



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 100 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERSENTERET AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 990 678	2 021 385
Sum inntekter		1 990 678	2 021 385
Kostnader			
Avskrivninger	3	692 000	733 200
Annen driftskostnad	4	1 119 662	1 102 585
Sum kostnader		1 811 662	1 835 785
Driftsresultat		179 016	185 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 834	22 115
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		3 035	2 889
Sum finansinntekter		9 869	25 146
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	37 332	2 487
Sum finanskostnader		37 332	2 487
Netto finans		-27 463	22 659
Ordinært resultat før skattekostnad		151 552	208 259
Skattekostnad på resultat	5	33 342	45 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 210	162 473
Årsresultat		118 210	162 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 210	162 473
Totalresultat		118 210	162 473
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		439 961	553 445
Overført fra annen egenkapital		-321 751	-390 972



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		118 210	162 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 331 122	1 240 372
Sum immaterielle eiendeler		1 331 122	1 240 372
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 576 905	4 265 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		3 000
Sum varige driftsmidler		3 576 905	4 268 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	130 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		5 038 027	5 639 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		122 763	34 461
Andre kortsiktige fordringer	4	2 462 659	2 297 954
Sum fordringer		2 585 422	2 332 414
Sum omløpsmidler		2 585 422	2 332 414
SUM EIENDELER		7 623 449	7 971 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 400	30 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 400	30 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 660 796	6 982 546
Sum opptjent egenkapital		6 660 796	6 982 546
Sum egenkapital	8	6 691 196	7 012 946
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 968	157 557
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		27 490	41 880
Annen kortsiktig gjeld	4	598 796	759 308
Sum kortsiktig gjeld		932 254	958 745
Sum gjeld		932 254	958 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 623 449	7 971 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 331269

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 100 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERSENTERET AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Organisasjonsnr: 919 100 583
HARDANGERSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 990 678	2 021 385
Sum inntekter		1 990 678	2 021 385
Kostnader			
Avskrivninger	3	692 000	733 200
Annen driftskostnad	4	1 119 662	1 102 585
Sum kostnader		1 811 662	1 835 785
Driftsresultat		179 016	185 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 834	22 115
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		3 035	2 889
Sum finansinntekter		9 869	25 146
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	37 332	2 487
Sum finanskostnader		37 332	2 487
Netto finans		-27 463	22 659
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	33 342	45 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 210	162 473
Årsresultat		118 210	162 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 210	162 473
Totalresultat		118 210	162 473
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		439 961	553 445
Overført fra annen egenkapital		-321 751	-390 972
Sum overføringer og disponeringer		118 210	162 473



Organisasjonsnr: 919 100 583
HARDANGERSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 331 122	1 240 372
Sum immaterielle eiendeler		1 331 122	1 240 372
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 576 905	4 265 905
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		3 000
Sum varige driftsmidler		3 576 905	4 268 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	130 000
Andre langsiktige fordringer	4, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		5 038 027	5 639 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		122 763	34 461
Andre kortsiktige fordringer	4	2 462 659	2 297 954
Sum fordringer		2 585 422	2 332 414
Sum omløpsmidler		2 585 422	2 332 414
SUM EIENDELER		7 623 449	7 971 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 400	30 400
Sum innskutt egenkapital		30 400	30 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 660 796	6 982 546
Sum opptjent egenkapital		6 660 796	6 982 546



Sum egenkapital	8	6 691 196	7 012 946
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 968	157 557
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		27 490	41 880
Annen kortsiktig gjeld	4	598 796	759 308
Sum kortsiktig gjeld		932 254	958 745
Sum gjeld		932 254	958 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 623 449	7 971 691



Organisasjonsnr: 919 100 583
HARDANGERSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Hardangersenteret AS



RESULTATREGNSKAP

HARDANGERSENTERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	1 990 678	2 021 385
Sum driftsinntekter		1 990 678	2 021 385
Avskrivninger	3	692 000	733 200
Annen driftskostnad	4	1 119 662	1 102 585
Sum driftskostnader		1 811 662	1 835 785
Driftsresultat		179 016	185 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 834	22 115
Annen renteinntekt		0	142
Annen finansinntekt		3 035	2 889
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	37 332	2 487
Resultat av finansposter		-27 463	22 659
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		151 552	208 259
Skattekostnad på resultat	5	33 342	45 786
Årsresultat		118 210	162 473
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		439 961	553 445
Overført fra annen egenkapital		321 751	390 972
Sum overføringer		118 210	162 473



