



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 850 624
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEICA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Stein Egil Holte Skaujordveien 7A 1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Egil Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			23 500
Sum inntekter			23 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			10 892
Annen driftskostnad	2	60 091	88 271
Sum kostnader		60 091	99 163
Driftsresultat		-60 091	-75 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 805	13 197
Annen finansinntekt		3 847	9 892
Sum finansinntekter		11 652	23 089
Netto finans		11 652	23 089
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 439	-52 574
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 439	-52 574
Årsresultat	4	-48 439	-52 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 439	-52 574
Totalresultat		-48 439	-52 574
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-48 439	-52 574
Sum overføringer og disponeringer		-48 439	-52 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	1	518 567	518 567
Sum finansielle anleggsmidler		518 567	518 567
Sum anleggsmidler		518 567	518 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Sum fordringer		3 500	3 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 619 581	1 668 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 581	1 668 019
Sum omløpsmidler		1 623 081	1 671 519
SUM EIENDELER		2 141 648	2 190 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 096 648	2 145 087
Sum opptjent egenkapital		2 096 648	2 145 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	2 141 648	2 190 087
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 141 648	2 190 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 309410

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 850 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEICA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stein Egil Holte
Skaujordveien 7A
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Egil Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 988 850 624
SEICA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			23 500
Sum inntekter			23 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	60 091	88 271
Sum kostnader		60 091	99 163
Driftsresultat		-60 091	-75 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 805	13 197
Annen finansinntekt		3 847	9 892
Sum finansinntekter		11 652	23 089
Netto finans		11 652	23 089
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-48 439	-52 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 439	-52 574
Årsresultat	4	-48 439	-52 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 439	-52 574
Totalresultat		-48 439	-52 574
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-48 439	-52 574



Organisasjonsnr: 988 850 624
SEICA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	1	518 567	518 567
------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		518 567	518 567
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		518 567	518 567
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
------------------------------	--	-------	-------

Sum fordringer		3 500	3 500
----------------	--	-------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 619 581	1 668 019
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 581	1 668 019
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 623 081	1 671 519
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 141 648	2 190 087
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	45 000	45 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 096 648	2 145 087
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 096 648	2 145 087
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	4	2 141 648	2 190 087
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Betalbar skatt	5		
----------------	---	--	--

Sum gjeld		0	0
-----------	--	---	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 141 648

2 190 087



Organisasjonsnr: 988 850 624
SEICA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.50	45000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sasiki AS	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ina Kristin Shelby	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer
E C Holte AS	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Casa 11 Invest AS	3.01%	3.01%		



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Seica Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seica Invest AS som viser et underskudd på kr 48 439. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Seica Invest AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 19. mai 2021

NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

Seica Invest AS

Org.nr.:988 850 624



Seica Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	23 500
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>23 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	10 892
Annen driftskostnad	2	60 091	88 271
Sum driftskostnader		<u>60 091</u>	<u>99 163</u>
Driftsresultat		<u>-60 091</u>	<u>-75 663</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 805	13 197
Annen finansinntekt		3 847	9 892
Resultat av finansposter		<u>11 652</u>	<u>23 089</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 439	-52 574
Ordinært resultat		<u>-48 439</u>	<u>-52 574</u>
Årets resultat	4	<u>-48 439</u>	<u>-52 574</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		48 439	52 574
Sum overføringer		<u>-48 439</u>	<u>-52 574</u>



Seica Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer	1	518 567	518 567
Sum finansielle anleggsmidler		<u>518 567</u>	<u>518 567</u>
Sum anleggsmidler		<u>518 567</u>	<u>518 567</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Sum fordringer		<u>3 500</u>	<u>3 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 619 581	1 668 019
Sum omløpsmidler		<u>1 623 081</u>	<u>1 671 519</u>
Sum eiendeler		<u>2 141 648</u>	<u>2 190 087</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		<u>45 000</u>	<u>45 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 096 648	2 145 087
Sum opptjent egenkapital		<u>2 096 648</u>	<u>2 145 087</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 141 648</u>	<u>2 190 087</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 141 648</u>	<u>2 190 087</u>
Bærum, 19.05.2021			
Styret i Seica Invest AS			
			
Stein Egil Holte			
styreleder			
			
Ellen Cathrine Holte			
styremedlem			
			
Ina Kristin Shelby			
styremedlem			
Seica Invest AS		Side 3	



Noter Seica Invest AS for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler i andre selskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter Seica Invest AS for 2020

Note 1 Investeringer i aksjer

Selskapet har investeringer i aksjer. Investeringene er verdsatt til kostpris, men nedskrives dersom de er utsatt for et ikke-forbigående verdifall.

Kostprisen for investeringene er kr 618 567. Bokført verdi er kr 518 567.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0 0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har ingen pensjonsordninger

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 3 700.

I tillegg kommer honorar for annen bistand på kr. 14 800

Alle beløp er eks. mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seica Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,5	45 000
Sum	30 000		45 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E C Holte AS	10 000	33,3	33,3
Ina Kristin Shelby	10 000	33,3	33,3
Sasiki AS	10 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Noter Seica Invest AS for 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	45 000	2 145 087	2 190 087
Årets resultat		-48 439	-48 439
Pr 31.12.2020	45 000	2 096 648	2 141 648

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-48 439	-52 574
Permanente forskjeller	-1 721	-6 441
Endring i midlertidige forskjeller	0	10 892
Skattepliktig inntekt	-50 160	-48 123
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-296 284	-246 124	50 160
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	296 284	246 124	-50 160
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.