



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 566 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGO LUNDEN AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		309 042	392 014
Sum inntekter		309 042	392 014
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	5	63 915	63 915
Annen driftskostnad		62 698	256 891
Sum kostnader		126 613	320 806
Driftsresultat		182 429	71 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 685	140
Sum finansinntekter		8 685	140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 850	5 324
Annen rentekostnad		76 123	87 228
Sum finanskostnader		82 973	92 552
Netto finans		-74 288	-92 412
Ordinært resultat før skattekostnad		108 141	-21 204
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 790	-4 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 351	-16 556
Årsresultat		84 351	-16 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 351	-16 556
Totalresultat		84 351	-16 556
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		36 048	
Overført til/fra annen egenkapital		48 303	-16 556



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		84 351	-16 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 613 193	3 677 108
Sum varige driftsmidler		3 613 193	3 677 108
Sum anleggsmidler		3 613 193	3 677 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 056	65 542
Andre kortsiktige fordringer		12 700	12 564
Sum fordringer	6	85 756	78 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 792	69 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 792	69 244
Sum omløpsmidler		186 548	147 350
SUM EIENDELER		3 799 741	3 824 458
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		175 178	175 178
Sum innskutt egenkapital		925 178	925 178
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		455 323	407 020
Sum opptjent egenkapital		455 323	407 020
Sum egenkapital	1	1 380 500	1 332 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 651	76 028
Sum avsetninger for forpliktelser		89 651	76 028
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 954 656	2 111 250
Sum annen langsiktig gjeld		1 954 656	2 111 250
Sum langsiktig gjeld		2 044 307	2 187 278
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		16 976	91
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		24 000	24 000
Konserngjeld	6	333 957	280 892
Sum kortsiktig gjeld		374 933	304 983
Sum gjeld		2 419 240	2 492 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 799 741	3 824 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818496

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 566 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIGO LUNDEN AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 566 441
LIGO LUNDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		309 042	392 014
Sum inntekter		309 042	392 014
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	5	63 915	63 915
Annen driftskostnad		62 698	256 891
Sum kostnader		126 613	320 806
Driftsresultat		182 429	71 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 685	140
Sum finansinntekter		8 685	140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 850	5 324
Annen rentekostnad		76 123	87 228
Sum finanskostnader		82 973	92 552
Netto finans		-74 288	-92 412
Ordinært resultat før skattekostnad		108 141	-21 204
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 790	-4 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 351	-16 556
Årsresultat		84 351	-16 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 351	-16 556
Totalresultat		84 351	-16 556
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		36 048	
Overført til/fra annen egenkapital		48 303	-16 556
Sum overføringer og disponeringer		84 351	-16 556



Organisasjonsnr: 979 566 441
LIGO LUNDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 6

3 613 193

3 677 108

Sum varige driftsmidler

3 613 193

3 677 108

Sum anleggsmidler

3 613 193

3 677 108

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

73 056

65 542

Andre kortsiktige

fordringer

12 700

12 564

Sum fordringer

6

85 756

78 106

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

100 792

69 244

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

100 792

69 244

Sum omløpsmidler

186 548

147 350

SUM EIENDELER

3 799 741

3 824 458

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

750 000

750 000

Annen innskutt egenkapital

175 178

175 178

Sum innskutt egenkapital

925 178

925 178

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

455 323

407 020

Sum opptjent egenkapital

455 323

407 020

Sum egenkapital

1

1 380 500

1 332 197

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	89 651	76 028
Sum avsetninger for forpliktelser		89 651	76 028
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 954 656	2 111 250
Sum annen langsiktig gjeld		1 954 656	2 111 250
Sum langsiktig gjeld		2 044 307	2 187 278
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		16 976	91
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		24 000	24 000
Konserngjeld	6	333 957	280 892
Sum kortsiktig gjeld		374 933	304 983
Sum gjeld		2 419 240	2 492 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 799 741	3 824 458



Organisasjonsnr: 979 566 441
LIGO LUNDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Ligo Lunden AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		309 042	392 014
Sum driftsinntekter		309 042	392 014
Avskrivning	5	63 915	63 915
Annen driftskostnad		62 698	256 891
Sum driftskostnader		126 613	320 806
Driftsresultat		182 429	71 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		8 685	140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 850	5 324
Rentekostnad		76 123	87 228
Resultat av finansposter		-74 288	-92 412
Ordinært resultat før skattekostnad		108 141	-21 204
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 790	-4 648
Årsresultat		84 351	-16 556
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		48 303	-16 556
Avsatt konsernbidrag		36 048	0
Sum overføringer		84 351	-16 556



