



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 529 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROKO DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Trevaren 10D  
1389 HEGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kormeseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		549 571	675 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>549 571</b>	<b>675 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	153 608	249 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 527	45 527
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	423 842	381 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>622 977</b>	<b>676 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 406</b>	<b>-1 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439	
Annen finansinntekt			327
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>327</b>
Annen rentekostnad		709	3 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>709</b>	<b>3 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270</b>	<b>-2 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 676</b>	<b>-4 498</b>
Skattekostnad på resultat	3	-16 209	-990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-57 467	-3 508



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-57 467	-3 508



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 918	3 709
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 918</b>	<b>3 709</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 809	89 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>43 809</b>	<b>89 336</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 727</b>	<b>93 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 412	9 479
Andre kortsiktige fordringer			947
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 412</b>	<b>10 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 470	63 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 470</b>	<b>63 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 882</b>	<b>74 367</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 610</b>	<b>167 412</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 577	64 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 577</b>	<b>64 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>36 577</b>	<b>94 045</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>14 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 804	1 546
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 970	30 413
Annen kortsiktig gjeld		36 258	26 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 032</b>	<b>58 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 032</b>	<b>73 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 610</b>	<b>167 412</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572341

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 529 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROKO DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Trevaren 10D  
1389 HEGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kormeseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 529 232  
ROKO DEVELOPMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		549 571	675 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>549 571</b>	<b>675 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	153 608	249 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 527	45 527
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	423 842	381 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>622 977</b>	<b>676 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 406</b>	<b>-1 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439	
Annen finansinntekt			327
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>327</b>
Annen rentekostnad		709	3 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>709</b>	<b>3 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270</b>	<b>-2 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-73 676	-4 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 209</b>	<b>-990</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-57 467	-3 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>



Organisasjonsnr: 915 529 232  
ROKO DEVELOPMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 918	3 709
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 918</b>	<b>3 709</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	43 809	89 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>43 809</b>	<b>89 336</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 727</b>	<b>93 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 412	9 479
Andre kortsiktige fordringer			947
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 412</b>	<b>10 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 470	63 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 470</b>	<b>63 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 882</b>	<b>74 367</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 610</b>	<b>167 412</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 577	64 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 577</b>	<b>64 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>36 577</b>	<b>94 045</b>





<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		14 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>14 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 804	1 546
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	2 970	30 413
Annen kortsiktig gjeld	36 258	26 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>44 032</b>	<b>58 658</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>44 032</b>	<b>73 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>80 610</b>	<b>167 412</b>



Organisasjonsnr: 915 529 232  
ROKO DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Roko Development AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 915 529 232**



## RESULTATREGNSKAP

### ROKO DEVELOPMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		549 571	675 055
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>549 571</b>	<b>675 055</b>
Lønnskostnad	1	153 608	249 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 527	45 527
Annen driftskostnad	1	423 842	381 334
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>622 977</b>	<b>676 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 406</b>	<b>-1 620</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		439	0
Annen finansinntekt		0	327
Annen rentekostnad		709	3 206
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-270</b>	<b>-2 879</b>
Resultat før skattekostnad		-73 676	-4 498
Skattekostnad på resultat	3	-16 209	-990
<b>Resultat</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		57 467	3 508
<b>Sum overføringer</b>		<b>-57 467</b>	<b>-3 508</b>



### BALANSE

#### ROKO DEVELOPMENT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 918	3 709
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 918</b>	<b>3 709</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 809	89 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>43 809</b>	<b>89 336</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 727</b>	<b>93 045</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 412	9 479
Andre kortsiktige fordringer		0	947
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 412</b>	<b>10 426</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 470	63 941
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 882</b>	<b>74 367</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>80 610</b>	<b>167 412</b>



## BALANSE

### ROKO DEVELOPMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	6 577	64 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 577</b>	<b>64 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>36 577</b>	<b>94 045</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	14 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 710</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 804	1 546
Skyldig offentlige avgifter		2 970	30 413
Annen kortsiktig gjeld		36 258	26 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 032</b>	<b>58 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 032</b>	<b>73 368</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>80 610</b>	<b>167 412</b>

Heggedal, 01.05.2023  
Styret i Roko Development AS

\_\_\_\_\_  
Roger Kormeseth  
styreleder



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG YTELSER

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	134 400	218 400
Arbeidsgiveravgift	19 208	31 414
<b>Sum</b>	<b>153 608</b>	<b>249 814</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



## NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Driftsløsøre, inventar ol.
Bokført verdi 01.01.2022	89 335
Årets avskrivning og nedskrivning	45 527
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>43 808</b>
Økonomisk levetid	0-5 år

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-16 209	-990
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-16 209</b>	<b>-990</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 676	-4 498
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 080	19 968
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 470
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-48 596</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-37 980	-12 900	25 080
<b>Sum</b>	<b>-37 980</b>	<b>-12 900</b>	<b>25 080</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 555	-3 958	48 596
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-90 535</b>	<b>-16 859</b>	<b>73 676</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-19 918</b>	<b>-3 709</b>	<b>16 209</b>





## NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	64 045	94 045
Pr. 01.01.2022	30 000	64 045	94 045
Årets underskudd		-57 467	-57 467
Pr. 31.12.2022	30 000	6 577	36 577

## NOTE 5 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## NOTE 6 AKSJONÆRER

### AKSJEKAPITALEN I ROKO DEVELOPMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roger Kormeseth	300	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roger Kormeseth	styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

## NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Det er ved avleggelse av regnskapet 2022 lagt til grunn en forutsetning om fortsatt drift.

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme Roko Development AS sin stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med noter.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.