



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 994 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MBS AS
Forretningsadresse: Bønsnesveien 257
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilmi Yesiltas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		270 500	
Sum inntekter		270 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	31 948	
Annen driftskostnad		30 908	
Sum kostnader		62 856	
Driftsresultat		207 644	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	
Netto finans		42	
Ordinært resultat før skattekostnad		207 686	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 845	
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 841	0
Årsresultat		157 841	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		157 841	
Sum overføringer og disponeringer		157 841	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	328 379	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		328 379	
Sum omløpsmidler		328 379	0
SUM EIENDELER		328 379	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 7, 8, 9	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	157 841	
Sum opptjent egenkapital		157 841	
Sum egenkapital	8	187 841	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	49 845	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Skyldige offentlige avgifter		59 539	
Annen kortsiktig gjeld		31 154	
Sum kortsiktig gjeld		140 538	
Sum gjeld		140 538	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		328 379	0



Noter 2017

MBS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	28 000	



Arbeidsgiveravgift	3 948
Sum	31 948

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	207 686	
Årets skattegrunnlag	207 686	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	49 845	
Sum	49 845	
Skattekostnad i resultatregnskapet	49 845	0
Betalbar skatt i skattekostnad	49 845	
Betalbar skatt i balansen	49 845	0

Note 5 - Bankinnskudd

Bankinnskudd pr 31.12.2017 er bokført til NOK 328 379.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Yeslitas, Hilmi	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Årets resultat		157 841	157 841
Egenkapital 31.12.2017	30 000	157 841	187 841



Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Hilmi Yesiltas	100



Årsberetning 2017 MBS AS

Virksomhetens art

Virksomhetens består av oppussing, rehabilitering og investering i bygg og eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Rettsvisende oversikt over resultat og utvikling

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en fullstendig og utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2017 og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret. Selskapet har i løpet av 2017 endret navn fra Ramosaj AS til Bygg & Eiendoms Investering AS. Utover dette har det i 2017 ikke skjedd endringer av overordnet eller strategisk betydning for selskapet.

Ut over det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som etter styrets vurdering har betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningene om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet anses som godt og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i året som er gått. Det er ikke rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen i 2017. Selskapet har 1 ansatt ved årsskiftet. Styret består av 1 mann. Selskapets ledelse er inneforstått med de samfunnsmessige forutsetninger om tiltak for å fremme likestilling.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø

Oslo 12 juli 2018

Hilmi Yesiltas
Styrets leder
(sign)

Jeton Ramosaj
(sign)