BALANSE

HARDANGERSENTERET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	1 331 122	1 240 372
Sum immaterielle eiendeler		1 331 122	1 240 372
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 576 905	4 265 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	3 000
Sum varige driftsmidler		3 576 905	4 268 905
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		5 038 027	5 639 277
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		122 763	34 461
Andre kortsiktige fordringer	4	2 462 659	2 297 954
Sum fordringer		2 585 422	2 332 414
Sum omløpsmidler		2 585 422	2 332 414
Sum eiendeler		7 623 449	7 971 691



HARDANGERSENTERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 400	30 400
Sum innskutt egenkapital		30 400	30 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 660 796	6 982 546
Sum opptjent egenkapital		6 660 796	6 982 546
Sum egenkapital	8	6 691 196	7 012 946
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		305 968	157 557
Skyldig offentlige avgifter		27 490	41 880
Annen kortsiktig gjeld	4	598 796	759 308
Sum kortsiktig gjeld		932 254	958 745
Sum gjeld		932 254	958 745
Sum egenkapital og gjeld		7 623 449	7 971 691

Bergen, 20.02.2025
Styret i Hardangersenteret AS

Stig Hole
Styrets leder

Espen Hølleland
Styremedlem

Endre Hole
Daglig leder/styremedlem

Christine Hole
Styremedlem



HARDANGERSENTERET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger. Finansinvesteringer balanseføres til kostpris, nedskrivning foretas i den grad verdinedgang på underliggende investeringer ikke er forventet å være forbigående.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Annen driftsinntekt	2024	2023
Utleie av fast eiendom	1 990 678	2 021 385

3 Varige driftsmidler	Fast eiendom	Driftsløsøre mv
Anskaffelseskost 01.01.24	20 618 146	283 121
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	20 618 146	283 121
Oppskrevet før 01.01.24	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	17 041 241	283 121
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.24	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.24	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.24	3 576 905	0
Årets avskrivninger	689 000	3 000
Avskrivningssats driftsløsøre, inventar	20 %	lineær
Avskrivningssats teknisk installasjoner	5%/10 %	lineær
Avskrivningssats bygg	3%/10 %	lineær
Avskrivningssats tomt	0 %	



HARDANGERSENTERET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

4 Konsern, nærstående mv

Mellomværende til foretak i samme konsern pr 31.12

Andre kortsiktige fordringer	2024	2023
Birkeveien Invest AS	2 395 310	2 272 510

Dette mellomværende er mellomværende knyttet til konsernkontoordning. Renter knyttet til dette mellomværende er tilsvarende renter som mellom konsernet og kredittinstitusjon og utgjør totalt kr 6 834,- i renteinntekter.

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Birkeveien Invest AS	564 053	710 522
Sum	564 053	710 522

Renter er kostnadsført med kr 37 332,- i 2024.

Benyttet rentesats tilsvarende 9 %.

Selskapet har avgitt et konsernbidrag til morselskapet Birkeveien Invest AS i 2024 på kr 564 053,- med skatteeffekt.

Selskapet har i 2024 kostnadsført totalt kr 140 000,- eks MVA for tjenester til vaktmester, administrasjon og regnskapsføring til Arna Bruk AS.

5 Skattekostnad

	2024
Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt	564 053

Årets skattekostnad består av:

Skatt konsernbidrag	124 092
Endring utsatt skatt	-90 750
Netto skattekostnad	33 342

Utsatt skatt/skattefordel	31.12.24	31.12.23	Endring
Netto grunnlag	6 050 556	5 638 055	412 501
Utsatt skatt (-)/skattefordel	1 331 122	1 240 372	90 750

6 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantiforpliktelser.

Fordringer med forfall senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret Eiendeler stillet som sikkerhet ved pant	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	0 Bygninger og tomter	3 576 905



HARDANGERSENTERET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Det er avgitt pant i fast eiendom til morselskapet Birkeveien Invest AS for lån dette selskapet har til kredittinstitusjon. Det foreligger også en solidarisk selvskyldnerkausjon mellom selskapene i konsernet overfor kredittinstitusjon.

7 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 32 aksjer, pålydende kr 950,- pr. aksje, totalt kr 30 400,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>
Birkeveien Invest AS	100 %

8 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	30 400	-	6 982 546	7 012 946
Årets resultat		-	118 210	118 210
Avsatt konsernbidrag		-	-439 961	-439 961
Pr. 31.12.	30 400	-	6 660 796	6 691 196

9 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2024. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående i 2024.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Hardangersenteret AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hardangersenteret AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 118 210,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 20. februar 2025
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor