



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 775 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØNNERØDVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre-Jan Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		77 663	
Annen driftsinntekt		271 484	287 390
Sum inntekter		349 147	287 390
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 179	127 080
Annen driftskostnad	3	610 615	418 398
Sum kostnader		763 794	545 478
Driftsresultat		-414 647	-258 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		289	
Sum finansinntekter		289	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 149	49 922
Sum finanskostnader		15 149	49 922
Netto finans		-14 860	-49 922
Ordinært resultat før skattekostnad		-429 507	-308 010
Skattekostnad på resultat	5	-94 491	-67 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		-335 016	-240 248
Årsresultat		-335 016	-240 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-335 016	-240 248
Totalresultat		-335 016	-240 248
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap			-238 089
Avsatt til annen egenkapital		-335 016	-2 158



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-335 016	-240 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	206 354	111 863
Sum immaterielle eiendeler		206 354	111 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	3 204 965	2 966 624
Sum varige driftsmidler		3 204 965	2 966 624
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner	4		81 054
Sum finansielle anleggsmidler			81 054
Sum anleggsmidler		3 411 319	3 159 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 006	6 389
Konsernfordringer	4		172 170
Sum fordringer		7 006	178 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 127	266 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 127	266 367
Sum omløpsmidler		245 133	444 926
SUM EIENDELER		3 656 452	3 604 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 838 531	3 173 547
Sum innskutt egenkapital		2 868 531	3 203 547
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		2 868 531	3 203 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	751 847	374 922
Sum annen langsiktig gjeld		751 847	374 922
Sum langsiktig gjeld		751 847	374 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 826	1 843
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		9 901	4 145
Annen kortsiktig gjeld	4	22 346	20 011
Sum kortsiktig gjeld		36 073	25 999
Sum gjeld		787 920	400 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 656 451	3 604 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584142

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 775 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØNNERØDVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre-Jan Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 913 775 325
MØNNERØDVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		77 663	
Annen driftsinntekt		271 484	287 390
Sum inntekter		349 147	287 390
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 179	127 080
Annen driftskostnad	3	610 615	418 398
Sum kostnader		763 794	545 478
Driftsresultat		-414 647	-258 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		289	
Sum finansinntekter		289	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 149	49 922
Sum finanskostnader		15 149	49 922
Netto finans		-14 860	-49 922
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-94 491	-67 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		-335 016	-240 248
Årsresultat		-335 016	-240 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-335 016	-240 248
Totalresultat		-335 016	-240 248
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap			-238 089
Avsatt til annen egenkapital		-335 016	-2 158
Sum overføringer og disponeringer		-335 016	-240 248



Sum egenkapital		2 868 531	3 203 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	751 847	374 922
Sum annen langsiktig gjeld		751 847	374 922
Sum langsiktig gjeld		751 847	374 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 826	1 843
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		9 901	4 145
Annen kortsiktig gjeld	4	22 346	20 011
Sum kortsiktig gjeld		36 073	25 999
Sum gjeld		787 920	400 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 656 451	3 604 467



Organisasjonsnr: 913 775 325
MØNNERØDVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Mønnerødveien 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 775 325



Resultatregnskap

Mønnerødveien 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		77 663	0
Annen driftsinntekt		271 484	287 390
Sum driftsinntekter		349 147	287 390
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 179	127 080
Annen driftskostnad	3	610 615	418 398
Sum driftskostnader		763 794	545 478
Driftsresultat		-414 647	-258 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		289	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 149	49 922
Resultat av finansposter		-14 860	-49 922
Resultat før skattekostnad		-429 507	-308 010
Skattekostnad på resultat	5	-94 491	-67 762
Resultat		-335 016	-240 248
Årsresultat		-335 016	-240 248
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-335 016	-2 158
Overført til udekket tap		0	238 089
Sum overføringer		-335 016	-240 248




Balanse			
Mønnerødveien 1 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	206 354	111 863
Sum immaterielle eiendeler		206 354	111 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	3 204 965	2 966 624
Sum varige driftsmidler		3 204 965	2 966 624
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktig fordring konsernbidrag	4	0	81 054
Sum finansielle anleggsmidler		0	81 054
Sum anleggsmidler		3 411 319	3 159 541
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 006	6 389
Kortsiktige fordringer konsern	4	0	172 170
Sum fordringer		7 006	178 559
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 127	266 367
Sum omløpsmidler		245 133	444 926
Sum eiendeler		3 656 452	3 604 467



Balanse			
Mønnerødveien 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 838 531	3 173 547
Sum innskutt egenkapital		2 868 531	3 203 547
Sum egenkapital		2 868 531	3 203 547
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	751 847	374 922
Sum annen langsiktig gjeld		751 847	374 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 826	1 843
Skyldig offentlige avgifter		9 901	4 145
Annen kortsiktig gjeld	4	22 346	20 011
Sum kortsiktig gjeld		36 073	25 999
Sum gjeld		787 920	400 921
Sum egenkapital og gjeld		3 656 451	3 604 467

Sandefjord, 29.06.2023
Styret i Mønnerødveien 1 AS


Kåre-Jan Johansen
Styreleder / daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Fast teknisk anlegg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 176 876	0	700 000	3 876 876
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	391 520	0	391 520
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 176 876	391 520	700 000	4 268 396
Akkumulerte avskrivninger 01.01	910 252	0	0	910 252
Årets avskrivninger	127 075	26 104	0	153 179
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	1 037 327	26 104	0	3 204 965
Bokført verdi 31.12	2 139 549	365 416	700 000	3 204 965
Økonomisk levetid	20 år	20 år	N/A	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Langsiktig gjeld	2022	2021
Skåren Invest AS	-751 847	-374 922
Sum	-751 847	-374 922

Langsiktig fordring konsern	2022	2021
Skåren Invest AS (tidligere konsernbidrag)	0	253 224
Sum	0	253 224



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-94 491	-67 762
Skattekostnad ordinært resultat	-94 491	-67 762
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-429 507	-308 010
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 807	71 753
Mottatt konsernbidrag	0	172 170
Skattepliktig inntekt	-369 700	-64 086
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-37 877
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	37 877
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-504 187	-444 381	59 807
Sum	-504 187	-444 381	59 807
Akkumulert fremførbart underskudd	-433 787	-64 086	369 700
Grunnlag for utsatt skattefordel	-937 974	-508 467	429 507
Utsatt skattefordel (22 %)	-206 354	-111 863	94 492



Note 6 Egenkapital og aksjonærinformasjon

<i>Aksjekapital</i>	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<i>Aksjonærer</i>	Antall aksjer	Eierandel
Skåren Invest AS*	100	100 %

*Skåren Invest AS eies 100 % Kåre Jan Johansen som er styreleder / daglig leder.

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	3 173 547	0	3 203 547
Årets resultat		-335 016	0	-335 016
Pr 31.12.2022	30 000	2 838 531	0	2 868 531

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	2022	2021
Bygning og tomter	2 839 549	2 966 624