



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 744 052  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HERSLEBSGATE 9-11  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maikki Fonnelop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 606 313	2 461 434
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 606 313</b>	<b>2 461 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3/4	228 200	228 200
Annen driftskostnad		2 056 044	1 833 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 284 244</b>	<b>2 061 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>322 069</b>	<b>399 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21 394	24 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 394</b>	<b>24 860</b>
Annen finanskostnad		120 631	96 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 631</b>	<b>96 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 237</b>	<b>-71 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		222 832	328 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		6 482 506	7 111 517
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 482 506</b>	<b>7 111 517</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 482 506</b>	<b>7 111 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 484	124 982
Andre fordringer		89 820	84 703
Andre fordringer		20 164	20 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>157 468</b>	<b>229 849</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 614	1 386 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 670 614</b>	<b>1 386 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 828 082</b>	<b>1 616 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 310 588</b>	<b>8 728 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-328 087	-550 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-328 087</b>	<b>-550 919</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-328 087</b>	<b>-550 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 289 784	9 026 762
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 289 784</b>	<b>9 026 762</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 289 784</b>	<b>9 026 762</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		275 143	191 963
Annen kortsiktig gjeld		73 748	60 555
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>348 891</b>	<b>252 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 638 675</b>	<b>9 279 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 310 588</b>	<b>8 728 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 744 052  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HERSLEBSGATE 9-11  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maikki Fonnelop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 983 744 052  
SAMEIET HERSLEBSGATE 9-11

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 606 313	2 461 434
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 606 313</b>	<b>2 461 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3/4	228 200	228 200
Annen driftskostnad		2 056 044	1 833 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 284 244</b>	<b>2 061 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>322 069</b>	<b>399 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21 394	24 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 394</b>	<b>24 860</b>
Annen finanskostnad		120 631	96 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 631</b>	<b>96 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 237</b>	<b>-71 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		222 832	328 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>



Organisasjonsnr: 983 744 052  
SAMEIET HERSLEBSGATE 9-11

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		6 482 506	7 111 517
Sum finansielle anleggsmidler		6 482 506	7 111 517
Sum anleggsmidler		6 482 506	7 111 517

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		47 484	124 982
Andre fordringer		89 820	84 703
Andre fordringer		20 164	20 164
Sum fordringer		157 468	229 849

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 614	1 386 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 614	1 386 995

Sum omløpsmidler		1 828 082	1 616 844
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 310 588	8 728 361
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-328 087	-550 919
Sum opptjent egenkapital		-328 087	-550 919

Sum egenkapital		-328 087	-550 919
-----------------	--	----------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		8 289 784	9 026 762
--------------------------------	--	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	8 289 784	9 026 762
Sum langsiktig gjeld	8 289 784	9 026 762
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	275 143	191 963
Annen kortsiktig gjeld	73 748	60 555
Sum kortsiktig gjeld	348 891	252 518
Sum gjeld	8 638 675	9 279 280
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 310 588</b>	<b>8 728 361</b>



Organisasjonsnr: 983 744 052  
SAMEIET HERSLEBSGATE 9-11

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3/4

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	228200.00	228200.00

### Mer om årsverk og lønn

NOTE 3 - PERSONALKOSTNADER Personalkostnader er i sin helhet knyttet til betaling av arbeidsgiveravgift på styrehonorar, og beløper seg til kr 28 200. NOTE 4 - STYREHONORAR Honoraret til styret gjelder for perioden 2022/2023, og beløper seg til kr 200 000.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





# Årsregnskap 2023

for

## Sameiet Herslebsgate 9-11

Orgnr: 983 744 052

### Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 1.1</b>	<b>1 364 326</b>	<b>1 203 947</b>
<b>ENDRING I DISPONIBLE MIDLER</b>		
Årets resultat	222 832	328 482
Avdrag lån	736 978	1 018 676
Endring i langsiktig fordring	629 012	850 573
<b>ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER</b>	<b>114 865</b>	<b>160 379</b>
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 31.12</b>	<b>1 479 191</b>	<b>1 364 326</b>
<b>SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE</b>		2269310
Omløpsmidler	1 828 082	1 616 843
Kortsiktig gjeld	348 891	252 518
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 31.12</b>	<b>1 479 191</b>	<b>1 364 326</b>



Sameiet Herslebsgate 9-11

## Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		2 269 488	2 161 248		2 392 100
Annen driftsrelatert inntekt	2	336 825	300 186		327 600
<b>SUM DRIFTSINNETEKTER</b>		<b>2 606 313</b>	<b>2 461 434</b>	<b>0</b>	<b>2 719 700</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
Personalkostnader	3	28 200	28 200		28 200
Styrehonorar/Lønn	4	200 000	200 000		200 000
Forsikring		210 322	190 031		221 681
Forretningsførsel		83 345	108 100		88 600
Revisjon		9 188	13 082		9 200
Kommunale avgifter		565 916	476 857		657 500
Energi/fyring		272 002	283 963		269 400
Kabel-TV/internett		183 977	202 760		188 303
Vedlikehold	5	410 626	392 857		191 300
Vaktmestertjenester		66 600	43 230		64 900
Renhold	6	101 689	94 195		108 000
Andre driftskostnader	7	152 380	28 388		724 800
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>2 284 244</b>	<b>2 061 661</b>	<b>0</b>	<b>2 751 884</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>322 069</b>	<b>399 773</b>	<b>0</b>	<b>-32 184</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTNADER</b>					
Finansinntekter	8	21 394	24 860		16 000
Finanskostnader	9	120 631	96 151		125 000
<b>RESULTAT FINANSPOSTER</b>		<b>99 237</b>	<b>71 291</b>	<b>0</b>	<b>109 000</b>
<b>Resultat</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>	<b>0</b>	<b>-141 184</b>
<b>DISPONERING</b>					
Overført til/fra egenkapital	10	222 832	328 482		
<b>SUM DISPONERING</b>		<b>222 832</b>	<b>328 482</b>		



