



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 832 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTP INVEST AS
Forretningsadresse: Leilighet H0602
Storgaten 51A
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	23 594	26 949
Sum kostnader		23 594	26 949
Driftsresultat		-23 594	-26 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	46 995	77 966
Annen finansinntekt	2		47 693
Verdiøkning markedsbaserte aksjer og andeler	2	167 557	316 175
Sum finansinntekter		214 552	441 834
Annen rentekostnad		53	
Sum finanskostnader		53	
Netto finans		214 499	441 834
Ordinært resultat før skattekostnad		190 905	414 885
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 148	11 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 757	403 663
Årsresultat		185 757	403 663
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-185 757	-403 663
Sum overføringer og disponeringer		-185 757	-403 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	37 250	37 250
Sum varige driftsmidler		37 250	37 250
Sum anleggsmidler		37 250	37 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			521
Sum fordringer			521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 909 744	3 704 244
Sum investeringer		3 909 744	3 704 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 362 342	2 380 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 362 342	2 380 764
Sum omløpsmidler		6 272 086	6 085 529
SUM EIENDELER		6 309 336	6 122 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	3	711 992	711 992
Sum innskutt egenkapital		1 211 992	1 211 992
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 085 321	4 899 565
Sum opptjent egenkapital		5 085 321	4 899 565
Sum egenkapital		6 297 313	6 111 557
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	
Betalbar skatt	4	5 148	11 222
Sum kortsiktig gjeld		12 023	11 222
Sum gjeld		12 023	11 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 309 336	6 122 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 485194

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 832 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTP INVEST AS
Forretningsadresse: Leilighet H0602
Storgaten 51A
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 832 180
UTP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	23 594	26 949
Sum kostnader		23 594	26 949
Driftsresultat		-23 594	-26 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	46 995	77 966
Annen finansinntekt	2		47 693
Verdiøkning markedsbaserte aksjer og andeler	2	167 557	316 175
Sum finansinntekter		214 552	441 834
Annen rentekostnad		53	
Sum finanskostnader		53	
Netto finans		214 499	441 834
Ordinært resultat før skattekostnad		190 905	414 885
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 148	11 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 757	403 663
Årsresultat		185 757	403 663
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-185 757	-403 663
Sum overføringer og disponeringer		-185 757	-403 663



Organisasjonsnr: 957 832 180
UTP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	37 250	37 250
Sum varige driftsmidler		37 250	37 250
Sum anleggsmidler		37 250	37 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			521
Sum fordringer			521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 909 744	3 704 244
Sum investeringer		3 909 744	3 704 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 362 342	2 380 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 362 342	2 380 764
Sum omløpsmidler		6 272 086	6 085 529
SUM EIENDELER		6 309 336	6 122 779

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	711 992	711 992
Sum innskutt egenkapital		1 211 992	1 211 992
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 085 321	4 899 565
Sum opptjent egenkapital		5 085 321	4 899 565
Sum egenkapital		6 297 313	6 111 557



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	
Betalbar skatt	4	5 148	11 222
Sum kortsiktig gjeld		12 023	11 222
Sum gjeld		12 023	11 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 309 336	6 122 779



Organisasjonsnr: 957 832 180
UTP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Paulsen	100.00	100.00%	Ordinær
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6875.00	12500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8750.00	8125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15625.00	20625.00



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



UTP INVEST AS
Org.nr. 957 832 180

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



UTP INVEST AS

Org. nr. 957832180

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	23 594	26 949
Sum driftskostnader		23 594	26 949
DRIFTSRESULTAT		-23 594	-26 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	46 995	77 966
Annen finansinntekt	2	0	47 693
Verdiøkning markedsbaserte aksjer og andeler	2	167 557	316 175
Sum finansinntekter		214 552	441 834
Annen rentekostnad		53	0
Sum finanskostnader		53	0
Netto finansposter		214 499	441 834
Ordinært resultat før skattekostnad		190 905	414 885
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 148	11 222
ÅRSRESULTAT		185 757	403 663
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-185 757	-403 663
Sum overføringer og disponeringer		-185 757	-403 663

**UTP INVEST AS**

Org. nr: 957832180

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	37 250	37 250
Sum varige driftsmidler		37 250	37 250
Sum anleggsmidler		37 250	37 250
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	521
Sum fordringer		0	521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andeler	2	3 909 744	3 704 244
Sum investeringer		3 909 744	3 704 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 362 342	2 380 764
Sum omløpsmidler		6 272 086	6 085 529
SUM EIENDELER		6 309 336	6 122 779
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	711 992	711 992
Sum innskutt egenkapital		1 211 992	1 211 992
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 085 321	4 899 565
Sum opptjent egenkapital		5 085 321	4 899 565
Sum egenkapital		6 297 313	6 111 557
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	0
Betalbar skatt	4	5 148	11 222
Sum kortsiktig gjeld		12 023	11 222
Sum gjeld		12 023	11 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 309 336	6 122 779

Tønsberg, 26.03.2021


Tore Paulsen
Styreleder/daglig leder



UTP Invest AS
Org.nr. 957 832 180

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

Markedsbaserte aksjer, fondsandeler, obligasjoner mv

Markedsbaserte aksjer er vurdert i h.h.t markedsverdi prinsippet, dvs til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Maleri
Anskaffelseskost 01.01	37 250
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>37 250</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	<u>0</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>37 250</u>
Årets ordinære avskrivninger	0

Note 2 Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	3 881 498	3 909 744	3 909 744
Akkumulert verdiendring 01.01			-139 311
Akkumulert verdiendring 31.12			<u>28 246</u>
Årets verdiendring aksjer og andeler, urealisert gevinst			<u>167 557</u>
		2020	2019
Inntektsførte renter av investeringer		37 942	60 872
Gevinst ved salg av aksjer		0	47 693



UTP Invest AS
Org.nr. 957 832 180

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Antall aksjer, aksjeelere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	5 000	500 000
Aksjeeler		Aksjer	Eierandel
Tore Paulsen (styreleder/daglig leder)		100	100,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	500 000	711 992	4 899 565	6 111 557
Årets resultat			185 757	185 757
Sum egenkapital 31.12.	500 000	711 992	5 085 321	6 297 313

Note 4 Skatt

	2020	2019
Betalbar skatt	5 148	11 222

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller per 31.12.

Note 5 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2020	2019
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon (inkl. mva)	6 875	12 500
Revisor, bistand (inkl. mva)	8 750	8 125

Selskapet har ingen lønnede ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



UTP Invest AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i
UTP Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert UTP Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 185.757. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



UTP Invest AS

**Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS**
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 26.mars 2021

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
Statsautorisert revisor

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa