



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 962 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOBA AS
Forretningsadresse: Norrønagata 22
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Luhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 347 418	3 277 525
Sum inntekter		3 347 418	3 277 525
Kostnader			
Lønnskostnad	1	481 060	554 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 469	341 943
Annen driftskostnad		1 149 768	916 910
Sum kostnader		2 003 296	1 813 217
Driftsresultat		1 344 122	1 464 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 993	48 409
Sum finansinntekter		30 993	48 409
Annen rentekostnad	3	514 374	622 547
Sum finanskostnader		514 374	622 547
Netto finans		-483 380	-574 138
Resultat før skattekostnad	4	860 741	890 171
Årsresultat		860 741	890 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		860 741	890 171
Totalresultat		860 741	890 171
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	590 200	
Avsatt til annen egenkapital	5	270 541	890 171
Sum overføringer og disponeringer		860 741	890 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 721 025	10 093 494
Sum varige driftsmidler		9 721 025	10 093 494
Sum anleggsmidler		9 721 025	10 093 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 801	
Andre kortsiktige fordringer		134 190	26 717
Sum fordringer		143 991	26 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 819	894 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 819	894 141
Sum omløpsmidler		952 810	920 858
SUM EIENDELER		10 673 835	11 014 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	499 400	499 400
Sum innskutt egenkapital		499 400	499 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 458 215	2 187 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 458 215	2 187 673
Sum egenkapital		2 957 615	2 687 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 575 000	8 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 575 000	8 175 000
Sum langsiktig gjeld		7 575 000	8 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 094	57 827
Skyldig offentlige avgifter		23 357	23 268
Annen kortsiktig gjeld		95 770	71 183
Sum kortsiktig gjeld		141 220	152 278
Sum gjeld		7 716 220	8 327 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 835	11 014 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353691

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 962 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOBA AS
Forretningsadresse: Norrønagata 22
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Luhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 962 459
JOBA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 347 418	3 277 525
Sum inntekter		3 347 418	3 277 525
Kostnader			
Lønnskostnad	1	481 060	554 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 469	341 943
Annen driftskostnad		1 149 768	916 910
Sum kostnader		2 003 296	1 813 217
Driftsresultat		1 344 122	1 464 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 993	48 409
Sum finansinntekter		30 993	48 409
Annen rentekostnad	3	514 374	622 547
Sum finanskostnader		514 374	622 547
Netto finans		-483 380	-574 138
Resultat før skattekostnad	4	860 741	890 171
Årsresultat		860 741	890 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		860 741	890 171
Totalresultat		860 741	890 171
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	590 200	
Avsatt til annen egenkapital	5	270 541	890 171
Sum overføringer og disponeringer		860 741	890 171



Organisasjonsnr: 957 962 459
JOBA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

9 721 025

10 093 494

Sum varige driftsmidler

9 721 025

10 093 494

Sum anleggsmidler

9 721 025

10 093 494

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

9 801

134 190

26 717

Sum fordringer

143 991

26 717

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

808 819

894 141

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

808 819

894 141

Sum omløpsmidler

952 810

920 858

SUM EIENDELER

10 673 835

11 014 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

499 400

499 400

Sum innskutt egenkapital

499 400

499 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

2 458 215

2 187 673

Sum opptjent egenkapital

2 458 215

2 187 673

Sum egenkapital

2 957 615

2 687 073

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	7 575 000	8 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 575 000	8 175 000
Sum langsiktig gjeld		7 575 000	8 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 094	57 827
Skyldig offentlige avgifter		23 357	23 268
Annen kortsiktig gjeld		95 770	71 183
Sum kortsiktig gjeld		141 220	152 278
Sum gjeld		7 716 220	8 327 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 835	11 014 352



Organisasjonsnr: 957 962 459
JOBA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Joba AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 957 962 459