Sameiet Herslebsgate 9-11

## Balanse 2023

	Note	Balanse 2023	Balanse 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	11	6 482 506	7 111 517
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 482 506</b>	<b>7 111 517</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		47 484	124 982
Forskuddsbetalte kostnader	12	89 820	84 703
Avregningskonto		20 164	20 164
Bankinnskudd		1 670 614	1 386 994
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 828 082</b>	<b>1 616 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 310 588</b>	<b>8 728 361</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	10	-328 087	-550 919
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-328 087</b>	<b>-550 919</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 289 784	9 026 762
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 289 784</b>	<b>9 026 762</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		275 143	191 963
Påløpt rente		73 619	60 555
Mellomregning utlegg		129	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>348 891</b>	<b>252 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 310 588</b>	<b>8 728 361</b>



## Noter

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

### SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.

### NOTE 2 - ANNEN DRIFTSINNTEKT

	2023
Kabel-TV/Internett	189 281
Elbillading	27 502
Garasjer	120 042
<b>Sum annen driftsinntekt</b>	<b>336 825</b>

### NOTE 3 - PERSONALKOSTNADER

Personalkostnader er i sin helhet knyttet til betaling av arbeidsgiveravgift på styrehonorar, og beløper seg til kr 28 200.

### NOTE 4 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2022/2023, og beløper seg til kr 200 000.

### NOTE 5 - VEDLIKEHOLD

Vedlikehold bygninger 190 375



Sameiet Herslebsgate 9-11

Vedlikehold elektro	6 250
Vedlikehold lekeplasser/uteområde	26 556
Drift/vedlikehold heis	40 995
Vedlikehold brannsikring	22 609
Vedlikehold parkering/garasje	11 864
Vedlikehold felles vaskeri	7 463
Dører og porter	16 745
Balkonger	85 000
Diverse vedlikeholdskostnader	2 769
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>410 626</b>

#### NOTE 6 - RENHOLD

Mattleie	9 123
Renhold	92 566
<b>Sum renhold</b>	<b>101 689</b>

#### NOTE 7 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Nøkler og låser	19 834
Egenandeler forsikring	10 000
Kostnader dugnad	13 345
Konsulenthonorar	58 045
Vakthold	9 695
Annen fremmed tjeneste	14 163
Styremøter	11 938
Øredifferanser	1
Bank og kortgebyrer	3 513
System - og transaksjonskostnader	11 847
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>152 380</b>

#### NOTE 8 - FINANSINNTEKTER

Annen renteinntekt	618
Kundeutbytte forsikring	20 776
<b>Sum netto finansinntekt</b>	<b>21 394</b>

#### NOTE 9 - FINANSKOSTNADER

Annen rentekostnad	120 631
<b>Sum netto finansinntekter</b>	<b>120 631</b>

#### NOTE 10 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	-550 919
Korreksjon av feil i tidligere årsregnskap	0
Overført til/fra egenkapital	-226 384
<b>Opptjent egenkapital 31.12</b>	<b>-777 303</b>

#### NOTE 11- ANDRE LANGSIKTIGE FORDRINGER

Langsiktig fordring pr. 01.01	7 111 517
Rentekostnad pr 31.12	449 216
Kapitalkostnader	883 652
Ekstraordinær nedbetaling	194 575



Sameiet Herslebsgate 9-11

---

<b>Sum andre langsiktige fordringer</b>	<b>6 482 506</b>
-----------------------------------------	------------------

---

#### NOTE 12 - FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Forskuddsbetalt forsikring	59 097
Forskuddsbetalt kabel-TV/internett	30 723
<b>Sum forskuddsbetalte kostnader</b>	<b>89 820</b>

---

#### NOTE 13 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

<b>Bank</b>	<b>DNB</b>	<b>DNB</b>
Lånenummer	1212.76.36867	1213.07.99076
Lånetype	Annuitet	Annuitet
Opptaksår	2014	2015
Løpetid	20	19
Innfrielseår	2034	2034
Rentesats (nominell)	7,60%	7,60%
<b>Opprinnelig lånebeløp</b>	<b>2 870 000</b>	<b>15 962 500</b>
Lånesaldo 01.01	1 912 027	7 114 735
Opptak i periode	0	0
Avdrag i periode	117 137	619 841
<b>Lånesaldo 31.12</b>	<b>1 794 889</b>	<b>6 494 894</b>

---



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Herslebsgate 9-11

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Herslebsgate 9-11.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: PT867-AGLO3-XF24Z-OP6VU-76XLB-NTN21



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fredrik A B Thorsteinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-27 11:20:48 UTC



Penneo DokumentInokke: PT867-AGLO3-XF24Z-OP6VU-76XLB-NTN21

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>