



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 727 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITIME BYGG AS  
Forretningsadresse: Trohaugen 7  
6393 TOMREFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-35 462	0
Annen driftsinntekt		4 739 050	4 421 935
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 703 589</b>	<b>4 421 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	973 219	918 364
Annen driftskostnad		130 045	199 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 103 264</b>	<b>1 117 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 600 325</b>	<b>3 304 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 115	841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 115</b>	<b>841</b>
Annen rentekostnad		1 073 099	720 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 073 099</b>	<b>720 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 071 984</b>	<b>-719 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 528 341</b>	<b>2 585 092</b>
Skattekostnad		556 011	568 624
<b>Årsresultat</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 972 330	2 016 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	26 909 087	28 098 998
Sum varige driftsmidler		26 909 087	28 098 998
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		26 909 087	28 098 998
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 174 932	1 865 111
Andre kortsiktige fordringer		0	8 666
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		2 174 932	1 873 777
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145 933	604 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145 933	604 555
Sum omløpsmidler		3 320 866	2 478 332
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		-6 770	-6 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 493 230</b>	<b>1 493 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 535 970	7 563 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 535 970</b>	<b>7 563 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 029 200</b>	<b>9 056 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		228 447	224 319
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>228 447</b>	<b>224 319</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 726 160	18 858 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 726 160</b>	<b>18 858 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 954 607</b>	<b>19 082 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 776	362 385
Betalbar skatt		551 883	533 102
Skyldige offentlige avgifter		410 151	320 567
Kortsiktig konserngjeld	2	0	937 350
Annen kortsiktig gjeld		264 336	284 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 246 146</b>	<b>2 437 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 200 752</b>	<b>21 520 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524834

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 727 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITIME BYGG AS  
Forretningsadresse: Trohaugen 7  
6393 TOMREFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 920 727 980  
MARITIME BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-35 462	0
Annen driftsinntekt		4 739 050	4 421 935
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 703 589</b>	<b>4 421 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	973 219	918 364
Annen driftskostnad		130 045	199 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 103 264</b>	<b>1 117 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 600 325</b>	<b>3 304 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 115	841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 115</b>	<b>841</b>
Annen rentekostnad		1 073 099	720 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 073 099</b>	<b>720 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 071 984</b>	<b>-719 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 528 341</b>	<b>2 585 092</b>
Skattekostnad		556 011	568 624
<b>Årsresultat</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 972 330	2 016 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>



Organisasjonsnr: 920 727 980  
MARITIME BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	26 909 087	28 098 998
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		26 909 087	28 098 998
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 174 932	1 865 111
Andre kortsiktige fordringer		0	8 666
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		2 174 932	1 873 777
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145 933	604 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145 933	604 555
Sum omløpsmidler		3 320 866	2 478 332
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		-6 770	-6 770
Sum innskutt egenkapital		1 493 230	1 493 230



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	9 535 970	7 563 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9 535 970</b>	<b>7 563 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11 029 200</b>	<b>9 056 870</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	228 447	224 319
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>228 447</b>	<b>224 319</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 726 160	18 858 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>17 726 160</b>	<b>18 858 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>17 954 607</b>	<b>19 082 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	19 776	362 385
Betalbar skatt	551 883	533 102
Skyldige offentlige avgifter	410 151	320 567
Kortsiktig konserngjeld	0	937 350
Annen kortsiktig gjeld	264 336	284 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 246 146</b>	<b>2 437 957</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 200 752</b>	<b>21 520 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>



Organisasjonsnr: 920 727 980  
MARITIME BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Kostnadsføring Kostnader medtas iht sammenstillingsprinsippet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2174932.00	1819025.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	937350.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Kundefordring mot Maritim Motor AS. Maritim Motor AS har samme eiere som Maritime Bygg AS

**Note**



**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

17726160.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

26725510.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pant i Gnr 60/Bnr 159 i Vestnes Kommune Pant i Gnr 60/ bnr 127 i Vestnes Kommune



MARITIME BYGG AS  
920 727 980

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-35 462	0
Annen driftsinntekt		4 739 050	4 421 935
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 703 589</b>	<b>4 421 935</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-973 219	-918 364
Annen driftskostnad		-130 045	-199 288
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 103 264</b>	<b>-1 117 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 600 325</b>	<b>3 304 283</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 115	841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 115</b>	<b>841</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 073 099	-720 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 073 099</b>	<b>-720 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 071 984</b>	<b>-719 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 528 341</b>	<b>2 585 092</b>
Skattekostnad		-556 011	-568 624
<b>Årsresultat</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 972 330	2 016 468
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>



MARITIME BYGG AS  
920 727 980

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	26 909 087	28 098 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 909 087</b>	<b>28 098 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 909 087</b>	<b>28 098 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 174 932	1 865 111
Andre kortsiktige fordringer		0	8 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 174 932</b>	<b>1 873 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145 933	604 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 145 933</b>	<b>604 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 320 866</b>	<b>2 478 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>



