



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 818 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REIN-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 7633 FROSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ola Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 915 927	80 134
Annen driftsinntekt		801 894	568 346
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 717 821</b>	<b>648 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 237 534	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	153 403	94 429
Annen driftskostnad		483 575	311 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 874 511</b>	<b>406 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>843 310</b>	<b>242 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 027	40 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 027</b>	<b>40 689</b>
Annen rentekostnad		479 992	269 947
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>479 992</b>	<b>269 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-436 965</b>	<b>-229 258</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>406 344</b>	<b>13 136</b>
Skattekostnad	2, 3	86 742	5 602
<b>Årsresultat</b>		<b>319 603</b>	<b>7 534</b>
Annen egenkapital		319 603	7 534



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 526 324	6 409 291
Sum varige driftsmidler		6 526 324	6 409 291
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 526 324	6 409 291
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 748 468	18 206
Andre kortsiktige fordringer		695 834	652 436
Sum fordringer		2 444 302	670 643
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 214	60 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 214	60 151
Sum omløpsmidler		2 882 516	730 794
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 408 840</b>	<b>7 140 085</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	360 000	360 000
Overkurs	5	1 040	1 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 040</b>	<b>361 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	366 139	46 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>366 139</b>	<b>46 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>727 179</b>	<b>407 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	86 742	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>86 742</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 072 090	6 441 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 072 090</b>	<b>6 441 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		417 236	192 976
Betalbar skatt	2, 3	0	12 555
Skyldige offentlige avgifter		29 064	21 756
Annen kortsiktig gjeld		76 529	64 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>522 829</b>	<b>291 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 681 661</b>	<b>6 732 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 408 840</b>	<b>7 140 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 818 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REIN-EIENDOM AS  
7633 FROSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ola Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 818 992  
REIN-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 915 927	80 134
Annen driftsinntekt		801 894	568 346
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 717 821</b>	<b>648 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 237 534	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	153 403	94 429
Annen driftskostnad		483 575	311 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 874 511</b>	<b>406 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>843 310</b>	<b>242 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 027	40 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 027</b>	<b>40 689</b>
Annen rentekostnad		479 992	269 947
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>479 992</b>	<b>269 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-436 965</b>	<b>-229 258</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>406 344</b>	<b>13 136</b>
Skattekostnad	2, 3	86 742	5 602
<b>Årsresultat</b>		<b>319 603</b>	<b>7 534</b>
Annen egenkapital		319 603	7 534



Organisasjonsnr: 895 818 992  
REIN-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 526 324	6 409 291
Sum varige driftsmidler		6 526 324	6 409 291
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 526 324	6 409 291
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 748 468	18 206
Andre kortsiktige fordringer		695 834	652 436
Sum fordringer		2 444 302	670 643
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 214	60 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 214	60 151
Sum omløpsmidler		2 882 516	730 794
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 408 840</b>	<b>7 140 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	360 000	360 000
Overkurs	5	1 040	1 040
Sum innskutt egenkapital		361 040	361 040



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	366 139	46 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>366 139</b>	<b>46 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>727 179</b>	<b>407 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	86 742	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>86 742</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 072 090	6 441 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 072 090</b>	<b>6 441 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		417 236	192 976
Betalbar skatt	2, 3	0	12 555
Skyldige offentlige avgifter		29 064	21 756
Annen kortsiktig gjeld		76 529	64 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>522 829</b>	<b>291 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 681 661</b>	<b>6 732 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 408 840</b>	<b>7 140 085</b>



Organisasjonsnr: 895 818 992  
REIN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver utvikling, utleie og kjøp og salg av fast eiendom, og har sin virksomhet på Frosta.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de blir opptjent.

Klassifisering

og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Fortsatt

drift

Årsregnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

## **Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



Årsregnskap for  
**REIN-EIENDOM AS**

895818992

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



REIN-EIENDOM AS  
895 818 992

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 915 927	80 134
Annen driftsinntekt		801 894	568 346
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 717 821</b>	<b>648 480</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 237 534	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-153 403	-94 429
Annen driftskostnad		-483 575	-311 656
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 874 511</b>	<b>-406 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>843 310</b>	<b>242 394</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		43 027	40 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 027</b>	<b>40 689</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-479 992	-269 947
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-479 992</b>	<b>-269 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-436 965</b>	<b>-229 258</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>406 344</b>	<b>13 136</b>
Skattekostnad	2, 3	-86 742	-5 602
<b>Årsresultat</b>		<b>319 603</b>	<b>7 534</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		319 603	7 534
<b>Sum overføringer</b>		<b>319 603</b>	<b>7 534</b>



REIN-EIENDOM AS  
895 818 992

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 526 324	6 409 291
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 526 324</b>	<b>6 409 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 526 324</b>	<b>6 409 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 748 468	18 206
Andre kortsiktige fordringer		695 834	652 436
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 444 302</b>	<b>670 643</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 214	60 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 214</b>	<b>60 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 882 516</b>	<b>730 794</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 408 840</b>	<b>7 140 085</b>



REIN-EIENDOM AS  
895 818 992

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	360 000	360 000
Overkurs	5	1 040	1 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 040</b>	<b>361 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	366 139	46 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>366 139</b>	<b>46 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>727 179</b>	<b>407 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	86 742	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>86 742</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 072 090	6 441 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 072 090</b>	<b>6 441 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		417 236	192 976
Betalbar skatt	2, 3	0	12 555
Skyldige offentlige avgifter		29 064	21 756
Annen kortsiktig gjeld		76 529	64 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>522 829</b>	<b>291 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 681 661</b>	<b>6 732 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 408 840</b>	<b>7 140 085</b>

FROSTA, 09.03.2026

Stein Ola Stene  
styrets leder

Eduard Cami Hagerup  
styremedlem

Erik Rosø  
styremedlem



REIN-EIENDOM AS  
895 818 992

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver utvikling, utleie og kjøp og salg av fast eiendom, og har sin virksomhet på Frosta.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de blir opptjent.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



REIN-EIENDOM AS  
895 818 992

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 069 968
Tilgang i året	270 435
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 340 403</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-660 677
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-814 080
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>6 526 323</b>
Årets av- og nedskrivninger	153 403
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2025	2024
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	12 555
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	86 742	-6 953
<b>Skattekostnad</b>	<b>86 742</b>	<b>5 602</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	406 344	13 136
Permanente forskjeller	211	54
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-488 926	43 879
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-82 371</b>	<b>57 069</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 555
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 555</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-12 275	-135 815	123 540
Fremførbart underskudd	0	-82 371	82 371
Andre forskjeller	0	612 466	-612 466
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-12 275</b>	<b>394 281</b>	<b>-406 555</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 275	0	12 275
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>394 281</b>	<b>-394 281</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>86 742</b>	<b>-86 742</b>



REIN-EIENDOM AS  
895 818 992

## Note 4 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	360	1 000	360 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Frosta Malerservice AS	120	33,33	Ordinære
Orsand Holding AS	120	33,33	Ordinære
Rosø Holding AS	120	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>360</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2024	360 000	1 040	46 536	407 576
Årsresultat	0	0	319 603	319 603
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>360 000</b>	<b>1 040</b>	<b>366 139</b>	<b>727 179</b>