



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 004 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMERVOLDBYGGET AS  
Forretningsadresse: Fløtmannsgata 2  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Lønseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		517 127	463 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>517 127</b>	<b>463 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	184 000	184 000
Annen driftskostnad	4	229 299	185 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 299</b>	<b>369 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 828</b>	<b>94 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		37 710	2 486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 710</b>	<b>2 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 710</b>	<b>2 486</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>141 538</b>	<b>97 321</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	31 135	21 410
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 403</b>	<b>75 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 403</b>	<b>75 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	110 403	75 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 403</b>	<b>75 911</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	91 899	70 637
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 899</b>	<b>70 637</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	2 251 600	2 435 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 251 600</b>	<b>2 435 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 343 499</b>	<b>2 506 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 700	9 650
Andre fordringer	7, 8	1 921 410	1 638 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 935 110</b>	<b>1 648 412</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 935 110</b>	<b>1 648 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 278 609</b>	<b>4 154 649</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	2 100 000	2 100 000
Overkurs	6	1 503 500	1 503 500
Annen innskutt egenkapital	6	24 911	24 911
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 628 411</b>	<b>3 628 411</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	594 874	484 471



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		594 874	484 471
Sum egenkapital		4 223 285	4 112 882
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 928	391
Betalbar skatt	5	52 396	41 376
Sum kortsiktig gjeld		55 324	41 767
Sum gjeld		55 324	41 767
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 278 609</b>	<b>4 154 649</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 346914

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 004 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMERVOLDBYGGET AS  
Forretningsadresse: Fløtmannsgata 2  
6413 MOLDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Lønseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 994 004 255  
HAMMERVOLDBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		517 127	463 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>517 127</b>	<b>463 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	184 000	184 000
Annen driftskostnad	4	229 299	185 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 299</b>	<b>369 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 828</b>	<b>94 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		37 710	2 486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 710</b>	<b>2 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 710</b>	<b>2 486</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	31 135	21 410
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 403</b>	<b>75 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 403</b>	<b>75 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	110 403	75 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 403</b>	<b>75 911</b>



Organisasjonsnr: 994 004 255  
HAMMERVOLDBYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	91 899	70 637
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 899</b>	<b>70 637</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	2 251 600	2 435 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 251 600</b>	<b>2 435 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 343 499</b>	<b>2 506 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 700	9 650
Andre fordringer	7, 8	1 921 410	1 638 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 935 110</b>	<b>1 648 412</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 935 110</b>	<b>1 648 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 278 609</b>	<b>4 154 649</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	2 100 000	2 100 000
Overkurs	6	1 503 500	1 503 500
Annen innskutt egenkapital	6	24 911	24 911
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 628 411</b>	<b>3 628 411</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	594 874	484 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>594 874</b>	<b>484 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 223 285</b>	<b>4 112 882</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 928	391
Betalbar skatt	5	52 396	41 376
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 324</b>	<b>41 767</b>



Sum gjeld	55 324	41 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 278 609	4 154 649



Organisasjonsnr: 994 004 255  
HAMMERVOLDBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	21000.00	2100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LØNSETH EIENDOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Forvaltningshonorar: Det er kostnadsført forvaltningshonorar for forvaltning og drift av eiendommen med kr 77 569. Forvaltningen foretas av morselskapet. (Honorar for 2021: kr 69 594)

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



**Hammervoldbygget AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: EEDV6-HICGL-L43Y2-6YQQL-DNZLF-NEFZG



## Hammervoldbygget AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>517 127</u>	<u>463 961</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	184 000	184 000
Annen driftskostnad	4	<u>229 299</u>	<u>185 126</u>
Sum driftskostnader		<u>413 299</u>	<u>369 126</u>
Driftsresultat		<u>103 828</u>	<u>94 835</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>37 710</u>	<u>2 486</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>141 538</u>	<u>97 321</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>31 135</u>	<u>21 410</u>
Årsresultat		<u>110 403</u>	<u>75 911</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>110 403</u>	<u>75 911</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EEDV6-HICGL-L43Y2-6YQQL-DNZLF-NEFZG



## Hammervoldbygget AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	91 899	70 637
Sum immaterielle eiendeler		91 899	70 637
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	2 251 600	2 435 600
Sum varige driftsmidler		2 251 600	2 435 600
Sum anleggsmidler		2 343 499	2 506 237
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		13 700	9 650
Andre fordringer	7, 8	1 921 410	1 638 762
Sum fordringer		1 935 110	1 648 412
Sum omløpsmidler		1 935 110	1 648 412
Sum eiendeler		4 278 609	4 154 649

