



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 304 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAVIGA AS
Forretningsadresse: Morholt 69
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 230	397 998
Sum inntekter		906 230	397 998
Kostnader			
Lønnskostnad	6	654 921	282 330
Annen driftskostnad		56 350	60 936
Sum kostnader		711 271	343 266
Driftsresultat		194 959	54 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 838	31 792
Annen finansinntekt			2 949 996
Sum finansinntekter		151 838	2 981 788
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad		14 850	
Sum finanskostnader		14 851	
Netto finans		136 987	2 981 788
Ordinært resultat før skattekostnad		331 946	3 036 520
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 946	3 036 520
Årsresultat		331 946	3 036 520
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	331 946	3 036 520
Sum overføringer og disponeringer		331 946	3 036 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		443 589	443 589
Sum varige driftsmidler		443 589	443 589
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 240 000	2 754 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 240 000	2 754 000
Sum anleggsmidler		3 683 589	3 197 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			185 581
Andre fordringer	3	540 000	3 762 500
Sum fordringer		540 000	3 948 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 617 613	15 384 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 617 613	15 384 084
Sum omløpsmidler		4 157 613	19 332 165
SUM EIENDELER		7 841 202	22 529 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	43 000	33 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	4	0	15 010 340
Sum innskutt egenkapital		43 000	15 043 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 581 092	7 399 806
Sum opptjent egenkapital		7 581 092	7 399 806
Sum egenkapital		7 624 092	22 443 146
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		217 110	88 495
Annen kortsiktig gjeld			-1 887
Sum kortsiktig gjeld		217 110	86 608
Sum gjeld		217 110	86 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 841 202	22 529 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 189308

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 304 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAVIGA AS
Forretningsadresse: Morholt 69
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Organisasjonsnr: 986 304 886
KRAVIGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 230	397 998
Sum inntekter		906 230	397 998
Kostnader			
Lønnskostnad	6	654 921	282 330
Annen driftskostnad		56 350	60 936
Sum kostnader		711 271	343 266
Driftsresultat		194 959	54 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 838	31 792
Annen finansinntekt			2 949 996
Sum finansinntekter		151 838	2 981 788
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad		14 850	
Sum finanskostnader		14 851	
Netto finans		136 987	2 981 788
Ordinært resultat før skattekostnad		331 946	3 036 520
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 946	3 036 520
Årsresultat		331 946	3 036 520
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	331 946	3 036 520
Sum overføringer og disponeringer		331 946	3 036 520



Organisasjonsnr: 986 304 886
KRAVIGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

		443 589	443 589
		443 589	443 589

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap
Sum finansielle anleggsmidler

	5	3 240 000	2 754 000
		3 240 000	2 754 000

Sum anleggsmidler **3 683 589** **3 197 589**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

			185 581
	3	540 000	3 762 500
		540 000	3 948 081

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	2	3 617 613	15 384 084
		3 617 613	15 384 084

Sum omløpsmidler **4 157 613** **19 332 165**

SUM EIENDELER **7 841 202** **22 529 754**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

	4	43 000	33 000
	4	0	15 010 340
		43 000	15 043 340

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

	4	7 581 092	7 399 806
		7 581 092	7 399 806



Sum egenkapital	7 624 092	22 443 146
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	217 110	88 495
Annen kortsiktig gjeld		-1 887
Sum kortsiktig gjeld	217 110	86 608
Sum gjeld	217 110	86 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 841 202	22 529 754



Organisasjonsnr: 986 304 886
KRAVIGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Kraviga AS - Foretaksnummer 986 304 886

RESULTAT

	Noter	31.12.2021	31.12.2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		<u>906 230</u>	<u>397 998</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	6	654 921	282 330
Annen driftskostnad		<u>56 350</u>	<u>60 936</u>
Sum driftskostnader		<u>711 271</u>	<u>343 266</u>
Driftsresultat		<u>194 959</u>	<u>54 732</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		(14 850)	-
Annen finansinntekt		-	2 949 996
Renteinntekter		151 838	31 792
Rentekostnader		<u>(1)</u>	<u>-</u>
Sum finansinntekter og finanskostnader		<u>136 987</u>	<u>2 981 788</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>331 946</u>	<u>3 036 520</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-	-
Årsresultat		<u>331 946</u>	<u>3 036 520</u>
Overføringer			
Til / (fra) annen egenkapital	4	<u>331 946</u>	<u>3 036 520</u>
Sum overføringer		<u>331 946</u>	<u>3 036 520</u>

Årsregnskap 2021 Kraviga AS



Kraviga AS - Foretaksnummer 986 304 886

BALANSE

EIENDELER	Noter	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt		443 589	443 589
Sum varige driftsmidler		443 589	443 589
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Aksjer	5	3 240 000	2 754 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 240 000	2 754 000
Sum anleggsmidler		3 683 589	3 197 589
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		-	185 581
Andre fordringer	3	540 000	3 762 500
Sum fordringer		540 000	3 948 081
<i>Bankinnskudd, kontanter og lignende</i>			
Kontanter og bankinnskudd	2	3 617 613	15 384 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 617 613	15 384 084
Sum omløpsmidler		4 157 613	19 332 165
SUM EIENDELER		7 841 202	22 529 754

Årsregnskap 2021 Kraviga AS



Kraviga AS - Foretaksnummer 986 304 886

BALANSE forts.

EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Overkursfond	4	-	15 010 340
Selskapskapital	4	43 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		43 000	15 043 340
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	7 581 092	7 399 806
Sum opptjent egenkapital		7 581 092	7 399 806
Sum egenkapital		7 624 092	22 443 146
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter, lønn		217 110	88 495
Annen kortsiktig gjeld		-	(1 887)
Sum kortsiktig gjeld		217 110	86 608
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		7 841 202	22 529 754



Kraviga AS - Foretaksnummer 986 304 886

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring

Driftsinntekter- og kostnader

Øvrige kostnader og inntekter henføres til det året de er forbrukt / opptjent.

Klassifisering av resultat- og balanseposter

Skillet mellom kortsiktig og langsiktig gjeld trekkes ved ett år til forfallstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggsmidler

Tomter, driftsmidler og anleggsmidler aktiveres i balansen til kostpris. Avskrivbare driftsmidler avskrives linært etter en planmessig modell.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investering i aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til kostpris. Nedskrivning til virkelig verdi gjøres dersom verdifall anses ikke å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningene om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Årsregnskap 2021 Kraviga AS



Kraviga AS - Foretaksnummer 986 304 886

Note 1 - Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat	2021	2020
Endring i utsatt skatt	-	-
Betalbar skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt i årets skattekostnad		
Ordinært resultat før skatt	331 946	3 036 520
Gevinst salg aksjer (fritaksmetoden)	-	(2 949 996)
Tap salg aksjer (fritaksmetoden)	14 850	-
Inntektsført 3% etter fritaksmetoden (aksjeutbytte)	-	-
Tilbakeført fremførbart underskudd	(346 796)	(86 524)
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-	-
Betalbar skatt på årets ordinære resultat (22%)	-	-
SUM betalbar skatt i ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets ordinære resultat (22%)	-	-
SUM betalbar skatt i balansen	-	-

Akkumulert skattemessig underskudd kr 4 722 817
I samsvar med GRS for små foretak kan man unnlate å balanseføre utsatt skattefordel. Dette alternativet er valgt.

Note 2 - Bankinnskudd

Herav inngår bundne skattetreksmidler med kr 0.-

Note 3 - Andre fordringer

	2021	2020
Fordringer mot deleide selskaper	540 000	3 762 500
= Totale fordringer	540 000	3 762 500



Kraviga AS - Foretaksnummer 986 304 886

Note 4 - Selskapskapital

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 43.- Samlet aksjekapital utgjør kr 43 000.
Det er kun en aksjeklasse.
Selskapets 1 000 aksjer er fordelt slik:

Magne Aas (styrets leder)	1 000
Sum	1 000

	Aksjekapital	Overkursfond	Opptjent EK	Totalt
Egenkapital 01.01.2021	33 000	15 010 340	7 399 806	22 443 146
Kapitalforhøyelse	10 000	-	-	10 000
Tilbakebetalt overkursfond	-	(15 010 340)	(6 660)	(15 017 000)
Utbytte utbetalt i året	-	-	(144 000)	(144 000)
Årets resultat	-	-	331 946	331 946
Egenkapital 31.12.2021	43 000	-	7 581 092	7 624 092

Note 5 - Aksjer

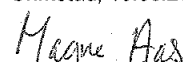
	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Aas Eiendomsutvikling AS	35,9 %	35,9 %	4 690 416	(51 450)
Vik Park AS	50,0 %	50,0 %	3 771 218	(74 069)
Vik Park Eiendom AS	50,0 %	50,0 %	93 236	(943)
Bergemoen Syd AS	33,3 %	33,3 %	1 513 757	(2 945)
Morholt Eiendomsutvikling AS	33,3 %	33,3 %	177 935	(1 649)

Note 6 - Lønn og annen godtgjørelse daglig leder, styret og revisor.

Selskapet har ansatt daglig leder.
Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Det ble ikke utbetalt styrehonorar.
Det er ikke gitt lån, sikkerhetsstillelse eller andre ytelser til ledende personer.
Selskapet har valgt å ikke revidere regnskapene.

Lønnskostnad daglig leder	2021	2020
Lønn	577 839	251 992
Arbeidsgiveravgift	81 474	34 730
Sum	659 313	286 722

Grimstad, 18.03.2022


Magne Aas
Styrets leder


Torleiv Aas
Styremedlem

Årsregnskap 2021 Kraviga AS