



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 623 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X CAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Tunold Bøckman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Resultat av finansielle investeringer	7	19 315 152	
Sum inntekter		19 315 152	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	212 374	29 354
Sum kostnader		212 374	29 354
Driftsresultat		19 102 778	-29 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 814	258
Annen finansinntekt		92	
Sum finansinntekter		2 906	258
Annen rentekostnad	9	28 131	173 984
Annen finanskostnad		86 768	
Sum finanskostnader		114 899	173 984
Netto finans		-111 993	-173 725
Ordinært resultat før skattekostnad		18 990 785	-203 079
Skattekostnad på ordinært resultat	6	819 994	
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 170 791	-203 079
Årsresultat		18 170 791	-203 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 170 791	-203 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	216 639	-203 079
Overføringer annen egenkapital	5	17 954 152	
Sum overføringer og disponeringer		18 170 791	-203 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	1 360 000	
Sum varige driftsmidler		1 360 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 656	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	5 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		20 650 041	16 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 653 697	16 200 000
Sum anleggsmidler		27 013 697	16 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	14 386 660	
Markedsbaserte obligasjoner	8	7 976 761	
Andre finansielle instrumenter	8	12 364	
Sum investeringer		22 375 785	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 503 020	109 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 503 020	109 469
Sum omløpsmidler		31 878 805	109 469
SUM EIENDELER		58 892 502	16 309 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 030 000	30 000
Overkurs	5	39 000 000	
Annen innskutt egenkapital	5		-13 560
Sum innskutt egenkapital		40 030 000	16 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 954 152	
Udekket tap	5		203 079
Sum opptjent egenkapital		17 954 152	-203 079
Sum egenkapital		57 984 152	-186 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	247 527	
Sum avsetninger for forpliktelser		247 527	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		16 200 000
Sum annen langsiktig gjeld			16 200 000
Sum langsiktig gjeld		247 527	16 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 231	
Betalbar skatt	6	572 467	
Annen kortsiktig gjeld	9	82 125	296 109
Sum kortsiktig gjeld		660 823	296 109
Sum gjeld		908 350	16 496 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 892 502	16 309 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 169282

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 623 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X CAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Tunold Bøckman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 623 031
X CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Resultat av finansielle investeringer	7	19 315 152	
Sum inntekter		19 315 152	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	212 374	29 354
Sum kostnader		212 374	29 354
Driftsresultat		19 102 778	-29 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 814	258
Annen finansinntekt		92	
Sum finansinntekter		2 906	258
Annen rentekostnad	9	28 131	173 984
Annen finanskostnad		86 768	
Sum finanskostnader		114 899	173 984
Netto finans		-111 993	-173 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	819 994	
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 170 791	-203 079
Årsresultat		18 170 791	-203 079
Årsresultat etter minoritetsinteressene			
		18 170 791	-203 079
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	216 639	-203 079
Overføringer annen egenkapital	5	17 954 152	
Sum overføringer og disponeringer		18 170 791	-203 079



Organisasjonsnr: 922 623 031
X CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

10

1 360 000

Sum varige driftsmidler

1 360 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

3 656

Lån til tilknyttet
selskap og felles

kontrollert virksomhet

9

5 000 000

Investeringer i aksjer og
andeler

20 650 041

16 200 000

Sum finansielle
anleggsmidler

25 653 697

16 200 000

Sum anleggsmidler

27 013 697

16 200 000

Omløpomidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

8

14 386 660

Markedsbaserte obligasjoner

8

7 976 761

Andre finansielle

instrumenter

8

12 364

Sum investeringer

22 375 785

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

9 503 020

109 469

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

9 503 020

109 469

Sum omløpomidler

31 878 805

109 469

SUM EIENDELER

58 892 502

16 309 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,5	1 030 000	30 000
Overkurs	5	39 000 000	
Annen innskutt egenkapital	5		-13 560
Sum innskutt egenkapital		40 030 000	16 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 954 152	
Udekket tap	5		203 079
Sum opptjent egenkapital		17 954 152	-203 079
Sum egenkapital		57 984 152	-186 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	247 527	
Sum avsetninger for forpliktelse		247 527	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		16 200 000
Sum annen langsiktig gjeld			16 200 000
Sum langsiktig gjeld		247 527	16 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 231	
Betalbar skatt	6	572 467	
Annen kortsiktig gjeld	9	82 125	296 109
Sum kortsiktig gjeld		660 823	296 109
Sum gjeld		908 350	16 496 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 892 502	16 309 469



