



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 050 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Enebakk Trelast A/S
Forretningsadresse: Kjeppestadveien 44
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Ann L. Mordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 818 072	1 789 440
Sum inntekter		1 818 072	1 789 440
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	6	858 183	842 400
Annen driftskostnad	4	253 079	45 405
Sum kostnader		1 111 262	887 805
Driftsresultat		706 810	901 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 433	13 750
Sum finansinntekter		5 433	13 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	150 000	150 000
Annen rentekostnad		897	
Annen finanskostnad		1 795	231
Sum finanskostnader		152 692	150 231
Netto finans		-147 259	-136 481
Ordinært resultat før skattekostnad		559 552	765 154
Skattekostnad på ordinært resultat	5	122 787	168 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		436 765	596 793
Årsresultat		436 765	596 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		436 765	596 793
Totalresultat		436 765	596 793
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			776 574
Avsatt til annen egenkapital		436 765	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-179 781
Sum overføringer og disponeringer		436 765	596 793



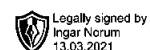
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	525 388	460 812
Sum immaterielle eiendeler		525 388	460 812
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 969 198	4 667 056
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 271	63 671
Sum varige driftsmidler	6	4 024 469	4 730 727
Sum anleggsmidler		4 549 857	5 191 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	189 383	
Andre kortsiktige fordringer	8	500 326	883 222
Sum fordringer		689 709	883 222
Sum omløpsmidler		689 709	883 222
SUM EIENDELER		5 239 566	6 074 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	117 000	117 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 849 495	1 412 731
Sum opptjent egenkapital		1 849 495	1 412 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	1 966 495	1 529 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	8	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	30 163	549 422
Betalbar skatt	5	187 363	
Skyldig offentlige avgifter		55 544	
Annen kortsiktig gjeld	8		995 608
Sum kortsiktig gjeld		273 070	1 545 030
Sum gjeld		3 273 070	4 545 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 239 566	6 074 761



Årsregnskap

2020

Enebakk Trelast AS



Resultatregnskap

Enebakk Trelast AS


Legally signed by
Ingar Norum
13.03.2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 818 072	1 789 440
Sum driftsinntekter		1 818 072	1 789 440
Avskrivning av driftsmidler	6	858 183	842 400
Annen driftskostnad	4	253 079	45 405
Sum driftskostnader		1 111 262	887 805
Driftsresultat		706 810	901 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 433	13 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	150 000	150 000
Annen rentekostnad		897	0
Annen finanskostnad		1 795	231
Resultat av finansposter		-147 259	-136 481
Ordinært resultat før skattekostnad		559 552	765 154
Skattekostnad på ordinært resultat	5	122 787	168 361
Ordinært resultat		436 765	596 793
Årsresultat		436 765	596 793
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	776 574
Avsatt til annen egenkapital		436 765	0
Overført fra annen egenkapital		0	179 781
Sum overføringer		436 765	596 793



Balanse

Enebakk Trelast AS

 Legally signed by
Ingjar Norum
13.03.2021

Eiendeler	Note	31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	525 388	460 812
Sum immaterielle eiendeler		525 388	460 812
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 969 198	4 667 056
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 271	63 671
Sum varige driftsmidler	6	4 024 469	4 730 727
Sum anleggsmidler		4 549 857	5 191 539
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	189 383	0
Andre kortsiktige fordringer	8	500 326	883 222
Sum fordringer		689 709	883 222
Sum omløpsmidler		689 709	883 222
Sum eiendeler		5 239 566	6 074 761


Enebakk Trelast AS

Side 1



Balanse

Enebakk Trelast AS

 Legally signed by
Ingar Norum
13.03.2021

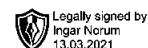
Eigenkapital og gjeld	Note	31.12.2020	31.12.2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	117 000	117 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 849 495	1 412 731
Sum opptjent egenkapital		1 849 495	1 412 731
Sum egenkapital	3	1 966 495	1 529 731
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	8	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	30 163	549 422
Betalbar skatt	5	187 363	0
Skyldig offentlige avgifter		55 544	0
Annen kortsiktig gjeld	8	0	995 608
Sum kortsiktig gjeld		273 070	1 545 030
Sum gjeld		3 273 070	4 545 030
Sum egenkapital og gjeld		5 239 566	6 074 761

Ski, 09.03.2021
Styret i Enebakk Trelast AS

Ingar Norum
Daglig leder/styreleder



ENEBAKK TRELAST AS



NOTER

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsperioden er 01.01-31.12.

