



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 140 436
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TJELDSUNDBRUA HOTEL AS
Forretningsadresse:	Tjeldsundbrua 214 9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Audun Kjell Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 400 293	14 264 560
Annen driftsinntekt		738 340	2 069 358
Sum inntekter		25 138 634	16 333 917
Kostnader			
Varekostnad		5 948 848	3 943 068
Lønnskostnad	1,2	10 108 518	7 106 422
Avskrivning på varige driftsmidler	3	580 929	594 589
Annen driftskostnad	1	4 753 640	3 820 813
Sum kostnader		21 391 935	15 464 893
Driftsresultat		3 746 698	869 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 999	966
Sum finansinntekter		51 999	966
Annen rentekostnad		446 202	314 816
Sum finanskostnader		446 202	314 816
Netto finans		-394 203	-313 850
Ordinært resultat før skattekostnad		3 352 495	555 175
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	738 150	132 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 614 345	422 737
Årsresultat		2 614 345	422 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 614 345	422 737
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 250 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 364 345	422 737
Sum overføringer og disponeringer		2 614 345	422 737



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		60 150	60 150
Sum immaterielle eiendeler		60 150	60 150
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	15 506 631	13 855 118
Maskiner og anlegg	3,7	103 846	128 899
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	769 788	365 567
Sum varige driftsmidler		16 380 265	14 349 584
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		16 470 415	14 439 734
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	263 226	254 251
Sum varer		263 226	254 251
Fordringer			
Kundefordringer	7	839 008	373 621
Andre fordringer	7,8	792 881	417 365
Sum fordringer		1 631 889	790 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 502 085	2 826 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 502 085	2 826 448
Sum omløpsmidler		6 397 199	3 871 686
SUM EIENDELER		22 867 614	18 311 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,10	690 000	690 000
Overkurs	6	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		1 460 000	1 460 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 443 363	4 329 487
Sum opptjent egenkapital		5 443 363	4 329 487
Sum egenkapital		6 903 363	5 789 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,5	1 635 114	1 633 684
Sum avsetninger for forpliktelser		1 635 114	1 633 684
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 780 318	8 814 027
Sum annen langsiktig gjeld		6 780 318	8 814 027
Sum langsiktig gjeld		8 415 432	10 447 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 276 589	
Leverandørgjeld		1 669 883	423 803
Betalbar skatt	4	736 720	158 379
Skyldig offentlige avgifter		349 129	443 495
Utbytte		1 250 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 266 498	1 048 544
Sum kortsiktig gjeld		7 548 819	2 074 221
Sum gjeld		15 964 251	12 521 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 867 614	18 311 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469914

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 140 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJELDSUNDBRUA HOTEL AS
Forretningsadresse: Tjeldsundbrua 214
9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Kjell Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 140 436
TJELDSUNDBRUA HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 400 293	14 264 560
Annen driftsinntekt		738 340	2 069 358
Sum inntekter		25 138 634	16 333 917
Kostnader			
Varekostnad		5 948 848	3 943 068
Lønnskostnad	1, 2	10 108 518	7 106 422
Avskrivning på varige driftsmidler	3	580 929	594 589
Annen driftskostnad	1	4 753 640	3 820 813
Sum kostnader		21 391 935	15 464 893
Driftsresultat		3 746 698	869 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 999	966
Sum finansinntekter		51 999	966
Annen rentekostnad		446 202	314 816
Sum finanskostnader		446 202	314 816
Netto finans		-394 203	-313 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	738 150	132 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 614 345	422 737
Årsresultat		2 614 345	422 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 614 345	422 737
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 250 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 364 345	422 737
Sum overføringer og disponeringer		2 614 345	422 737



Organisasjonsnr: 984 140 436
TJELDSUNDBRUA HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,
lisenser o.l.

60 150 60 150

Sum immaterielle eiendeler

60 150 60 150

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3,7

15 506 631

13 855 118

Maskiner og anlegg

3,7

103 846

128 899

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontorm.

