



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 172 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSVIKA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 963
6017 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 634 682	3 546 820
Sum inntekter		3 634 682	3 546 820
Kostnader			
Varekostnad		3 105 367	3 865 807
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		89 900	256 049
Sum kostnader		3 195 267	4 121 856
Driftsresultat		439 415	-575 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 012	2 710
Sum finansinntekter		4 012	2 710
Annan rentekostnad		32 780	144 091
Annen finanskostnad		9 245	
Sum finanskostnader		42 025	144 091
Netto finans		-38 013	-141 381
Ordinært resultat før skattekostnad		401 402	-716 417
Skattekostnad på resultat	2	90 795	-157 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		310 607	-558 805
Årsresultat		310 607	-558 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 607	-558 805
Totalresultat		310 607	-558 805
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		310 607	-558 804
Sum overføringer og disponeringar		310 607	-558 804



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	66 817	157 612
Sum immaterielle egedelar		66 817	157 612
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 790 004
Sum varige driftsmiddel			2 790 004
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		110 514	66 448
Sum finansielle anleggsmiddel		110 514	66 448
Sum anleggsmiddel		177 331	3 014 064
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		1 850 000	216 320
Andre kortsiktige fordringer		172 224	458 535
Sum krav		2 022 224	674 855
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 693	352 941
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		533 693	352 941
Sum omløpsmiddel		2 555 917	1 027 796
SUM EIGEDELAR		2 733 248	4 041 860

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	36 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Overkurs			6 000
Sum innskoten egenkapital		36 000	36 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		502 947	192 340
Sum opptent egenkapital		502 947	192 340
Sum egenkapital		538 947	228 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		1 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	436 242	211 384
Øvrig langsiktig gjeld		1 176 918	1 174 968
Sum anna langsiktig gjeld	4	1 613 160	2 886 352
Sum langsiktig gjeld		1 613 160	2 886 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563 373	927 167
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		17 768	
Sum kortsiktig gjeld		581 141	927 167
Sum gjeld		2 194 301	3 813 519
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 733 248	4 041 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358795

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 172 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSVIKA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 963
6017 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 172 772
OLSVIKA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 634 682	3 546 820
Sum inntekter		3 634 682	3 546 820
Kostnader			
Varekostnad		3 105 367	3 865 807
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		89 900	256 049
Sum kostnader		3 195 267	4 121 856
Driftsresultat		439 415	-575 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 012	2 710
Sum finansinntekter		4 012	2 710
Annan rentekostnad		32 780	144 091
Annen finanskostnad		9 245	
Sum finanskostnader		42 025	144 091
Netto finans		-38 013	-141 381
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	401 402	-716 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 795	-157 612
Årsresultat		310 607	-558 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 607	-558 805
Totalresultat		310 607	-558 805
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		310 607	-558 804
Sum overføringer og disponeringar		310 607	-558 804



Organisasjonsnr: 821 172 772
OLSVIKA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	66 817	157 612
Sum immaterielle egedelar		66 817	157 612
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 790 004
Sum varige driftsmiddel			2 790 004
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		110 514	66 448
Sum finansielle anleggsmiddel		110 514	66 448
Sum anleggsmiddel		177 331	3 014 064
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		1 850 000	216 320
Andre kortsiktige fordringer		172 224	458 535
Sum krav		2 022 224	674 855
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		533 693	352 941
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		533 693	352 941
Sum omløpsmiddel		2 555 917	1 027 796
SUM EIGEDELAR		2 733 248	4 041 860
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	36 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Overkurs			6 000



Sum innskoten egenkapital	36 000	36 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	502 947	192 340
Sum opptent egenkapital	502 947	192 340
Sum egenkapital	538 947	228 340
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	2	
Anna langsiktig gjeld		
Konvertible lån	4	
Obligasjonslån	4	
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	4	1 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	436 242
Øvrig langsiktig gjeld	1 176 918	1 174 968
Sum anna langsiktig gjeld	4	2 886 352
Sum langsiktig gjeld	1 613 160	2 886 352
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	563 373	927 167
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	17 768	
Sum kortsiktig gjeld	581 141	927 167
Sum gjeld	2 194 301	3 813 519
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 733 248	4 041 859



Organisasjonsnr: 821 172 772
OLSVIKA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Olsvika Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 172 772



RESULTATREGNSKAP

OLSVIKA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 634 682	3 546 820
Sum driftsinntekter		3 634 682	3 546 820
Varekostnad		3 105 367	3 865 807
Annen driftskostnad		89 900	256 049
Sum driftskostnader		3 195 267	4 121 856
Driftsresultat		439 415	-575 036
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 012	2 710
Annen rentekostnad		32 780	144 091
Annen finanskostnad		9 245	0
Resultat av finansposter		-38 013	-141 381
Resultat før skattekostnad		401 402	-716 417
Skattekostnad på resultat	2	90 795	-157 612
Årsresultat		310 607	-558 805
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		310 607	-558 804
Sum overføringer		310 607	-558 804



BALANSE

OLSVIKA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	66 817	157 612
Sum immaterielle eiendeler		66 817	157 612
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	2 790 004
Sum varige driftsmidler		0	2 790 004
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		110 514	66 448
Sum finansielle anleggsmidler		110 514	66 448
Sum anleggsmidler		177 331	3 014 064
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 850 000	216 320
Andre kortsiktige fordringer		172 224	458 535
Sum fordringer		2 022 224	674 855
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 693	352 941
Sum omløpsmidler		2 555 917	1 027 796
Sum eiendeler		2 733 248	4 041 860



BALANSE

OLSVIKA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	36 000	30 000
Overkurs		0	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		502 947	192 340
Sum opptjent egenkapital		502 947	192 340
Sum egenkapital		538 947	228 340
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	436 242	211 384
Øvrig langsiktig gjeld		1 176 918	1 174 968
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 613 160	2 886 352
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		563 373	927 167
Skyldig offentlige avgifter		17 768	0
Sum kortsiktig gjeld		581 141	927 167
Sum gjeld		2 194 301	3 813 519
Sum egenkapital og gjeld		2 733 248	4 041 859

12.04.2024

Styret i Olsvika Utvikling AS

Sindre Standal
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Olsvika Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	90 795	-157 612
Skattekostnad ordinært resultat	90 795	-157 612
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	401 402	-716 417
Permanente forskjeller	11 299	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-412 701	0
Skattepliktig inntekt	0	-716 417
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-303 715	-716 416	-412 701
Grunnlag for utsatt skattefordel	-303 715	-716 416	-412 701
Utsatt skattefordel (22 %)	-66 817	-157 612	-90 794

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLSVIKA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15	2 400,0	36 000
Sum	15		36 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sindre Standal	15	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sindre Standal	styreleder	15
Totalt antall aksjer		15



Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 613 160	886 352
Sum	1 613 160	2 886 352

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærs nærstående og andre selskap eid av aksjonær. Lånene er uten renteberegning, og det er ikke avtalt en nedbetalingsplan.