Penneo Dokumentnøkkel: EEDV6-HICGL-L43Y2-6YQQL-DNZLF-NEFZG



## Hammervoldbygget AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	2 100 000	2 100 000
Overkurs	6	1 503 500	1 503 500
Annen innskutt egenkapital	6	24 911	24 911
Sum innskutt egenkapital		<u>3 628 411</u>	<u>3 628 411</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	594 874	484 471
Sum opptjent egenkapital		<u>594 874</u>	<u>484 471</u>
Sum egenkapital		<u>4 223 285</u>	<u>4 112 882</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 928	391
Betalbar skatt	5	52 396	41 376
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 324</u>	<u>41 767</u>
Sum gjeld		<u>55 324</u>	<u>41 767</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 278 609</u>	<u>4 154 649</u>

31. desember 2022  
Molde, 28. februar 2023

Trond Lønseth  
Styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EEDV6-HICGL-L43Y2-6YQQL-DNZLF-NEFZG



## Hammervoldbygget AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter innteksføres i takt med opptjeningen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Lønseth Eiendom AS. Morselskapet har sitt forretningskontor i Molde.



## Hammervoldbygget AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 608 490	4 608 490
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 608 490	4 608 490
Akk.avskrivning 31.12.2022	-2 356 890	-2 356 890
Balanseført pr. 31.12.2022	2 251 600	2 251 600
Årets avskrivninger	184 000	184 000
Økonomisk levetid	25	
Avskrivningsplan	Lineær	

Morselskapet Lønseth Eiendom AS har hjemmel på en ideell halvpart av eiendommen.

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Forvaltningshonorar:

Det er kostnadsført forvaltningshonorar for forvaltning og drift av eiendommen med kr 77 569.

Forvaltningen foretas av morselskapet. (Honorar for 2021: kr 69 594)

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	52 397	41 376
Endring utsatt skatt	-21 262	-19 966
Årets totale skattekostnad	31 135	21 410
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	141 538	97 321
Permanente forskjeller	-17	0
Endring i midlertidige forskjeller	96 645	90 755
Årets skattegrunnlag	238 166	188 076
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	52 397	41 377



## Hammervoldbygget AS

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-417 724	-321 079
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-417 724	-321 079
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-91 899	-70 637

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 100 000	1 503 500	24 911	484 471	4 112 882
Årsresultat	0	0	0	110 403	110 403
Egenkapital 31.12.2022	2 100 000	1 503 500	24 911	594 874	4 223 285

### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til foretak i samme konsern	1 913 524	1 631 350

### Note 8 - Likvider / gjeld / pantstillelser

Det er etablert en konsernkontoordning i Lønseth Eiendom AS konsern. Ordningen gir en samlet trekkfasilitet på inntil kr 40 mill. Alle selskapene er solidarisk ansvarlig for konsernet samlede netto forpliktelser ovenfor banken knyttet til konsernkontiene. Samlet nettotrekk for konsernet utgjør pr 31.12 kr 8 085'. Som sikkerhet for ordningen er det tatt pant i eiendommene til datterselskapene Birger Hatlebakk veg 10 AS, Hammervoldbygget AS og Storgt. 16-18-20 AS.

Hammervoldbygget har pr. 31.12. et innskudd på kr 2 986' og dette er klassifisert som en fordring på morselskapet Lønseth Eiendom AS.

Bokført verdi av selskapets eiendeler stillet som sikkerhet:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 251 600



## Hammervoldbygget AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	21 000	2 100 000

Alle aksjer har lik stemmerett og samtlige aksjer er 100% eid av Lønseth Eiendom AS.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
LØNSETH EIENDOM AS	100	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Lønseth

Styreleder

På vegne av: Hammervoldbygget AS

Serienummer: 9578-5995-4-132611

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-02-28 10:58:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEDV6-HICGL-L43Y2-6YQQL-DN7LF-NEFZG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Hammervoldbygget AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Hammervoldbygget AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 110 403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: T65FK-N45A3-JBNBU-1NP6U-4LHVY-F6JEZ



## HENKA REVISJON AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28. februar 2023  
Henka Revisjon AS

Trond K. Rogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: T65HK-N45A3-JBNBU-1NP6U-4LHVY-F6JE2



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Trond Kjetil Rogstad

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-2953873

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-02-28 11:37:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T65FK-N45A3-JBNBU-1NP6U-4LHVY-F6JE2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>