



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 161 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARK PLACE HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o View Procurator AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	35 590	21 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 590</b>	<b>21 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 590</b>	<b>-21 925</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 387	1 586
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 387</b>	<b>1 586</b>
Annen finanskostnad			2 693
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 387</b>	<b>-1 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-28 203	-23 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	5	2 656 560	2 656 560
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 656 561</b>	<b>2 656 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 656 561</b>	<b>2 656 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 853</b>	<b>116 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 853</b>	<b>116 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 748 414</b>	<b>2 773 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	56 130 500	56 130 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>57 130 500</b>	<b>57 130 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-69 093 672	-69 065 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 093 672</b>	<b>-69 065 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-11 963 172</b>	<b>-11 934 969</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	14 473 744	14 473 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 473 744</b>	<b>14 473 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 473 744</b>	<b>14 473 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	16 612	
Annen kortsiktig gjeld	5	221 230	234 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 842</b>	<b>234 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 711 586</b>	<b>14 708 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 748 414</b>	<b>2 773 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 161 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARK PLACE HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o View Procurator AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 914 161 045  
PARK PLACE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	35 590	21 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 590</b>	<b>21 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 590</b>	<b>-21 925</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 387	1 586
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 387</b>	<b>1 586</b>
Annen finanskostnad			2 693
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 387</b>	<b>-1 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-28 203	-23 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 203</b>	<b>-23 032</b>



Organisasjonsnr: 914 161 045  
PARK PLACE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	5	2 656 560	2 656 560
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 656 561</b>	<b>2 656 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 656 561</b>	<b>2 656 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 853	116 888
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 853</b>	<b>116 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 748 414</b>	<b>2 773 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	56 130 500	56 130 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>57 130 500</b>	<b>57 130 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-69 093 672	-69 065 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 093 672</b>	<b>-69 065 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-11 963 172</b>	<b>-11 934 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	14 473 744	14 473 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 473 744</b>	<b>14 473 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 473 744</b>	<b>14 473 744</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	16 612	
Annen kortsiktig gjeld	5	221 230	234 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 842</b>	<b>234 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 711 586</b>	<b>14 708 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 748 414</b>	<b>2 773 449</b>



Organisasjonsnr: 914 161 045  
PARK PLACE HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiendomsinvest USA AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 eller 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
4

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Park Place Holding Company LLC	100.00%	100.00%	-34830306.00	-18572215.00



Park Place Holding AS har investert USD 9 006 810 i Park Place Holding Company LLC. I tillegg er datterselselskapet i USA tilført USD 1.500.000 NOK 12.798.900 fra morselskapet. Regnskapet til Park Place Holding Company LLC per 31. desember 2024 er utarbeidet for amerikanske skatteformål basert på amerikanske skatteregler. Inntekter og kostnader er periodisert og det er foretatt avskrivninger som avviker fra god regnskapsskikk i Norge. Det er ikke gjennomført nedskrivning av eiendommen. Skatteregnskapet er ikke revidert. Revisjonsfirmaet Cornerstone CPA Group PC vil utarbeide en regnskapsoppstilling som grunnlag for innsendelse av selskapets amerikanske skattemelding per 31. desember 2024 med utgangspunkt i skatteregnskapet og de regler som gjelder for utarbeidelsen av et slikt regnskap. Resultat er omregnet til NOK ved bruk av årets gjennomsnittskurs; egenkapital er omregnet til NOK ved bruk av årssluttkurs. I omarbeidet konsolidert regnskap er eiendommen til selskapet i USA i 2020 nedskrevet med USD 5.000.000 NOK 49.286.500 tilsvarende antatt markedsverdi. Investeringen i datterselskapet er nedskrevet tilsvarende. På grunn av ytterligere underskudd og markedsmessige utfordringer er investeringen i datterselskapet nedskrevet med ytterligere kr. 1.876.099 i det norske regnskapet i 2022. Det har ikke vært transaksjoner mellom morselskapet og Park Place Holding Company LLC i 2024. Park Place Holding AS er et heleiet datterselskap av Eiendomsinvest USA AS, organisasjonsnummer 913 298 659. Det utarbeides derfor ikke separat konsernregnskap. Eiendomsinvest USA AS har adresse c/o Cleaves Securities AS, Frøyas gate 15, 0273 OSLO. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Park Place Holding AS**  
Org.nr: 914 161 045

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	35 590	21 925
Driftsresultat		<u>-35 590</u>	<u>-21 925</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 387	1 586
Annen finanskostnad		0	2 693
Netto finansposter		<u>7 387</u>	<u>-1 107</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-28 203</u>	<u>-23 032</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-28 203</u>	<u>-23 032</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-28 203	-23 032



### Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	5	2 656 560	2 656 560
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 656 561</u>	<u>2 656 561</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 656 561</u>	<u>2 656 561</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>91 853</u>	<u>116 888</u>
Sum eiendeler		<u>2 748 414</u>	<u>2 773 449</u>



## Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	56 130 500	56 130 500
Sum innskutt egenkapital		<u>57 130 500</u>	<u>57 130 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-69 093 672	-69 065 469
Sum egenkapital	7	<u>-11 963 172</u>	<u>-11 934 969</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	14 473 744	14 473 744
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 612	0
Annen kortsiktig gjeld	5	221 230	234 674
Sum kortsiktig gjeld		<u>237 842</u>	<u>234 674</u>
Sum gjeld		<u>14 711 586</u>	<u>14 708 418</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 748 414</u>	<u>2 773 449</u>

Oslo, 10. juni 2025

  
Kenneth Ivar Grant  
Styreleder, Daglig leder



## Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap i et konsern hvor datterselskapet Park Place Holding Company LLC og datterdatterselskapet Park Place Operating Company LLC inngår. Selskapene er etablert i Delaware, USA. Selskapene har virksomhet i Colorado. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 eller 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	56 130 500	-69 065 469	-11 934 969
Årsresultat	0	0	-28 203	-28 203
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	56 130 500	-69 093 672	-11 963 172

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Park Place Holding Company LLC	18.08.2014	Delaware, USA	100 %	100 %	-18 572 215	-34 830 306	1

Park Place Holding AS har investert USD 9 006 810 i Park Place Holding Company LLC. I tillegg er datterselskapet i USA tilført USD 1.500.000 NOK 12.798.900 fra morselskapet.

Regnskapet til Park Place Holding Company LLC per 31. desember 2024 er utarbeidet for amerikanske skatteformål basert på amerikanske skatteregler. Inntekter og kostnader er periodisert og det er foretatt avskrivninger som avviker fra god regnskapspraksis i Norge. Det er ikke gjennomført nedskrivning av eiendommen.

Skatteregnskapet er ikke revidert. Revisjonsfirmaet Cornerstone CPA Group PC vil utarbeide en regnskapsoppstilling som grunnlag for innsendelse av selskapets amerikanske skattemelding per 31. desember 2024 med utgangspunkt i skatteregnskapet og de regler som gjelder for utarbeidelsen av et slikt regnskap.

Resultat er omregnet til NOK ved bruk av årets gjennomsnittskurs; egenkapital er omregnet til NOK ved bruk av årssluttkurs. I omarbeidet konsolidert regnskap er eiendommen til selskapet i USA i 2020 nedskrevet med USD 5.000.000 NOK 49.286.500 tilsvarende antatt markedsverdi. Investeringen i datterselskapet er nedskrevet tilsvarende. På grunn av ytterligere underskudd og markedsmessige utfordringer er investeringen i datterselskapet nedskrevet med ytterligere kr. 1.876.099 i det norske regnskapet i 2022.

Det har ikke vært transaksjoner mellom morselskapet og Park Place Holding Company LLC i 2024.

Park Place Holding AS er et heleiet datterselskap av Eiendomsinvest USA AS, organisasjonsnummer 913 298 659. Det utarbeides derfor ikke separat konsernregnskap. Eiendomsinvest USA AS har adresse c/o Cleaves Securities AS, Frøyas gate 15, 0273 OSLO.



## Park Place Holding AS

Org.nr: 914 161 045

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til datterselskap	2 656 560	2 656 560
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Lån fra morselskapet	13 960 000	13 960 000
Lån fra nærstående selskap	513 744	513 744
Kortsiktig gjeld nærstående selskap	221 230	221 230
Sum	<u>14 694 974</u>	<u>14 694 974</u>

Lån fra morselskapet er rente og avdragsfritt og står tilbake for alle andre kreditorer.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000 kr	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsinvest USA AS	1 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Fortsatt drift

Styret erkjenner at selskapets egenkapital er tapt, men selskapets gjeld er i det alt vesentlige til morselskapet samt andre nærstående selskaper, og disse tilfører selskapet likviditet etter behov. Styret er derfor av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig.

#### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-28 203	-23 032
Årets skattegrunnlag	<u>-28 203</u>	<u>-23 032</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-487 573	-459 370
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-487 573	-459 370
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-487 573	-459 370
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel på fremførbart underskudd er ikke balanseført.



Til generalforsamlingen i Park Place Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Park Place Holding AS som viser et underskudd på NOK 28.203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10. juni 2025

**Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS**

Thorbjørn Grindhaug  
Statsautorisert revisor