MARITIME BYGG AS  
920 727 980

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		-6 770	-6 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 493 230</b>	<b>1 493 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 535 970	7 563 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 535 970</b>	<b>7 563 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 029 200</b>	<b>9 056 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		228 447	224 319
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>228 447</b>	<b>224 319</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 726 160	18 858 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 726 160</b>	<b>18 858 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 776	362 385
Betalbar skatt		551 883	533 102
Skyldige offentlige avgifter		410 151	320 567
Kortsiktig konserngjeld	2	0	937 350
Annen kortsiktig gjeld		264 336	284 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 246 146</b>	<b>2 437 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 200 752</b>	<b>21 520 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>

Vestnes, 03.06.2024

Nils Eirik Wenaas  
styrets leder

Ronny Even Vik  
styremedlem / daglig leder



MARITIME BYGG AS  
920 727 980

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Kostnadsføring

Kostnader medtas iht sammenstillingsprinsippet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MARITIME BYGG AS  
920 727 980

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	30 766 466
Tilgang i året	-216 692
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>30 549 774</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 667 467
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 640 686
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>26 909 088</b>
Årets av- og nedskrivninger	973 219
Økonomisk levetid	0 - 40
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 174 932	1 819 025

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	937 350

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kundefordring mot Maritim Motor AS. Maritim Motor AS har samme eiere som Maritime Bygg AS

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser


	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 726 160
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	26 725 510
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pant i Gnr 60/Bnr 159 i Vestnes Kommune  
Pant i Gnr 60/ bnr 127 i Vestnes Kommune



 BankID Signing  
Ronny Vik  
2024-06-03

 BankID Signing  
Nils Eirik Wenaas  
2024-06-03

**Årsoppgjør for**

**MARITIME BYGG AS**

920727980

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



MARITIME BYGG AS  
920 727 980



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-35 462	0
Annen driftsinntekt		4 739 050	4 421 935
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 703 589</b>	<b>4 421 935</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-973 219	-918 364
Annen driftskostnad		-130 045	-199 288
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 103 264</b>	<b>-1 117 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 600 325</b>	<b>3 304 283</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 115	841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 115</b>	<b>841</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 073 099	-720 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 073 099</b>	<b>-720 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 071 984</b>	<b>-719 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 528 341</b>	<b>2 585 092</b>
Skattekostnad		-556 011	-568 624
<b>Årsresultat</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 972 330	2 016 468
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 972 330</b>	<b>2 016 468</b>



MARITIME BYGG AS  
920 727 980



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	26 909 087	28 098 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 909 087</b>	<b>28 098 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 909 087</b>	<b>28 098 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 174 932	1 865 111
Andre kortsiktige fordringer		0	8 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 174 932</b>	<b>1 873 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145 933	604 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 145 933</b>	<b>604 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 320 866</b>	<b>2 478 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>



MARITIME BYGG AS  
920 727 980



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		-6 770	-6 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 493 230</b>	<b>1 493 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 535 970	7 563 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 535 970</b>	<b>7 563 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 029 200</b>	<b>9 056 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		228 447	224 319
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>228 447</b>	<b>224 319</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 726 160	18 858 184
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 726 160</b>	<b>18 858 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 776	362 385
Betalbar skatt		551 883	533 102
Skyldige offentlige avgifter		410 151	320 567
Kortsiktig konserngjeld	2	0	937 350
Annen kortsiktig gjeld		264 336	284 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 246 146</b>	<b>2 437 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 200 752</b>	<b>21 520 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 229 952</b>	<b>30 577 330</b>

Vestnes, 03.06.2024

Nils Eirik Wenaas  
styrets leder

Ronny Even Vik  
styremedlem / daglig leder



MARITIME BYGG AS  
920 727 980



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Kostnadsføring

Kostnader medtas iht sammenstillingsprinsippet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MARITIME BYGG AS  
920 727 980

 BankID Signing  
Ronny Vik  
2024-06-03

 BankID Signing  
Nils Eirik Wenaas  
2024-06-03

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	30 766 466
Tilgang i året	-216 692
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>30 549 774</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 667 467
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 640 686
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>26 909 088</b>
Årets av- og nedskrivninger	973 219
Økonomisk levetid	0 - 40
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 174 932	1 819 025

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	937 350

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kundefordring mot Maritim Motor AS. Maritim Motor AS har samme eiere som Maritime Bygg AS

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 726 160
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	26 725 510
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pant i Gnr 60/Bnr 159 i Vestnes Kommune

Pant i Gnr 60/ bnr 127 i Vestnes Kommune



Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Maritime Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Maritime Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M2UWI-F86Q-K4QH-7CH3G-775IY-75DPD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fiskerstrand, John Arne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1671031

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 11:22:37 UTC



Penneo Dokumentno: M2UVI-F86Q-K14QH-7CH3G-775IY-75DDP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>