3,7

769 788

365 567

Sum varige driftsmidler

16 380 265

14 349 584

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

30 000

30 000

Sum finansielle

anleggsmidler

30 000

30 000

Sum anleggsmidler

16 470 415

14 439 734

Omløpsmidler

Varer

Varer

7

263 226

254 251

Sum varer

263 226

254 251

Fordringer

Kundefordringer

7

839 008

373 621

Andre fordringer

7,8

792 881

417 365

Sum fordringer

1 631 889

790 986

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9

4 502 085

2 826 448

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 502 085

2 826 448

Sum omløpsmidler

6 397 199

3 871 686

SUM EIENDELER

22 867 614

18 311 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6,10	690 000	690 000
Overkurs	6	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		1 460 000	1 460 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 443 363	4 329 487
Sum opptjent egenkapital		5 443 363	4 329 487
Sum egenkapital		6 903 363	5 789 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,5	1 635 114	1 633 684
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 635 114	1 633 684
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 780 318	8 814 027
Sum annen langsiktig gjeld		6 780 318	8 814 027
Sum langsiktig gjeld		8 415 432	10 447 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 276 589	
Leverandørgjeld		1 669 883	423 803
Betalbar skatt	4	736 720	158 379
Skyldig offentlige avgifter		349 129	443 495
Utbytte		1 250 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 266 498	1 048 544
Sum kortsiktig gjeld		7 548 819	2 074 221
Sum gjeld		15 964 251	12 521 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 867 614	18 311 419



Organisasjonsnr: 984 140 436
TJELDSUNDBRUA HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for
Tjeldsundbrua Hotel AS**

Foretaksnr. 984140436



Tjeldsundbrua Hotel AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 400 293	14 264 560
Annen driftsinntekt		738 340	2 069 358
Sum driftsinntekter		25 138 634	16 333 917
Driftskostnader			
Varekostnad		5 948 848	3 943 068
Lønnskostnad	1,2	10 108 518	7 106 422
Avskrivning på varige driftsmidler	3	580 929	594 589
Annen driftskostnad	1	4 753 640	3 820 813
Sum driftskostnader		21 391 935	15 464 893
DRIFTSRESULTAT		3 746 699	869 025
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		51 999	966
Sum finansinntekter		51 999	966
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		446 202	314 816
Sum finanskostnader		446 202	314 816
NETTO FINANSPOSTER		(394 203)	(313 850)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 352 495	555 175
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	738 150	132 438
ORDINÆRT RESULTAT		2 614 345	422 737
ÅRSRESULTAT		2 614 345	422 737
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 250 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	1 364 345	422 737
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 614 345	422 737



Tjeldsundbrua Hotel AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		60 150	60 150
Sum immaterielle eiendeler		60 150	60 150
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	15 506 631	13 855 118
Maskiner og anlegg	3,7	103 846	128 899
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	769 788	365 567
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		16 470 415	14 439 734
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	263 226	254 251
Fordringer			
Kundefordringer	7	839 008	373 621
Andre fordringer	7,8	792 881	417 365
Sum fordringer		1 631 889	790 986
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 502 085	2 826 448
SUM OMLØPSMIDLER		6 397 199	3 871 686
SUM EIENDELER		22 867 614	18 311 419
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,10	690 000	690 000
Overkurs	6	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		1 460 000	1 460 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 443 363	4 329 487
Sum opptjent egenkapital		5 443 363	4 329 487
SUM EGENKAPITAL		6 903 363	5 789 487
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4,5	1 635 114	1 633 684
Sum avsetning for forpliktelser		1 635 114	1 633 684
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 780 318	8 814 027
Sum annen langsiktig gjeld		6 780 318	8 814 027
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 415 432	10 447 711
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 276 589	0
Leverandørgjeld		1 669 883	423 803
Betalbar skatt	4	736 720	158 379
Skyldig offentlige avgifter		349 129	443 495
Utbytte		1 250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 266 498	1 048 544
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 548 819	2 074 221
SUM GJELD		15 964 251	12 521 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 867 614	18 311 419




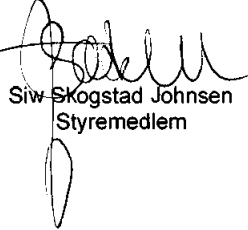
Tjeldsundbrua Hotel AS


Balanse pr. 31.12.2022


Note 31.12.2022 31.12.2021

EVENSKJER, 31.05.2023


Realf Hansen
Styreleder


Siw Skogstad Johnsen
Styremedlem


Harald Johnsen
Styremedlem


Audun Kjell Andreassen
Styremedlem/Daglig leder



Tjeldsundbrua Hotel AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Tjeldsundbrua Hotel AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, pensjonsordninger mv.

Selskapet har hatt 14 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	9 051 458	6 418 973
Arbeidsgiveravgift	497 360	340 384
Pensjonskostnader	360 990	217 425
Andre lønnsrelaterte ytelser	198 709	129 639
Totalt	10 108 518	7 106 422

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	
Lønn	916 860
Pensjonskostnader	38 102
Andre ytelser	8 627
Styremedlemmer	37 500
Revisjonshonorar, som består avbestår av:	
Revisjon	46 843
Attestasjonsoppgaver	0
Skatterådgivning	0
Andre tjenester	15 925
Samlet honorar til revisor	62 768

Note 2 - Pensjonsforpliktelser

Tjenstepensjonsordning

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen. Totalt 17 personer er med på denne ordningen pr 31.12.

Avtalefestet pensjon

Ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning og finansieres gjennom premier som fastsettes i prosent av lønn. Regnskapsmessig behandles ordningen som en innskuddsbasert ordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende og ingen avsetning for forpliktelser i regnskapet. Ordningen omfatter alle ansatte mellom 13 og 61 år, men det beregnes bare premie av grunnlag mellom 1G og 7,1G for den enkelte.



Tjeldsundbrua Hotel AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Konsesjoner lisenser o l	Tomter bygni og annen fast	Maskiner og a	Driftsløsøre inventar ver	
Ansk.kost pr. 1/1	60 150	17 695 380	967 854	3 174 677	21 898 061
+ Tilgang	0	0	0	628 994	628 994
- Avgang	0	0	0	1 435 355	1 435 355
Ansk.kost pr. 31/12	60 150	17 695 380	967 854	2 368 316	21 091 700
Oppskr. 01.01	0	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0	0
Oppskr. 31.12	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	3 840 262	838 955	2 809 110	7 488 327
+ Ord. avskrivninger	0	331 103	25 053	224 773	580 929
+ Avskr. på oppskrivn.	0	0	0	0	0
- Tilb.f. avskrivning	0	0	0	1 435 355	1 435 355
+ Ekstraord nedskrivn.	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. 31/12	0	4 171 365	864 008	1 598 528	6 633 901
Balansef. verdi 31/12	60 150	13 524 015	103 846	769 788	14 457 799
Procentsats avskr		2-20	10-14	7-33	

Note 4 - Skattekostnad og utsatt skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	3 352 495
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	2 731
= Grunnlag for årets skattekostnad	3 355 226
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-6 498
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	3 348 728
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	3 348 728

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	736 720
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 429
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	738 149
= Skattekostnad i resultatregnskapet	738 150

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	736 720
= Betalbar skatt i balansen	736 720



Tjeldsundbrua Hotel AS

Noter 2022

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 462 338	7 455 840
+ Utestående fordringer	-30 000	-30 000
= Grunnlag utsatt skatt	7 432 338	7 425 840
Utsatt skatt	1 635 114	1 633 684

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	690 000	770 000	4 329 487	5 789 487
+Fra årets resultat			1 364 345	1 364 345
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-250 470	-250 470
Pr 31.12.	690 000	770 000	5 443 363	6 903 363

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 290 082 og pr 31.12. i fjor kr 2 970 926.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 780 318	8 814 027
Pantsatte eiendeler:		
Bygning	15 506 631	13 855 118
Driftstilbehør	873 634	494 466
Varelager	263 226	254 251
Fordringer	839 008	373 621
Sum pantsatte eiendeler	14 977 456	15 706 007

Selskapet tok i 2020 tatt opp et likviditetslån på kr 2,5 mill med statsgaranti for 90% av lånebeløpet. Lånet har forøvrig samme pantsikkerhet som selskapets øvrige lån. Dette lånet har løpetid på 3 år.

Note 8 - Fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

Noter for Tjeldsundbrua Hotel AS

Organisasjonsnr. 984140436



Tjeldsundbrua Hotel AS

Noter 2022

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 291 154 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 216 302.
Det er bokført skyldig skattetrekk med kr 270 101 pr 31.12 i år.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 690 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 690 000.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 4 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tjeldsundbrua Management AS	963 410 476	345	50,00 %
Spire Invest AS	915 712 991	115	16,67 %
Siw Skogstad Johnsen		115	16,67 %
Audun Kjell Andreassen		115	16,67 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	115	16,67 %
Medlemmer av styret	230	33,33 %



Til generalforsamlingen i

Tjeldsundbrua Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tjeldsundbrua Hotel AS som viser et overskudd på kr 2 614 345. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

REVIGO AS

www.revigo.no
NO 972 415 790


Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
post@revigo.no
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening SIGNICAT

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 31. mai 2023
Revigo AS

Paal Risnes
Statsautorisert revisor

REVIGO AS

www.revigo.no
NO 972 415 790


Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
post@revigo.no
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

RISNES, PAAL JONN MICHALOFF
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.06.2023 05.54.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.