Organisasjonnr: 922 623 031
X CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1030000.00	1.00	1030000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Xania Eiendom AS	515000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Greenwich Land Securities AS	515000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1030000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
WEP AS, Tjuvholmen alle 19, 0252 Oslo	23.48%	23.48%	5680.00	-24320.00



**Årsregnskap 2020
for
X Capital AS**

Organisasjonsnummer 922623031

amesto
AccountHouse

Utarbeidet av:
Amesto AccountHouse AS
Autorisert regnskapsførerselskap
P.O.Box 6395 Etterstad
0604 OSLO



X Capital AS

Resultatregnskap

	Note	2020	mar 19-des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Resultat av finansielle investeringer	7	19 315 152	0
Sum driftsinntekter		19 315 152	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	212 374	29 354
Sum driftskostnader		212 374	29 354
DRIFTSRESULTAT		19 102 778	(29 354)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 814	258
Annen finansinntekt		92	0
Sum finansinntekter		2 906	258
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	9	28 131	173 984
Annen finanskostnad		86 768	0
Sum finanskostnader		114 899	173 984
NETTO FINANSPOSTER		(111 993)	(173 725)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18 990 785	(203 079)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	819 994	0
ORDINÆRT RESULTAT		18 170 791	(203 079)
ARSRESULTAT		18 170 791	(203 079)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	17 954 152	0
Fremføring av udekket tap	5	216 639	(203 079)
SUM OVERF. OG DISP.		18 170 791	(203 079)

Årsregnskap for X Capital AS

Organisasjonsnr. 922623031



X Capital AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	1 360 000	0
Sum varige driftsmidler		1 360 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 656	0
Lån til tilknyttet selskap	9	5 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		20 650 041	16 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 653 697	16 200 000
SUM ANLEGGSMIDLER		27 013 697	16 200 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	14 386 660	0
Markedsbaserte obligasjoner	8	7 976 761	0
Andre finansielle instrumenter	8	12 364	0
Sum investeringer		22 375 785	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 503 020	109 469
SUM OMLØPSMIDLER		31 878 805	109 469
SUM EIENDELER		58 892 502	16 309 469



X Capital AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 030 000	30 000
Overkurs	5	39 000 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	(13 560)
Sum innskutt egenkapital		40 030 000	16 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 954 152	0
Udekket tap	5	0	(203 079)
Sum opptjent egenkapital		17 954 152	(203 079)
SUM EGENKAPITAL		57 984 152	(186 639)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	247 527	0
Sum avsetning for forpliktelser		247 527	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	16 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	16 200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		247 527	16 200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 231	0
Betalbar skatt	6	572 467	0
Annen kortsiktig gjeld	9	82 125	296 109
SUM KORTSIKTIG GJELD		660 823	296 109
SUM GJELD		908 350	16 496 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 892 502	16 309 469

Oslo / 2021

Christer Tunold Bøckman
Styrets lederPaal Hveem
Styremedlem



X Capital AS Årsregnskap 2020 Noter

Alle beløp i NOK

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall for perioden 01.januar til 31. desember 2020.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Tomter avskrives ikke idet de anses og ikke ha verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Investeringer i aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter

Finansielle omløpsmidler som aksjer, obligasjoner og sertifikater som er notert på børs eller tilsvarende autorisert markedsplass, som er inkludert i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, og som har god eierspredning og likviditet, blir vurdert til markedsverdi. Kortsiktige likvide investeringer definert som kontantekvivalenter er finansielle instrumenter som enkelt kan gjøres om til kontanter og som har løpetid kortere enn 3 måneder. Øvrige finansielle omløpsmidler betraktes hver for seg og vurderes til det laveste av kost og virkelig verdi. Langsiktige finansielle investeringer vurderes til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Utdeling av innskutt egenkapital, samt utdeling av opptjent egenkapital før egen eierperiode, blir ført som reduksjon av investeringsanskaffelseskost. Ved salg av aksjer blir inngangsverdien tilordnet etter FIFO prinsippet (først inn, først ut).



X Capital AS
Årsregnskap 2020
Noter

Alle beløp i NOK

Note 2 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er investeringer i andre foretak samt kjøp og salg av markedsbaserte aksjer

Note 3 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP ordning.

Ytelser til ledende personer

Styremedlemmer i selskapet har ikke mottatt styrehonorar.

