



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 756 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAMILLO INVEST AS
Forretningsadresse: Vestveien 494
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Fossaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		123 000	120 000
Sum inntekter		123 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		212 410	67 731
Sum kostnader		212 410	67 731
Driftsresultat		-89 410	52 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		73 937	69 514
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		74 037	69 514
Netto finans		-73 994	-69 514
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 405	-17 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 404	-17 245
Årsresultat		-163 405	-17 245
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-163 405	-17 245
Sum overføringer og disponeringer		-163 405	-17 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 678 900	2 678 900
Sum varige driftsmidler		2 678 900	2 678 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		60 000	-7 360
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	-7 360
Sum anleggsmidler		2 738 900	2 671 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			-1 750
Sum fordringer			-1 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 452	123 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 452	123 158
Sum omløpsmidler		58 452	121 408
SUM EIENDELER		2 797 352	2 792 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		538 648	702 052
Sum opptjent egenkapital		538 648	702 052
Sum egenkapital		568 648	732 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		828 704	660 896
Sum kortsiktig gjeld		828 704	660 896
Sum gjeld		2 228 704	2 060 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 797 352	2 792 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697546

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 756 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAMILLO INVEST AS
Forretningsadresse: Vestveien 494
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Fossaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 756 072
CHAMILLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		123 000	120 000
Sum inntekter		123 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		212 410	67 731
Sum kostnader		212 410	67 731
Driftsresultat		-89 410	52 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		73 937	69 514
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		74 037	69 514
Netto finans		-73 994	-69 514
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-163 405	-17 245
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-163 404	-17 245
Årsresultat		-163 405	-17 245
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-163 405	-17 245
Sum overføringer og disponeringer		-163 405	-17 245



Organisasjonsnr: 911 756 072
CHAMILLO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 678 900	2 678 900
Sum varige driftsmidler		2 678 900	2 678 900

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	60 000		-7 360
Sum finansielle anleggsmidler	60 000		-7 360

Sum anleggsmidler		2 738 900	2 671 540
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			-1 750
Sum fordringer			-1 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	58 452		123 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	58 452		123 158

Sum omløpsmidler		58 452	121 408
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		2 797 352	2 792 948
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	30 000		30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000		30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	538 648		702 052
Sum opptjent egenkapital	538 648		702 052

Sum egenkapital		568 648	732 052
-----------------	--	---------	---------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 400 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld	1 400 000	1 400 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	828 704	660 896
Sum kortsiktig gjeld	828 704	660 896
Sum gjeld	2 228 704	2 060 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 797 352	2 792 948



Organisasjonsnr: 911 756 072
CHAMILLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

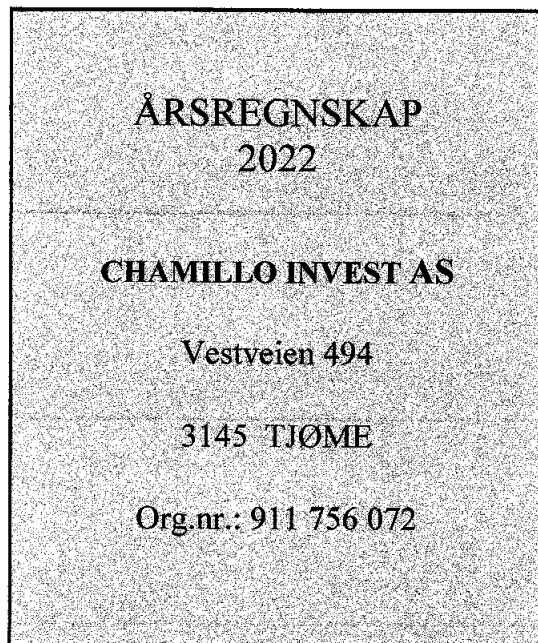
Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter



CHAMILLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

	Noter	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt	0	123 000	120 000
Sum driftsinntekter		123 000	120 000
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader	5	212 411	67 731
Sum driftskostnader		212 411	67 731
DRIFTSRESULTAT		-89 411	52 269
FINANSINNEKTER/KOSTNADER:			
Annen renteinntekt		43	0
Annen finanskostnad		100	0
Annen rentekostnad		73 937	69 514
Sum finansposter		73 994	69 514
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-163 405	-17 245
SKATTEKOSTNAD	3	0	0
ÅRSUNDERSKUDD / ÅRSOVERSKUDD		-163 405	-17 245
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital		-163 405	-17 245
Sum overføringer	2	-163 405	-17 245



CHAMILLO INVEST AS

BALANSE

	Noter	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger	1,6	<u>2 678 900</u>	<u>2 678 900</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 678 900</u>	<u>2 678 900</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		<u>60 000</u>	<u>-7 360</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>60 000</u>	<u>-7 360</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 738 900</u>	<u>2 671 540</u>
OMLØPSMIDLER			
Kasse, bank		58 452	123 158
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>-1 750</u>
Sum omløpsmidler		<u>58 452</u>	<u>121 408</u>
SUM EIENDELER		<u>2 797 352</u>	<u>2 792 948</u>



CHAMILLO INVEST AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD

	Noter	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr. 1.000,-)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2,4	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	538 648	702 051
Sum opptjent egenkapital		538 648	702 051
Sum Egenkapital	2	568 648	732 051
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		828 704	660 897
Sum kortsiktig gjeld		828 704	660 897
SUM GJELD		2 228 704	2 060 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 797 352	2 792 948

Tjøme, 27. juni 2023


Christian Aune Lee
Daglig leder/styrets leder



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE NR. 0 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Leieinntekter

Inntektsføring av leie skjer i takt med levering av leieretten leietakeren har i henhold til inngåtte kontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 FORTS.

NOTE NR. 1 – BOLIGER

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	1 885 913
Tilgang til kostpris	2 678 900
Avgang til kostpris	1 885 913
Anskaffelseskost 31.12.	2 678 900
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 678 900

NOTE NR. 2 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr. 01.01.22	30 000	702 053	732 053
Årets resultat	0	-163 405	-163 405
Pr. 31.12.22	30 000	538 648	568 648



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 FORTS.

NOTE NR. 3 – SKATTER

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-163 405	-17 245
Permanente forskjeller		0
Fremførbart underskudd		0
Sum årets skattegrunnlag	-163 405	--17 245
Betalbar skatt 22 %		0
Betalbar skatt i balansen		0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midl. forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Skattem. fremførbart underskudd	-43 192	-206 597	163 405
Netto forskjeller	-43 192	-206 597	163 405
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	43 192	206 597	-163 405

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 FORTS.

NOTE NR. 4 – ANTALL AKSJER/AKSJONÆRER

Selskapets aksjonærer er som følger:

NAVN	ANTALL AKSJER	EIERANDEL
Christian Aune Lee	15 000	50 %
Jeanette Lee	15 000	50 %
Sum	30 000	100 %

Pålydende pr. aksje er kr 1,-.

NOTE NR. 5 – GODTGJØRELSE TIL LEDENDE ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

NOTE NR. 6 – PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 400 000	1 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld	1 400 000	1 400 000
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld. Pantet gjelder eiendommer.	2 678 900	2 678 900