



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 009 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO OG VIKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Per Morks veg 8  
2005 RÆLINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Almquist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 000	537 500
Annen driftsinntekt		0	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 000</b>	<b>549 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		100 873	321 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 873</b>	<b>321 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 873</b>	<b>228 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		122	143 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123</b>	<b>143 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>123</b>	<b>143 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 750	371 688
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	56 835	17 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 835</b>	<b>17 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 835</b>	<b>17 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	808 050
Konsernfordringer	1	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>808 050</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Andre finansielle instrumenter		75 000	75 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 478	5 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 478</b>	<b>5 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 478</b>	<b>888 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 313</b>	<b>906 183</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	251 009
Udekket tap		2 238 613	2 396 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 238 613</b>	<b>-2 145 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 938 613</b>	<b>-1 845 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		115 000	0
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>115 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>115 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		0	74 253
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 965 926	2 677 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 965 926</b>	<b>2 752 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 080 926</b>	<b>2 752 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 313</b>	<b>906 184</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 009 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO OG VIKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Per Morks veg 8  
2005 RÆLINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Almquist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 992 009 209  
OSLO OG VIKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 000	537 500
Annen driftsinntekt		0	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 000</b>	<b>549 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		100 873	321 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 873</b>	<b>321 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 873</b>	<b>228 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1		3
Annen finansinntekt	122		143 240
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>123</b>		<b>143 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>123</b>	<b>143 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 750	371 688
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>



Organisasjonsnr: 992 009 209  
OSLO OG VIKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	56 835	17 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 835</b>	<b>17 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 835</b>	<b>17 400</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		0	808 050
Konsernfordringer	1	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>808 050</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Andre finansielle instrumenter		75 000	75 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 478	5 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 478</b>	<b>5 733</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 478</b>	<b>888 783</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 313</b>	<b>906 183</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	251 009
Udekket tap	2 238 613	2 396 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 238 613</b>	<b>-2 145 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 938 613</b>	<b>-1 845 863</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	115 000	0
Langsiktig konserngjeld	1	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>115 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>115 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige		
avgifter	0	74 253
Kortsiktig konserngjeld	1	0
Annen kortsiktig gjeld	1 965 926	2 677 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 965 926</b>	<b>2 752 047</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 080 926</b>	<b>2 752 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>142 313</b>	<b>906 184</b>



Organisasjonsnr: 992 009 209  
OSLO OG VIKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1965925.00	1250000.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OSLO OG VIKEN EIENDOM AS  
992 009 209

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 000	537 500
Annen driftsinntekt		0	12 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 000</b>	<b>549 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-100 873	-321 055
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-100 873</b>	<b>-321 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 873</b>	<b>228 445</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	3
Annen finansinntekt		122	143 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123</b>	<b>143 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>123</b>	<b>143 243</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-92 750	371 688
<b>Sum overføringer</b>		<b>-92 750</b>	<b>371 688</b>



OSLO OG VIKEN EIENDOM AS  
992 009 209

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	56 835	17 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 835</b>	<b>17 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 835</b>	<b>17 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	808 050
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>808 050</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		75 000	75 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 478	5 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 478</b>	<b>5 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 478</b>	<b>888 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 313</b>	<b>906 183</b>



OSLO OG VIKEN EIENDOM AS  
992 009 209

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	251 009
Udekket tap		-2 238 613	-2 396 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 238 613</b>	<b>-2 145 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 938 613</b>	<b>-1 845 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		115 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>115 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		0	74 253
Annen kortsiktig gjeld		1 965 926	2 677 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 965 926</b>	<b>2 752 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 080 926</b>	<b>2 752 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 313</b>	<b>906 184</b>

Lillestrøm

---

Tom Roger Sofienlund  
Almquist  
styrets leder / daglig leder



OSLO OG VIKEN EIENDOM AS  
992 009 209

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OSLO OG VIKEN EIENDOM AS  
992 009 209

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 965 925	1 250 000