1-1 Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

1-2 Driftsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer etter hvert som de leveres.

1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

1-4 Konsern

Enebakk Trelast AS er datterselskap av Ski Bygg Gruppen Invest AS. Morselskapets forretningskontor er i Kjøppestadveien 44, Ski, hvor konsernregnskapet kan fås utlevert.

NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Total
Ordinære aksjer	2 925	40	117 000

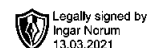
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Ski Bygg Gruppen Invest AS	2 925	100,0 %
Totalt antall aksjer	2 925	100,0 %

ENEBAKK TRELAST AS



ENEBAKK TRELAST AS



NOTER

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	117 000	0	1 412 731	1 529 731
Årets resultat	0	0	436 765	436 765
Egenkapital pr 31.12.	117 000	0	1 849 495	1 966 495

NOTE 4 LØNNSKOSTNADER

Lønnskostnader/Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets leder.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 16 000 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 12 000 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på	2020	2019
Betalbar skatt	187 363	410 139
Endring i utsatt skatt	-64 576	-460 812
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	219 034
Sum skattekostnad	122 787	168 361

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	559 552	765 154
Permanente forskjeller	-1 431	121
Avgitt konsernbidrag	0	-995 608
Endring i midlertidige forskjeller	293 528	2 094 600
Årets skattegrunnlag	851 649	1 864 267

Oversikt over midlertidige forskjeller

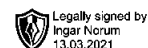
Omløpsmidler	0	0
Anleggsmidler	-2 388 128	-2 094 600
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	-2 388 128	-2 094 600

22 % utsatt skatt	-525 388	-460 812
--------------------------	-----------------	-----------------

ENEBAKK TRELAST AS



ENEBAKK TRELAST AS



NOTER

NOTE 6 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Tomt	Inventar	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	14 888 743	1 387 726	84 971	16 361 440
Tilgang	151 925	0	0	151 925
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 040 668	1 387 726	84 971	16 513 365
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	12 459 196	0	29 700	12 488 896
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.	2 581 472	1 387 726	55 271	4 024 469
Årets avskrivninger	849 783	0	8 400	858 183
Årets nedskrivninger				0
Avskrivningsperiode	10-15 år	Ingen avskr.	10 år	

NOTE 7 BUNDNE BANKINNSKUDD

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler:	0	0
Sum bundne bankinnskudd	0	0

NOTE 8 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅNDE PARTER

	2020	2019
Langsiktig gjeld Ski Bygg Gruppen Invest AS	3 000 000	3 000 000
Fordring på morselskapet, konsernkontoordning 1)	476 941	641 278
Skyldig konsernbidrag morselskap	0	995 608
Kostnadsførte renter på konserngjeld	150 000	150 000

Det er i 2020 belastet honorar med kr 150 000 i administrasjon fra Ski Bygg Gruppen Invest AS.

1) Selskapet inngår i et konsernkontosystem hvor morselskapet er representant overfor banken. Saldo på konsernkonto presenteres som bankinnskudd i årsregnskapet til Ski Bygg Gruppen Invest AS, og som kortsiktig fordring og gjeld til selskap i samme konsern i datterselskapene som inngår i konsernkontosystemet.

ENEBAKK TRELAST AS



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Enebakk Trelast AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Enebakk Trelast AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 436.765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, 13. mars 2021
PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt
Statsautorisert revisor