



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 529 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		252 262	675 594
Annen driftsinntekt		90 772	
Sum inntekter		343 034	675 594
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		113 464	109 573
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 138	66 138
Annen driftskostnad	2	166 067	497 310
Sum kostnader		345 669	673 021
Driftsresultat	1, 4	-2 635	2 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 739	
Sum finansinntekter		2 739	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		850 699	414 312
Annen rentekostnad		214 815	197 701
Annen finanskostnad		2 973	2 322
Sum finanskostnader		1 068 487	614 334
Netto finans		-1 065 748	-614 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 068 382	-611 762
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 068 382	-611 762
Årsresultat	5	-1 068 382	-611 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 068 382	-611 762
Totalresultat		-1 068 382	-611 762



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 068 382	-611 762
Sum overføringer og disponeringer		-1 068 382	-611 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 237 608	16 303 746
Sum varige driftsmidler	6	16 237 608	16 303 746
Sum anleggsmidler		16 237 608	16 303 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-8 471	85 045
Andre kortsiktige fordringer		186 515	72 966
Sum fordringer		178 044	158 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 480	21 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 480	21 220
Sum omløpsmidler		321 524	179 231
SUM EIENDELER		16 559 132	16 482 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (31600 aksjer à kr 10)	7	916 000	916 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		922 000	922 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 779 825	3 711 442
Sum opptjent egenkapital		-4 779 825	-3 711 442
Sum egenkapital	5	-3 857 825	-2 789 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 983 405	3 220 265
Langsiktig konserngjeld	8	15 909 863	14 487 220
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 457 568	1 386 839
Sum annen langsiktig gjeld		20 350 836	19 094 324
Sum langsiktig gjeld		20 350 836	19 094 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 520	119 635
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		4 222	4 599
Gjeld til konsernselskaper		1	1
Annen kortsiktig gjeld		41 379	53 861
Sum kortsiktig gjeld		66 121	178 095
Sum gjeld		20 416 957	19 272 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 559 132	16 482 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699029

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 529 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 26
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 987 529 830
NØSTEGATEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		252 262	675 594
Annen driftsinntekt		90 772	
Sum inntekter		343 034	675 594
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		113 464	109 573
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 138	66 138
Annen driftskostnad	2	166 067	497 310
Sum kostnader		345 669	673 021
Driftsresultat	1, 4	-2 635	2 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 739	
Sum finansinntekter		2 739	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		850 699	414 312
Annen rentekostnad		214 815	197 701
Annen finanskostnad		2 973	2 322
Sum finanskostnader		1 068 487	614 334
Netto finans		-1 065 748	-614 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 068 382	-611 762
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 068 382	-611 762
Årsresultat	5	-1 068 382	-611 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 068 382	-611 762
Totalresultat		-1 068 382	-611 762
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 068 382	-611 762
Sum overføringer og disponeringer		-1 068 382	-611 762





Organisasjonsnr: 987 529 830
NØSTEGATEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 237 608	16 303 746
Sum varige driftsmidler	6	16 237 608	16 303 746
Sum anleggsmidler		16 237 608	16 303 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-8 471	85 045
Andre kortsiktige fordringer		186 515	72 966
Sum fordringer		178 044	158 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 480	21 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 480	21 220
Sum omløpsmidler		321 524	179 231
SUM EIENDELER		16 559 132	16 482 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (31600 aksjer à kr 10)	7	916 000	916 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		922 000	922 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 779 825	3 711 442
Sum opptjent egenkapital		-4 779 825	-3 711 442
Sum egenkapital	5	-3 857 825	-2 789 442



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 983 405	3 220 265
Langsiktig konserngjeld	8	15 909 863	14 487 220
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 457 568	1 386 839
Sum annen langsiktig gjeld		20 350 836	19 094 324
Sum langsiktig gjeld		20 350 836	19 094 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 520	119 635
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		4 222	4 599
Gjeld til konsernselskaper		1	1
Annen kortsiktig gjeld		41 379	53 861
Sum kortsiktig gjeld		66 121	178 095
Sum gjeld		20 416 957	19 272 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 559 132	16 482 977



Organisasjonsnr: 987 529 830
NØSTEGATEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nøstegaten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 987 529 830



Nøstegaten Eiendom AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	252 262	675 594
	Annen driftsinntekt	90 772	0
	Sum driftsinntekter	<u>343 034</u>	<u>675 594</u>
	Varekostnad	113 464	109 573
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	66 138	66 138
2	Annen driftskostnad	166 067	497 310
	Sum driftskostnader	<u>345 669</u>	<u>673 021</u>
1, 4	Driftsresultat	<u>-2 635</u>	<u>2 572</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finansinntekt	2 739	0
	Rentekostnad til nærstående selskap	850 699	414 312
	Annen rentekostnad	214 815	197 701
	Annen finanskostnad	2 973	2 322
	Resultat av finansposter	<u>-1 065 748</u>	<u>-614 334</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-1 068 382</u>	<u>-611 762</u>
5	Årsresultat	<u>-1 068 382</u>	<u>-611 762</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført til udekket tap	1 068 382	611 762
	Sum overføringer	<u>-1 068 382</u>	<u>-611 762</u>



