
Sum fordringer		2 501 800	2 034 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 311 480	1 887 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 311 480	1 887 467
Sum omløpsmidler		11 473 280	10 642 425
SUM EIENDELER		12 848 181	11 275 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum opptjent egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum egenkapital	6	9 611 242	8 107 027



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	874 251	874 996
Betalbar skatt	5	630 291	566 529
Skyldig offentlige avgifter		454 058	361 280
Utbytte	6	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		478 339	565 593
Sum kortsiktig gjeld		3 236 938	3 168 397
Sum gjeld		3 236 938	3 168 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 848 181	11 275 425



Organisasjonsnr: 977 384 222
BYGGER'N SKJÅK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bygger'n Skjåk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 384 222



RESULTATREGNSKAP

BYGGER'N SKJÅK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		27 451 992	24 315 877
Annen driftsinntekt		12 000	0
Sum driftsinntekter		27 463 992	24 315 877
Varekostnad	1	19 098 928	16 894 327
Lønnskostnad	1, 2	3 250 042	3 147 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	275 340	314 100
Annen driftskostnad	1, 4	1 968 911	1 734 941
Sum driftskostnader		24 593 221	22 090 855
Driftsresultat		2 870 771	2 225 022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		64 459	72 228
Annen rentekostnad		725	0
Resultat av finansposter		63 735	72 228
Resultat før skattekostnad		2 934 506	2 297 250
Skattekostnad på resultat	5	630 291	567 982
Resultat		2 304 215	1 729 268
Årsresultat	6	2 304 215	1 729 268
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		800 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 504 215	929 268
Sum overføringer		2 304 215	1 729 268



BALANSE

BYGGER'N SKJÅK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 374 900	633 000
Sum varige driftsmidler		1 374 900	633 000
Sum anleggsmidler		1 374 900	633 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		7 660 000	6 720 265
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 536 944	1 118 522
Andre kortsiktige fordringer		964 856	916 171
Sum fordringer		2 501 800	2 034 693
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 311 480	1 887 467
Sum omløpsmidler		11 473 280	10 642 425
Sum eiendeler		12 848 181	11 275 425



BALANSE

BYGGER'N SKJÅK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum opptjent egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum egenkapital	6	9 611 242	8 107 027
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	874 251	874 996
Betalbar skatt	5	630 291	566 529
Skyldig offentlige avgifter		454 058	361 280
Utbytte	6	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		478 339	565 593
Sum kortsiktig gjeld		3 236 938	3 168 397
Sum gjeld		3 236 938	3 168 397
Sum egenkapital og gjeld		12 848 181	11 275 425

Skjåk, 28.03.2023
Styret i Bygger'n Skjåk AS

Kjell Egil Ramstad
styreleder

Kjell Arne Jøingsli
nestleder

Rune Sandbakk
styremedlem

Morten Tundrali
daglig leder

Guro Grimstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Konsernforhold

Morselskap:

Selskapets navn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Skjåk Trelast AS	Skjåk	350	70%	70%

Konsernet sett som en enhet faller inn under definisjonen av små foretak etter Regnskapslovens §1-6. Det er derfor ikke utarbeidet særskilt konsernregnskap.

Interne transaksjoner:

Transaksjonens art:	Skjåk Trelast AS	Skjåk Almenning
Kjøp av trelast fra morselskap	1 547 264	
Kjøp av regnskapstjenester		74 672
Leie av arbeidskraft fra morselskap	223 223	
Utbytte til morselskap		
Leie av lokaler		472 800



Mellomværende pr 31.12.2022:

	Skjåk Trelast AS	Skjåk Almenning
Fordring på morselskap	28 673	
Gjeld til morselskap	58 028	
Fordring på Skjåk Almenning		4 233
Gjeld til Skjåk Almenning		114 413

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 565 136	2 394 557
Arbeidsgiveravgift	172 461	162 379
Pensjonskostnader	130 131	173 141
Andre ytelser	159 091	88 218
Leid arbeidshjelp	223 223	329 190
Sum	3 250 042	3 147 486

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	200 000	2 259 858	2 459 858
Tilgang kjøpte driftsmidler		1 017 240	1 017 240
Anskaffelseskost 31.12.22	200 000	3 277 098	3 477 098
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	200 000	1 902 198	2 102 198
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	200 000	1 902 198	2 102 198
Bokført verdi 31.12.22	0	1 374 900	1 374 900
Årets ordinære avskrivninger	0	275 340	275 340
Økonomisk levetid		2,5-6 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 Leieavtaler

Selskapet leier forretningslokaler av Skjåk Almenning. Leieavtalene ble utarbeidet nye leieavtaler i 2005 og 2007 og har en løpetid på 20 år.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	630 291	567 982
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	630 291	567 982
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 934 506	2 297 250
Permanente forskjeller	600	0
Endring i midlertidige forskjeller	-70 145	277 883
Skattepliktig inntekt	2 864 960	2 575 133
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	630 291	566 529
Sum betalbar skatt i balansen	630 291	566 529

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-7 440	-91 983	-84 543
Varebeholdning	-443 364	-428 953	14 411
Fordringer	-74 891	-74 904	-13
Sum	-525 695	-595 840	-70 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	525 695	595 840	70 145
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	7 607 027	8 107 027
Pr 01.01.2022	500 000	7 607 027	8 107 027
Årets resultat		2 304 215	2 304 215
Utbytte		-800 000	-800 000
Pr 31.12.2022	500 000	9 111 242	9 611 242



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 108 940.

Trekke rettigheter på kassekredittkontoen er kr 1 000 000.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGER'N SKJÅK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKJÅK TRELAST AS	350	70,0	70,0
SEBB AS	150	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bygger'n Skjåk AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygger'n Skjåk AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 30. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo document key: 7N17F-AK236-QNF7D-5H6UD-W6X7W-DL8JF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-03-30 09:41:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7NT7F-AK236-QNF7D-5H6UD-W6X7W-DL8JF

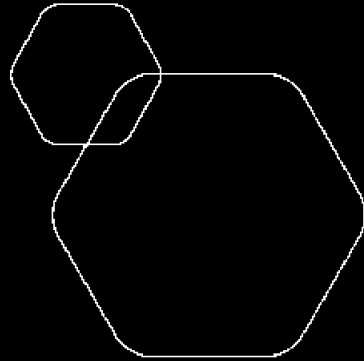
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

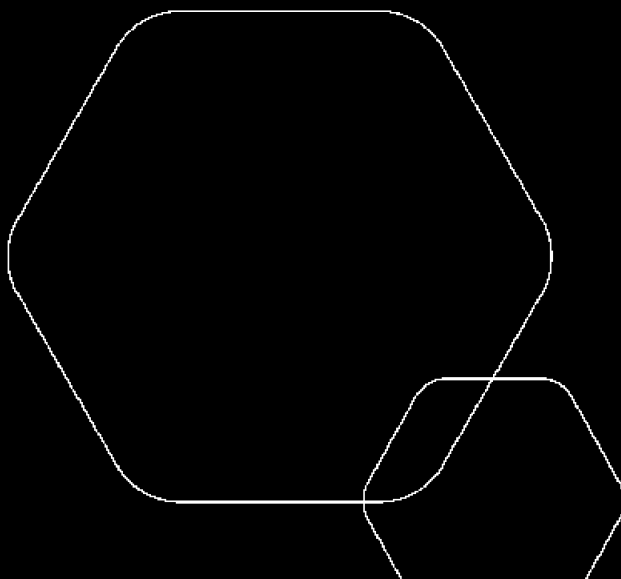
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Bygger'n Skjåk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 384 222

	BankID Signing Rune Sandbakk 2023-03-28
	BankID Signing Kjell Arne Jøingsli 2023-03-29
	BankID Signing Morten Tundrali 2023-03-29
	BankID Signing Kjell Egil Ramstad 2023-03-30
	BankID Signing Guro Grimstad 2023-03-30



RESULTATREGNSKAP

BYGGER'N SKJÅK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		27 451 992	24 315 877
Annen driftsinntekt		12 000	0
Sum driftsinntekter		27 463 992	24 315 877
Varekostnad	1	19 098 928	16 894 327
Lønnskostnad	1, 2	3 250 042	3 147 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	275 340	314 100
Annen driftskostnad	1, 4	1 968 911	1 734 941
Sum driftskostnader		24 593 221	22 090 855
Driftsresultat		2 870 771	2 225 022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		64 459	72 228
Annen rentekostnad		725	0
Resultat av finansposter		63 735	72 228
Resultat før skattekostnad		2 934 506	2 297 250
Skattekostnad på resultat	5	630 291	567 982
Resultat		2 304 215	1 729 268
Årsresultat	6	2 304 215	1 729 268
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		800 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 504 215	929 268
Sum overføringer		2 304 215	1 729 268



BALANSE

BYGGER'N SKJÅK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 374 900	633 000
Sum varige driftsmidler		1 374 900	633 000
Sum anleggsmidler		1 374 900	633 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		7 660 000	6 720 265
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 536 944	1 118 522
Andre kortsiktige fordringer		964 856	916 171
Sum fordringer		2 501 800	2 034 693
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 311 480	1 887 467
Sum omløpsmidler		11 473 280	10 642 425
Sum eiendeler		12 848 181	11 275 425



BALANSE

BYGGER'N SKJÅK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum opptjent egenkapital		9 111 242	7 607 027
Sum egenkapital	6	9 611 242	8 107 027
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	874 251	874 996
Betalbar skatt	5	630 291	566 529
Skyldig offentlige avgifter		454 058	361 280
Utbytte	6	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		478 339	565 593
Sum kortsiktig gjeld		3 236 938	3 168 397
Sum gjeld		3 236 938	3 168 397
Sum egenkapital og gjeld		12 848 181	11 275 425

Skjåk, 28.03.2023
Styret i Bygger'n Skjåk AS

Kjell Egil Ramstad
styreleder

Kjell Arne Jøingsli
nestleder

Rune Sandbakk
styremedlem

Morten Tundrali
daglig leder

Guro Grimstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Konsernforhold

Morselskap:

Selskapets navn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Skjåk Trelast AS	Skjåk	350	70%	70%

Konsernet sett som en enhet faller inn under definisjonen av små foretak etter Regnskapslovens §1-6. Det er derfor ikke utarbeidet særskilt konsernregnskap.

Interne transaksjoner:

Transaksjonens art:	Skjåk Trelast AS	Skjåk Almenning
Kjøp av trelast fra morselskap	1 547 264	
Kjøp av regnskapstjenester		74 672
Leie av arbeidskraft fra morselskap	223 223	
Utbytte til morselskap		
Leie av lokaler		472 800



Mellomværende pr 31.12.2022:

	Skjåk Trelast AS	Skjåk Almenning
Fordring på morselskap	28 673	
Gjeld til morselskap	58 028	
Fordring på Skjåk Almenning		4 233
Gjeld til Skjåk Almenning		114 413

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 565 136	2 394 557
Arbeidsgiveravgift	172 461	162 379
Pensjonskostnader	130 131	173 141
Andre ytelser	159 091	88 218
Leid arbeidshjelp	223 223	329 190
Sum	3 250 042	3 147 486

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	200 000	2 259 858	2 459 858
Tilgang kjøpte driftsmidler		1 017 240	1 017 240
Anskaffelseskost 31.12.22	200 000	3 277 098	3 477 098
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	200 000	1 902 198	2 102 198
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	200 000	1 902 198	2 102 198
Bokført verdi 31.12.22	0	1 374 900	1 374 900
Årets ordinære avskrivninger	0	275 340	275 340
Økonomisk levetid		2,5-6 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 Leieavtaler

Selskapet leier forretningslokaler av Skjåk Almenning. Leieavtalene ble utarbeidet nye leieavtaler i 2005 og 2007 og har en løpetid på 20 år.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	630 291	567 982
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	630 291	567 982
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 934 506	2 297 250
Permanente forskjeller	600	0
Endring i midlertidige forskjeller	-70 145	277 883
Skattepliktig inntekt	2 864 960	2 575 133
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	630 291	566 529
Sum betalbar skatt i balansen	630 291	566 529

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-7 440	-91 983	-84 543
Varebeholdning	-443 364	-428 953	14 411
Fordringer	-74 891	-74 904	-13
Sum	-525 695	-595 840	-70 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	525 695	595 840	70 145
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	7 607 027	8 107 027
Pr 01.01.2022	500 000	7 607 027	8 107 027
Årets resultat		2 304 215	2 304 215
Utbytte		-800 000	-800 000
Pr 31.12.2022	500 000	9 111 242	9 611 242



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 108 940.

Trekkrettigheter på kassekredittkontoen er kr 1 000 000.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGER'N SKJÅK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKJÅK TRELAST AS	350	70,0	70,0
SEBB AS	150	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0