Kostnadsført honorar til revisor (eks.mva).	2020	2019
Lovpålagt revisjon	35 000	0
Annen bistand	6 250	0
Sum kostnadsført	41 250	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 030 000 aksjer a kr. 1, totalt kr.1 030 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Greenwich Land Securities AS	515 000	50 %
Xania Eiendom AS	515 000	50 %
Totalt antall aksjer	1 030 000	100 %

Note 5 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	0	(13 560)	(203 079)	(186 639)
Emisjon	1 000 000	39 000 000			40 000 000
Årets resultat			13 560	18 157 231	18 170 791
Egenkapital 31.12.	1 030 000	39 000 000	-	17 954 152	57 984 152



X Capital AS
Årsregnskap 2020
Noter

Alle beløp i NOK

Note 6 Skatter

Avstemming mellom regnskapsm. overskudd og skattepl. inntekt	2020	2019
Resultat før skatter	18 990 785	(203 079)
Endring i midlertidige forskjeller		-
Permanente forskjeller	(16 172 024)	(13 560)
Underskudd til fremføring	(216 639)	-
Skattepliktig inntekt / (underskudd)	2 602 122	(216 639)

Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2020	2019
Beregner skatt av årets resultat	572 467	-
Årets resultatføre endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel	247 528	-
Sum årets skatter inntekt / (kostnad)	819 995	-

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2020	2019
Årets betalbar skatt	572 467	-
Betalbar skatt avgitt konsernbidrag		-
For mye betalt skatt tidligere år		-
Sum betalbar skatt	572 467	-

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. består av	2020	2019	Endring
Aksjer og finansielle instrumenter	1 125 126	0	(1 125 126)
Skattemessig underskudd til fremføring	216 639	(216 639)	(433 278)
Sum midlertidige forskjeller	1 341 765	(216 639)	(1 558 404)

Forskjeller som ikke inngår i beregningsgr	(216 639)	216 639	(433 278)
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	247 528	-	(247 528)

Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-	-	-
Netto bokført utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	247 528	-	-

Note 7 Resultat fra finansielle investeringer

	Utbytte / Renter	Realisert gevinst / (tap)	Verdiendring virkelig verdi	Nedskrivn (rev nedskrivn)	SUM
Markedsbaserte aksjer	99 906	8 458 324	6 363 108	0	14 921 338
Markedsbaserte obligasjoner	111 579	3 157 109	1 125 131		4 393 819
Andre finansielle instrument	0	0	-6		-6
Resultat fra fin investeringer	211 485	11 615 433	7 488 326	0	19 315 152

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

Verdipapir kategori	Inntekter fra investeringer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi	Årets Verdiendring
Markedsbaserte aksjer	14 921 338	8 023 552	14 386 660	14 386 660	6 363 108
Markedsbaserte obligasjoner	4 393 819	6 851 630	7 976 761	7 976 761	1 125 131
Andre finansielle instrument	(6)	12 370	12 364	12 364	(6)
Sum markedsbaserte verdipapir	19 315 152	14 887 551	22 375 785	22 375 785	7 488 234



X Capital AS
Årsregnskap 2020
Noter

Alle beløp i NOK

Note 9 Mellomværende konsernselskap og tilknyttede selskap

	2020	2019
Langsiktig fordring til tilknyttet selskap	5 000 000	0
Kortsiktig fordring til tilknyttet selskap	0	0
Renteinntekt tilknyttet selskap	0	0
Langsiktig gjeld til tilknyttet selskap	0	16 200 000
Kortsiktig gjeld til tilknyttet selskap	0	296 109
Rentekostnad tilknyttet selskap	72 125	173 984

Det er ikke avtalt noen avdragsprofil på lånet.

Mellomværender med tilknyttet selskap renteberegnes med en sats på 4%

Note 10 Prosjekter i arbeid

	2020	2019
Tilgang	1 360 000	-

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Christer Bøckman Tunold

7bdf3093-0f9c-46ff-8e37-10932c13b5e9 - 2021-03-18 21:18:02 UTC +02:00
BankID - 1a5fb330-8503-460d-8ca3-ddc33ca33062 - NO

Paal Hveem

7a6410c0-94d9-450b-ad93-e7a8df7531ed - 2021-03-18 21:57:43 UTC +02:00
BankID - 4a53ae76-08b7-44d0-b892-f85690af02df - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1b5465e1-c70c-4610-a1d3-388486e561e8>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i X Capital AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

**Grant Thornton
Revisjon AS**
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert X Capital AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 18.170.791. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dels resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 19.03.2021
Grant Thornton Revisjon AS

Kristian Nørstebø
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)