Balanse			
Ligo Lunden AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 613 193	3 677 108
Sum varige driftsmidler		<u>3 613 193</u>	<u>3 677 108</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 613 193</u>	<u>3 677 108</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		73 056	65 542
Andre kortsiktige fordringer		12 700	12 564
Sum fordringer	6	<u>85 756</u>	<u>78 106</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>100 792</u>	<u>69 244</u>
Sum omløpsmidler		<u>186 548</u>	<u>147 350</u>
Sum eiendeler		<u>3 799 741</u>	<u>3 824 458</u>



Balanse			
Ligo Lunden AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		175 178	175 178
Sum innskutt egenkapital		<u>925 178</u>	<u>925 178</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		455 323	407 020
Sum opptjent egenkapital		<u>455 323</u>	<u>407 020</u>
Sum egenkapital	1	<u>1 380 500</u>	<u>1 332 197</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	89 651	76 028
Sum avsetning for forpliktelser		<u>89 651</u>	<u>76 028</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 954 656	2 111 250
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 954 656</u>	<u>2 111 250</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 976	91
Annen kortsiktig gjeld		24 000	24 000
Konserngjeld	6	333 957	280 892
Sum kortsiktig gjeld		<u>374 933</u>	<u>304 983</u>
Sum gjeld		<u>2 419 240</u>	<u>2 492 261</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>3 799 741</u>	<u>3 824 458</u>
Stavanger, 31.05.2022 Styret i Ligo Lunden AS			
_____ Jan Henrik Jelsa Styreleder		_____ Henrik Andre Jelsa styremedlem	
Ligo Lunden AS		Side 2	



Ligo Lunden AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Ligo Lunden AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2020	750 000	175 178	407 020	1 332 197
Avgitt konsernbidrag	0	0	-36 048	-36 048
Årets resultat	0	0	84 351	84 351
Egenkapital pr. 31.12.2021	750 000	175 178	455 323	1 380 500

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 7.500 aksjer à kr 100, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jelsaco AS	7 500	100 %	100 %
Sum	7 500	100 %	100 %

Jelsaco AS er representert i styret ved Jan Henrik Jelsa. Jan Henrik Jelsa eier indirekte 75 % av Jelsaco AS



Ligo Lunden AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	10 167	0
Endring utsatt skatt	13 624	-4 649
Netto skattekostnad	23 790	-4 649

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	108 141	-21 204
Permanente forskjeller	0	74
Endring midlertidige forskjeller	-17 628	-23 168
Underskudd til fremføring	-44 298	44 298
Skattemessig resultat	46 215	0
Avgir konsernbidrag	-46 215	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen 22 %	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	407 505	389 877	17 628
Underskudd til fremføring	0	-44 298	44 298
Netto midlertidige forskjeller/grunnlag utsatt skatt	407 506	345 580	61 926
Utsatt skatt 22 %	89 651	76 028	13 624

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og har således ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Det er ingen lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.



Ligo Lunden AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	3 195 768	920 000	4 115 768
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 195 768	920 000	4 115 768
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	438 660	0	438 660
Årets ordinære avskrivninger	63 915	0	63 915
Avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	502 575	0	502 575
Balansført verdi pr. 31.12	2 693 193	920 000	3 613 193

Lineær avskrivning 50 år 0

Tomter anses å ikke være utsatt for verdifall, og avskrives derfor ikke.

Note 6 - Pantstillelser og garantier mv

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 954 656	2 111 250
Sum	1 954 656	2 111 250
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld		
Varige driftsmidler	3 613 193	3 677 108
Sum	3 613 193	3 677 108

Jelsaco AS stiller kausjon for selskapet til kr 250.000.

	2021	2020
Gjeld med forfall senere enn 5 år	1 166 250	1 323 750
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Jelsa, Henrik Andre	BANKID_MOBILE	2022-05-31 20:46
Jelsa, Jan Henrik	BANKID_MOBILE	2022-05-31 20:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Ligo Lunden AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ligo Lunden AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 31. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2022-06-01 08:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.