



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	977 137 632
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN ELKO AS - ELKOS BEDRIFTSHYTTE
Forretningsadresse:	Blomsterveien 3 3302 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mette R. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		52 051	56 929
<b>Sum anskaffede midler</b>		<b>52 051</b>	<b>56 929</b>
<b>Forbrukte midler</b>			
Kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet		52 051	56 929
<b>Kostnader knyttet til organisasjonens formål</b>		<b>52 051</b>	<b>56 929</b>
<b>Sum forbrukte midler</b>		<b>52 051</b>	<b>56 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Bevaringsverdige eiendeler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		730 529	730 529
<b>Sum bevaringsverdige eiendeler</b>		<b>730 529</b>	<b>730 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>730 529</b>	<b>730 529</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 676	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 676</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 676</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 205</b>	<b>730 529</b>
<b>FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Formålskapital</b>			
<b>Grunnkapital</b>			
Grunnkapital		450 000	450 000
Annen innskutt formålskapital		280 529	280 529
<b>Sum innskutt formålskapital</b>		<b>730 529</b>	<b>730 529</b>
<b>Formålskapital med selvpålagte restriksjoner</b>			
<b>Sum formålskapital</b>		<b>730 529</b>	<b>730 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 676	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 676</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		7 676	0
<b>SUM FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>		<b>738 205</b>	<b>730 529</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Elko AS - Elkos Bedriftshytte

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Elko AS - Elkos Bedriftshytte som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle stiftelsen eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoeer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll;



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 1. juli 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tommy Romskaug  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: LCSJZ-2VXUD-VCGY4-ZQEUD-PZESE-HTQJD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Romskaug

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 81.191.xxx.xxx

2021-07-01 09:39:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: LCSJZ-2VXUJID-VCGY4-ZQEU0-PZESE-HTQJID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**STIFTELSEN ELKO AS  
ELKOS BEDRIFTSHYTTE**

**RESULTATREGNSKAP**

(Beløp i hele NOK)	Noter	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		15 510	7 400
Tilskudd fra ELKO AS		36 541	49 529
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>52 051</b>	<b>56 929</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Felleskostnader v/Fagerfjell Hytteeierforeing		18 894	22 388
Tomteleie		850	850
Eiendomsskatt		1 806	1 934
Veiavgift		2 430	2 430
Årlig avgift Stiftelsesregisteret		1 540	1 540
Forsikring		7 624	6 930
TV-lisens		0	3 242
Renovasjon, vann, avløp, renhold		3 883	7 165
Revisjon	4	12 390	10 450
Vedlikeholdskostnader	5	2 634	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 051</b>	<b>56 929</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Disponering årets resultat:</b>			
Opptjent egenkapital		0	0
		0	0

STIFTELSEN ELKO AS  
ELKOS BEDRIFTSHYTTE

BALANSE pr. 31.12

(Beløp i hele NOK)	Noter	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<i>Anleggsmidler</i>			
Bedriftshytte	1	730 529	730 529
<i>Sum anleggsmidler</i>		<u>730 529</u>	<u>730 529</u>
<i>Omløpsmidler</i>			
Bank - interim		7 676	0
<i>Sum omløpsmidler</i>		<u>7 676</u>	<u>730 529</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>738 205</b></u>	<u><b>730 529</b></u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<i>Egenkapital</i>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Stiftelsens grunnkapital	2	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	280 529	280 529
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>280 529</u>	<u>280 529</u>
<i>Sum egenkapital</i>		<u>730 529</u>	<u>730 529</u>
<i>Gjeld</i>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld fra Elko		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 676	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>7 676</u>	
<i>Sum gjeld</i>		<u>7 676</u>	<u>0</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>738 205</b></u>	<u><b>730 529</b></u>

Tarjei Nøverli  
styreleder

20.06.21

Oslo, 2021, 06.20  
  
Knut H. Hæhre  
styremedlem

20.06.21

Pål Christ Pål Christoffersen  
styremedlem

20.06.21



## STIFTELSEN ELKO AS ELKOS BEDRIFTSHYTTE

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

(Beløp i hele NOK)

#### Regnskapsprinsipper

Stiftelsen er en skattefri stiftelse med formål om å kjøpe, eie og drive bedriftshytte for Elko AS sine ansatte og forestå andre velferdstiltak av ligningene karakter til de ansatte. Regnskapet er utarbeidet etter forutsetning om fortsatt drift. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

#### Inntekter:

Leie inntekter inntektsføres i den perioden de er opptjent. Tilskudd inntektsføres i den perioden de er innbetalt.

#### Note 2 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	450 000	280 529	730 529
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat		0	0
Egenkapital 31.12.2020	450 000	280 529	730 529

#### Note 3 Anleggsmidler

Anleggsmidlene består pr 31.12.20 av en bedriftshytte på Fagerfjell (Bedriftshytte nr 36, Flesberg kommune, gnr 10, Bnr 34, fnr 1). Bedriftshytten ble anskaffet 05.07.1986. Bedriftshytten er ikke avskrivbar. Det har ikke vært utført utbedringer på bedriftshytten i 2020.

#### Note 4 Honorarer til styre, daglig leder og revisor

Det er i 2020 ikke betalt honorar til stiftelsens styre eller daglig leder. Revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 390 .



**STIFTELSEN ELKO AS  
ELKOS BEDRIFTSHYTTE**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

(Beløp i hele NOK)

**Note 5 Vedlikeholdskostnader**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Utvendig vedlikehold	0	0
Bankgebyr	120	
Domeneshop	244	
Låsesylinder	1 282	
Kjøkken og renhold rekvisita	988	0
<b>Totale vedlikeholdskostnader</b>	<b>2 634</b>	<b>0</b>