RESULTATREGNSKAP

JOBA AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 347 418	3 277 525
Sum driftsinntekter		3 347 418	3 277 525
Lønnskostnad	1	481 060	554 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 469	341 943
Annen driftskostnad		1 149 768	916 910
Sum driftskostnader		2 003 296	1 813 217
Driftsresultat		1 344 122	1 464 309
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30 993	48 409
Annen rentekostnad	3	514 374	622 547
Resultat av finansposter		-483 380	-574 138
Resultat før skattekostnad	4	860 741	890 171
Resultat		860 741	890 171
Årsresultat		860 741	890 171
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	590 200	0
Avsatt til annen egenkapital	5	270 541	890 171
Sum overføringer		860 741	890 171



BALANSE

JOBA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 721 025	10 093 494
Sum varige driftsmidler		9 721 025	10 093 494
Sum anleggsmidler		9 721 025	10 093 494
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		9 801	0
Andre kortsiktige fordringer		134 190	26 717
Sum fordringer		143 991	26 717
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 819	894 141
Sum omløpsmidler		952 810	920 858
Sum eiendeler		10 673 835	11 014 352



BALANSE

JOBA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	499 400	499 400
Sum innskutt egenkapital		499 400	499 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 458 215	2 187 673
Sum opptjent egenkapital		2 458 215	2 187 673
Sum egenkapital		2 957 615	2 687 073
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 575 000	8 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 575 000	8 175 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 094	57 827
Skyldig offentlige avgifter		23 357	23 268
Annen kortsiktig gjeld		95 770	71 183
Sum kortsiktig gjeld		141 220	152 278
Sum gjeld		7 716 220	8 327 278
Sum egenkapital og gjeld		10 673 835	11 014 352

Haugesund, 21.03.2025
Styret i Joba AS

Siri Henriette B. Luhr
styreleder

Herman Luhr
styremedlem/daglig leder

Ferdinand Beenfeldt
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2024 - Joba AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2024 hatt tre personer deltidsansatt, som totalt tilsvarer ca. ett årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 803 053	152 613	57 855	16 013 520
= Anskaffelseskost 31.12.24	15 803 053	152 613	57 855	16 013 520
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 836 764	152 612	57 855	6 047 231
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	245 264			245 264
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	6 082 028	152 612	57 855	6 292 495
= Bokført verdi 31.12.24	9 721 025	1	0	9 721 026
Årets ordinære avskrivninger	349 358	23 111		372 469
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år		
Avskrivningsplan	saldo 10%	saldo 20%	saldo 20-30%	

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 575 000	8 175 000
Sum	7 575 000	8 175 000

Det ble i 2022 tatt opp lån i Danske Bank ifm. oppgradering av bygg.

Lånet har størrelsesorden på NOK 12.000.000, og er et serielån som skal betales med månedlig avdrag på NOK 50.000 de første fem år, hvor det deretter skal gjøres opp i sin helhet.

Det er stilt sikkerhet i fast eiendom i gnr 40, bnr 1047 i Haugesund Kommune pålydende NOK 12.000.000.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	860 741	890 171
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	85 807	40 401
Anvendelse av fremførbart underskudd	-946 549	-930 572
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-342 837	-257 030	85 807
Sum	-342 837	-257 030	85 807
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 127 822	-2 074 370	-946 549
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 470 659	2 331 401	860 741
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	499 400	2 187 673	2 687 073
Årets resultat		860 741	860 741
Tilleggsutbytte		-590 200	-590 200
Pr 31.12.2024	499 400	2 458 215	2 957 615



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Joba AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 540	110,0	499 400
Sum	4 540		499 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Siri Henriette B. Luhr	2 192	48,3	48,3
Ferdinand Beenfeldt	2 149	47,3	47,3
Henriette B. Luhr	47	1,0	1,0
Johan Henrik B. Luhr	47	1,0	1,0
Stine B. Luhr	47	1,0	1,0
Thomas B. Luhr	47	1,0	1,0
Sum >1% eierandel	4 529	99,8	99,8
Sum øvrige	11	0,2	0,2
Totalt antall aksjer	4 540	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ferdinand Beenfeldt	styremedlem	2 149
Herman Luhr	styremedlem/daglig leder	11
Siri Henriette B. Luhr	styreleder	2 192
Totalt antall aksjer		4 352