



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	820 448 502
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Breiholten 63 5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 504	41 624
Sum kostnader		45 504	41 624
Driftsresultat		-45 504	-41 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 040 807	540 878
Annen renteinntekt		4 697	812
Sum finansinntekter		1 045 504	541 690
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 045 504	541 690
Resultat før skattekostnad		1 000 000	500 066
Årsresultat		1 000 000	500 066
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 000 000	-99 934
Sum overføringer og disponeringer		1 000 000	500 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 700 000	4 700 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 700 000	4 700 000
Sum anleggsmidler		5 700 000	4 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		40 807	40 878
Sum fordringer		40 807	40 878
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		764 797	764 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		764 797	764 726
Sum omløpsmidler		805 604	805 604
SUM EIENDELER		6 505 604	5 505 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	2 863 697	2 863 697
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 063 697	3 063 697
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 441 907	2 441 907
Sum opptjent egenkapital		3 441 907	2 441 907
Sum egenkapital		6 505 604	5 505 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 505 604	5 505 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347531

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 448 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESE HOLDING AS
Forretningsadresse: Breiholten 63
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 448 502
ESE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 504	41 624
Sum kostnader		45 504	41 624
Driftsresultat		-45 504	-41 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 040 807	540 878
Annen renteinntekt		4 697	812
Sum finansinntekter		1 045 504	541 690
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 045 504	541 690
Resultat før skattekostnad		1 000 000	500 066
Årsresultat		1 000 000	500 066
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 000 000	-99 934
Sum overføringer og disponeringer		1 000 000	500 066



Organisasjonsnr: 820 448 502
ESE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 700 000	4 700 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 700 000	4 700 000

Sum anleggsmidler		5 700 000	4 700 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		40 807	40 878
Sum fordringer		40 807	40 878

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		764 797	764 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		764 797	764 726

Sum omløpsmidler		805 604	805 604
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		6 505 604	5 505 604
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	2 863 697	2 863 697
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 063 697	3 063 697



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 441 907	2 441 907
Sum opptjent egenkapital		3 441 907	2 441 907
Sum egenkapital		6 505 604	5 505 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 505 604	5 505 604



Organisasjonsnr: 820 448 502
ESE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsrapport 2023

ESE Holding AS

Breiholten 63
5257 KOKSTAD

Organisasjonsnummer: 820448502



ESE Holding AS

	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	45 504	41 624
SUM DRIFTSKOSTNADER		45 504	41 624
DRIFTSRESULTAT		-45 504	-41 624
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 040 807	540 878
Renteinntekter		4 697	812
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 045 504	541 690
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 000 000	500 066
Arsresultat		1 000 000	500 066
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		1 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		0	-99 934
Tilleggsutbytte		0	600 000
SUM OVERFØRINGER		1 000 000	500 066



ESE Holding AS

	Note	2023	2022
BALANSE			
BENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FNANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	4 700 000	4 700 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 000 000	0
SUM FNANSIELLE ANLEGGSMIDLER		5 700 000	4 700 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 700 000	4 700 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Fordring mot konsernselskaper		40 807	40 878
SUM FORDRINGER		40 807	40 878
Bankinnskudd og lignende		764 797	764 726
SUM OMLØPSMIDLER		805 604	805 604
SUM BENDELER		6 505 604	5 505 604



ESE Holding AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	2 863 697	2 863 697
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		3 063 697	3 063 697
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 441 907	2 441 907
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		3 441 907	2 441 907
SUM EGENKAPITAL		6 505 604	5 505 604
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 505 604	5 505 604

Bergen, 20/3-24
Styret for ESE Holding AS

Atle Skoge
styrets leder

Steinar Eidsvik
Styremedlem

Yngve Eidsvik
Styremedlem



ESE Holding AS

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter

balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en samlet vurdering av kundefordringene og en individuell vurdering av andre fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	1 000 000	500 066
Permanente forskjeller	(1 000 000)	(500 066)
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2023	2022
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	-	-
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	-	-



ESE Holding AS

NOTER 2023

Spesifikasjon av skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Estimatavvik tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	-	-

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt

Note 3 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Oversikt over datterselskap og tilknyttede selskap

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel % / Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bergen Baderom Eiendom II *	Bergen	100 %	5 144 196	188 595
Bergen Baderom Drift AS	Bergen	100 %	389 429	354 186

Lån til Foretak i samme konsern er lån til Bergen Baderom Eiendom II AS à 1 000 000. Rente 5%p.a.

*Tall fra 2022 regnskapet

Note 4 – Antall aksjer, aksjeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	1 000	200	200 000

Aksjeiere

Aksjonærer ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Atle Skoge	334	33,34 %	33,34 %	styreleder
Steinar Eidsvik	333	33,33 %	33,33 %	styremedlem
Yngve Eidsvik	333	33,33 %	33,33 %	styremedlem
Sum:	1 000	100 %	100 %	

Avstemning av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 1.1		200 000	2 863 697	2 441 907	5 505 604
Resultat		-	-	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		-	-	-	-
Egenkapital pr. 31.12		200 000	2 863 697	3 441 907	6 505 604



Til generalforsamlingen i
Ese Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Ese Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.000.000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 20.mars 2024
Fakta Revisjon AS

Bjørn Egil Møldestad
statsautorisert revisor