Nøstegaten Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	16 237 608	16 303 746
6	Sum varige driftsmidler	<u>16 237 608</u>	<u>16 303 746</u>
	Sum anleggsmidler	<u>16 237 608</u>	<u>16 303 746</u>
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	-8 471	85 045
	Andre kortsiktige fordringer	186 515	72 966
	Sum fordringer	<u>178 044</u>	<u>158 011</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	143 480	21 220
	Sum omløpsmidler	<u>321 524</u>	<u>179 231</u>
	SUM EIENDELER	<u>16 559 132</u>	<u>16 482 977</u>



Nøstegaten Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Aksjekapital (31600 aksjer à kr 10)	916 000	916 000
	Overkurs	6 000	6 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>922 000</u>	<u>922 000</u>
	Opptjent egenkapital		
	Udekket tap	-4 779 825	-3 711 442
	Sum opptjent egenkapital	<u>-4 779 825</u>	<u>-3 711 442</u>
5	Sum egenkapital	<u>-3 857 825</u>	<u>-2 789 442</u>
	Gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 983 405	3 220 265
8	Langsiktig gjeld til nærstående selskap	15 909 863	14 487 220
8	Øvrig langsiktig gjeld	1 457 568	1 386 839
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>20 350 836</u>	<u>19 094 324</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	20 520	119 635
	Skyldige offentlige avgifter	4 222	4 599
	Gjeld til konsernselskaper	1	1
	Annen kortsiktig gjeld	41 379	53 861
	Sum kortsiktig gjeld	<u>66 121</u>	<u>178 095</u>
	Sum gjeld	<u>20 416 957</u>	<u>19 272 419</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>16 559 132</u>	<u>16 482 977</u>

Bergen, 25.06.2024

Haakon Jard Veidung
styreleder

Odd Bengt Fondevik
styremedlem

Maria Mirela Iversen
styremedlem/daglig leder



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader

Nøstegaten Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmene.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt og bygninger
Anskaffelseskost pr 01.01	16 634 437
Anskaffelseskost pr 31.12	16 634 437
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	396 829
Bokført verdi pr 31.12	16 237 608
Årets avskrivninger	66 138

Byggene er fredede og under rehabilitering. Ett bygg er utleid



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 068 382	-611 762
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-121 818	301 138
Skattepliktig inntekt	-1 190 200	-310 624
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-396 829	-330 691	66 138
Avsetninger mv	-147 045	-335 000	-187 955
Sum	-543 873	-665 691	-121 818
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 269 718	-3 079 518	1 190 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 813 591	3 745 208	-1 068 382
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	916 000	6 000	0	-3 711 442	-2 789 442
Årets resultat				-1 068 382	-1 068 382
Pr 31.12.2023	916 000	6 000	0	-4 779 825	-3 857 825



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 983 405	-3 220 265
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	16 237 608	16 303 746

Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 1 513 140.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Nøstegaten Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	91 600	10	916 000

Eierstruktur:

FAV Gruppen AS 50 %
Maria Iversen 50 %

Bergen Kommune har innløsningsrett ved eventuelt salg av 49 % av aksjene.

Note 8 Mellomværende med nærstående

Gjeld til nærstående	2023	2022
Lån fra nærstående selskap	15 909 863	14 487 220

Vedrører gjeld til eier FAV Gruppen AS
Det er bokført kr 781 824 i rentekostnader vedr lånet i 2023

Gjeld til nærstående

Øvrige langsiktig gjeld, kr -1 457 568 er gjeld til eier Mariel Iversen og nærstående av henne. Det er bokført kr 70 729 i rentekostnader vedrørende lånene i 2023.









5-8 Utkast Nøstegaten Eiendom as 311223 -2506

Final Audit Report

2024-07-18

Created:	2024-07-05
By:	Haakon Jard Veidung (hvj@fav.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA8oR8EAf-QJFIBySLKMSDEQeQmYLnGruE

"5-8 Utkast Nøstegaten Eiendom as 311223 -2506" History

-  Document created by Haakon Jard Veidung (hvj@fav.no)
2024-07-05 - 10:40:55 AM GMT
-  Document emailed to Mirela Iversen (mirela@nosteboden.no) for signature
2024-07-05 - 10:40:58 AM GMT
-  Document emailed to Haakon Jard Veidung (hvj@fav.no) for signature
2024-07-05 - 10:40:59 AM GMT
-  Document emailed to Odd Fondevik (odd.fondevik@fav.no) for signature
2024-07-05 - 10:40:59 AM GMT
-  Document e-signed by Haakon Jard Veidung (hvj@fav.no)
Signature Date: 2024-07-05 - 10:46:01 AM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Mirela Iversen (mirela@nosteboden.no)
2024-07-08 - 10:00:01 AM GMT
-  Document e-signed by Mirela Iversen (mirela@nosteboden.no)
Signature Date: 2024-07-08 - 10:00:48 AM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Odd Fondevik (odd.fondevik@fav.no)
2024-07-18 - 7:19:52 AM GMT
-  Document e-signed by Odd Fondevik (odd.fondevik@fav.no)
Signature Date: 2024-07-18 - 7:21:15 AM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2024-07-18 - 7:21:15 AM GMT





Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Nøstegaten Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nøstegaten Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 068 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For vider beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 25. juni 2024

Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor