



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Sætrejfellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 550 090	1 161 216
Sum inntekter		1 550 090	1 161 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1	149	38 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	113 700	108 100
Annen driftskostnad	1	411 729	427 812
Sum kostnader		525 578	574 629
Driftsresultat		1 024 512	586 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		319	
Sum finansinntekter		319	
Annen rentekostnad		-50	1 517
Sum finanskostnader		-50	1 517
Netto finans		369	-1 517
Resultat før skattekostnad		1 024 882	585 070
Skattekostnad på resultat	2	151 339	
Årsresultat	5	873 543	585 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		873 543	585 070
Totalresultat		873 543	585 070
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		536 567	
Udekket tap			585 070
Avsatt til annen egenkapital		336 976	
Sum overføringer og disponeringer		873 543	585 070



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 909 037	6 967 842
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	388 400	133 500
Sum varige driftsmidler	3	8 297 437	7 101 342
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		8 297 437	7 101 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		17 988
Konsernfordringer		-458 957	288 289
Sum fordringer	4	-458 957	306 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 150	58 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 150	58 692
Sum omløpsmidler		-403 806	364 970
SUM EIENDELER		7 893 631	7 466 311

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	336 976	
Udekket tap		279 691	279 691
Sum opptjent egenkapital		57 285	-279 691
Sum egenkapital	5	87 285	-249 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	11 944	22 937
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		20 529	9 835
Kortsiktig konserngjeld		7 765 346	7 677 420
Annen kortsiktig gjeld	4	8 526	5 810
Sum kortsiktig gjeld	4	7 806 346	7 716 002
Sum gjeld		7 806 346	7 716 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 893 631	7 466 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537858

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Særefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 550 090	1 161 216
Sum inntekter		1 550 090	1 161 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1	149	38 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	113 700	108 100
Annen driftskostnad	1	411 729	427 812
Sum kostnader		525 578	574 629
Driftsresultat		1 024 512	586 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		319	
Sum finansinntekter		319	
Annen rentekostnad		-50	1 517
Sum finanskostnader		-50	1 517
Netto finans		369	-1 517
Resultat før skattekostnad		1 024 882	585 070
Skattekostnad på resultat	2	151 339	
Årsresultat	5	873 543	585 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		873 543	585 070
Totalresultat		873 543	585 070
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		536 567	
Udekket tap			585 070
Avsatt til annen egenkapital		336 976	
Sum overføringer og disponeringer		873 543	585 070



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 909 037	6 967 842
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	388 400	133 500
Sum varige driftsmidler	3	8 297 437	7 101 342
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		8 297 437	7 101 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		17 988
Konsernfordringer		-458 957	288 289
Sum fordringer	4	-458 957	306 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 150	58 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 150	58 692
Sum omløpsmidler		-403 806	364 970
SUM EIENDELER		7 893 631	7 466 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	336 976	
Udekket tap		279 691	279 691
Sum opptjent egenkapital		57 285	-279 691
Sum egenkapital	5	87 285	-249 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	11 944	22 937
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		20 529	9 835
Kortsiktig konserngjeld		7 765 346	7 677 420
Annen kortsiktig gjeld	4	8 526	5 810
Sum kortsiktig gjeld	4	7 806 346	7 716 002
Sum gjeld		7 806 346	7 716 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 893 631	7 466 311



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Solheimsgaten 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

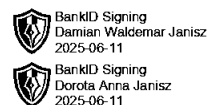
Org.nr.: 998 457 254



RESULTATREGNSKAP

SOLHEIMSGATEN 12 AS

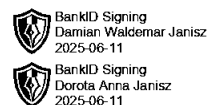
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 550 090	1 161 216
Sum driftsinntekter		1 550 090	1 161 216
Lønnskostnad	1	149	38 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	113 700	108 100
Annen driftskostnad	1	411 729	427 812
Sum driftskostnader		525 578	574 629
Driftsresultat		1 024 512	586 587
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		319	0
Annen rentekostnad		-50	1 517
Resultat av finansposter		369	-1 517
Resultat før skattekostnad		1 024 882	585 070
Skattekostnad på resultat	2	151 339	0
Resultat		873 543	585 070
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	873 543	585 070
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		536 567	0
Avsatt til annen egenkapital		336 976	0
Overført til udekket tap		0	-585 070
Sum overføringer		873 543	585 070



BALANSE

SOLHEIMSGATEN 12 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 909 037	6 967 842
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	388 400	133 500
Sum varige driftsmidler	3	8 297 437	7 101 342
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 297 437	7 101 342
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	17 988
Konsernfordringer		-458 957	288 289
Sum fordringer	4	-458 957	306 278
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 150	58 692
Sum omløpsmidler		-403 806	364 970
Sum eiendeler		7 893 631	7 466 311



BALANSE

SOLHEIMSGATEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	336 976	0
Udekket tap		-279 691	-279 691
Sum opptjent egenkapital		57 285	-279 691
Sum egenkapital	5	87 285	-249 691
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	11 944	22 937
Skyldig offentlige avgifter		20 529	9 835
Konserngjeld		7 765 346	7 677 420
Annen kortsiktig gjeld	4	8 526	5 810
Sum kortsiktig gjeld	4	7 806 346	7 716 002
Sum gjeld		7 806 346	7 716 002
Sum egenkapital og gjeld		7 893 631	7 466 311

10.06.2025
Styret i Solheimsgaten 12 AS

Damian Waldemar Janisz
styreleder

Damian Waldemar Janisz
styreleder

Dorota Anna Janisz
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	-34 980	29 081
Arbeidsgiveravgift	24 043	4 100
Pensjonskostnader	3 455	0
Andre ytelser	7 632	5 536
Sum	149	38 717

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	151 339	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	151 339	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 024 882	585 070
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-250 424	69 539
Avgitt konsernbidrag	-687 906	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 552	-654 608



Skattepliktig inntekt

0



Betalt skatt i balansen:

Betalt skatt på årets resultat

151 339

0

Betalt skatt på avgitt konsernbidrag

-151 339

0

Sum betalt skatt i balansen

0

0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-547 153	-797 577	-250 424
Sum	-547 153	-797 577	-250 424
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-86 552	-86 552
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	547 153	884 128	336 976
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 800 000	241 500	8 041 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	965 455		965 455
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 765 455	241 500	9 006 955
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	929 590	138 100	1 067 690
= Bokført verdi 31.12.24	7 835 865	103 400	7 939 265
Årets ordinære avskrivninger	83 600	30 100	113 700
Økonomisk levetid	100 år	8 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	-458 957	288 289
Sum	-458 957	288 289
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 765 346	7 677 420
Sum	7 765 346	7 677 420



Note 5 Egenkapital

BankID Signing
Damian Waldemar Janisz
2025-06-11
BankID Signing
Dorota Anna Janisz
2025-06-11

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-279 691	-249 691
Årets resultat				873 543	873 543
Konsernbidrag avgitt				-536 567	-536 567
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	57 285	87 285

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLHEIMSGATEN 12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bba Holding AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 873 543 etter skatt, mot underskudd kr. 585 070 i 2023. Driftsutgifter. Styret har gjennomført tiltak for å tilpasse kostnadene til inntektene, og selskapet har refinansiert lån i morselskapet for å trygge fortsatt drift.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.