



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 830 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROCO INVEST AS  
Forretningsadresse: Munkerudvollen 14A  
1165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsa Helena Roth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	6 000	9 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 000</b>	<b>9 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 000	-9 625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		120 409	114 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-120 409</b>	<b>-114 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-90 409</b>	<b>-84 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		190 409	184 409



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum annen langsiktig gjeld		190 409	184 409
Sum langsiktig gjeld		190 409	184 409
Sum gjeld		190 409	184 409
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 452541

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 830 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROCO INVEST AS  
Forretningsadresse: Munkeudvollen 14A  
1165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Åsa Helena Roth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 830 173  
ROCO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	6 000	9 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 000</b>	<b>9 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 000	-9 625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>



Organisasjonsnr: 916 830 173  
ROCO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		120 409	114 409
Sum opptjent egenkapital		-120 409	-114 409
Sum egenkapital	3	-90 409	-84 409
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		190 409	184 409
Sum annen langsiktig gjeld		190 409	184 409
Sum langsiktig gjeld		190 409	184 409
Sum gjeld		190 409	184 409
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



Organisasjonsnr: 916 830 173  
ROCO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 for Roco Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Roco Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	2	6 000	9 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 000</b>	<b>9 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-6 000	-9 625
<b>Resultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		6 000	9 625
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 000</b>	<b>-9 625</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Roco Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-120 409	-114 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-120 409</b>	<b>-114 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-90 409</b>	<b>-84 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		190 409	184 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>190 409</b>	<b>184 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 409</b>	<b>184 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Oslo, 18.05.2026 Styret i Roco Invest AS			
_____ Åsa Helena Roth styreleder/daglig leder		_____ Anna Carolyn Stokes Collett styremedlem	
Roco Invest AS		Side 3	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Roco Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-114 409	-84 409
Årets resultat		-6 000	-6 000
Pr 31.12.2025	30 000	-120 409	-90 409

## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -6 000 etter skatt, mot kr. -9 625 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.