



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 538 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANE INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Bjørn-Wiggo Eriksen
Storvik
8145 STORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rognan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 296	526 318
Sum inntekter		595 296	526 318
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	66 700	66 700
Annen driftskostnad	5	369 394	275 970
Sum kostnader		436 094	342 670
Driftsresultat		159 202	183 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		87 477	100 183
Sum finanskostnader		87 477	100 183
Netto finans		-87 477	-100 161
Ordinært resultat før skattekostnad		71 725	83 486
Skattekostnad på ordinært resultat	9	15 780	18 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 945	65 118
Årsresultat		55 945	65 118
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		55 945	65 118
Sum overføringer og disponeringer		55 945	65 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 847 315	1 914 015
Sum varige driftsmidler		1 847 315	1 914 015
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		89 308	89 308
Sum finansielle anleggsmidler		89 308	89 308
Sum anleggsmidler		1 936 623	2 003 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	14 416	3 140
Sum fordringer		14 416	3 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	239 452	135 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 452	135 757
Sum omløpsmidler		253 868	138 897
SUM EIENDELER		2 190 491	2 142 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (780 aksjer à kr 300,00)	8, 10	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		234 000	234 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	372 726	316 781
Sum opptjent egenkapital		372 726	316 781
Sum egenkapital	10	606 726	550 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	19 913	21 233
Sum avsetninger for forpliktelser		19 913	21 233
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 13	1 332 592	1 473 558
Sum annen langsiktig gjeld		1 332 592	1 473 558
Sum langsiktig gjeld		1 352 505	1 494 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 104	18 291
Betalbar skatt	9	17 100	18 806
Skyldige offentlige avgifter			7 246
Annen kortsiktig gjeld		53 056	52 305
Sum kortsiktig gjeld		231 260	96 648
Sum gjeld		1 583 765	1 591 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 190 491	2 142 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 208815

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 538 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANE INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Bjørn-Wiggo Eriksen
Storvik
8145 STORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rognan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 538 722
SANE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 296	526 318
Sum inntekter		595 296	526 318
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	66 700	66 700
Annen driftskostnad	5	369 394	275 970
Sum kostnader		436 094	342 670
Driftsresultat		159 202	183 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		87 477	100 183
Sum finanskostnader		87 477	100 183
Netto finans		-87 477	-100 161
Ordinært resultat før skattekostnad			
		71 725	83 486
Skattekostnad på ordinært resultat	9	15 780	18 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 945	65 118
Årsresultat		55 945	65 118
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		55 945	65 118
Sum overføringer og disponeringer		55 945	65 118



Organisasjonsnr: 913 538 722
SANE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 1 847 315 1 914 015
Sum varige driftsmidler 1 847 315 1 914 015

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 89 308 89 308
Sum finansielle anleggsmidler 89 308 89 308

Sum anleggsmidler 1 936 623 2 003 323

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 14 416 3 140
Sum fordringer 14 416 3 140

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 239 452 135 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 239 452 135 757

Sum omløpsmidler 253 868 138 897

SUM EIENDELER 2 190 491 2 142 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (780 aksjer à kr 300,00) 8, 10 234 000 234 000
Sum innskutt egenkapital 234 000 234 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 372 726 316 781
Sum opptjent egenkapital 372 726 316 781



Sum egenkapital	10	606 726	550 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	19 913	21 233
Sum avsetninger for forpliktelseser		19 913	21 233
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 13	1 332 592	1 473 558
Sum annen langsiktig gjeld		1 332 592	1 473 558
Sum langsiktig gjeld		1 352 505	1 494 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 104	18 291
Betalbar skatt	9	17 100	18 806
Skyldige offentlige avgifter			7 246
Annen kortsiktig gjeld		53 056	52 305
Sum kortsiktig gjeld		231 260	96 648
Sum gjeld		1 583 765	1 591 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 190 491	2 142 220



Organisasjonsnr: 913 538 722
SANE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 SANE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 377 581
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 377 581
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(463 566)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(530 266)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	1 847 315
Årets avskrivninger	(66 700)
Økonomisk levetid	20 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 5 %

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	780	300,00	234 000,00
Sum	780		234 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eriksen, Bjørn Wiggo (Styreleder)	537	68,85%	Ordinære aksjer
Hetzler, Rose-Helen	164	21,03%	Ordinære aksjer
INKON AS	40	5,13%	Ordinære aksjer
Brun, Brian	39	5,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	780	100,00%	





Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	71 725	83 486
+/- Permanente forskjeller		8
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 000	1 990
Årets skattegrunnlag	77 725	85 484
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	17 100	18 806
Sum	17 100	18 806
+/- Endring i utsatt skatt	(1 320)	(438)
Skattekostnad i resultatregnskapet	15 780	18 368
Betalbar skatt i skattekostnad	17 100	18 806
Betalbar skatt i balansen	17 100	18 806

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	234 000	316 781	550 781
Årets resultat		55 945	55 945
Egenkapital 31.12.2021	234 000	372 726	606 726

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	96 515	90 515	6 000
Sum midlertidige forskjeller	96 515	90 515	6 000
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	21 233	19 913	1 320

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 332 592	1 473 558
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 332 592	1 473 558
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 847 315	1 914 015
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 847 315	1 914 015

Av langsiktig gjeld på kr 1 332 592 forfaller ca kr 671 000 om mer enn 5 år.

Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets øvrige gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.