



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 721 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSNUTEN AS
Forretningsadresse: L. P. Wettres vei 9
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 741 000	2 808 807
Annen driftsinntekt			46 250
Sum inntekter		3 741 000	2 855 057
Kostnader			
Varekostnad		3 874	8 395
Lønnskostnad	8, 9, 10	115 842	268 904
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 000	82 694
Annen driftskostnad	13	152 268	123 005
Sum kostnader		380 984	482 999
Driftsresultat		3 360 016	2 372 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Sum finansinntekter			171
Annen rentekostnad			50
Sum finanskostnader			50
Netto finans			121
Ordinært resultat før skattekostnad		3 360 016	2 372 179
Skattekostnad på ordinært resultat	6	742 952	520 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 617 064	1 851 207
Årsresultat		2 617 064	1 851 207
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 620 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		750 000	1 000 000
Annen egenkapital		-752 936	-648 793
Sum overføringer og disponeringer		2 617 064	1 851 207



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	395 000	504 000
Sum varige driftsmidler		395 000	504 000
Sum anleggsmidler		395 000	504 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	4 045 505	2 359 399
Andre fordringer	12	47 968	44 660
Sum fordringer		4 093 473	2 404 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	582 943	400 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 943	400 953
Sum omløpsmidler		4 676 417	2 805 012
SUM EIENDELER		5 071 417	3 309 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 599	754 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 599	754 535
Sum egenkapital	5	31 599	784 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	14 698	20 628
Sum avsetninger for forpliktelser		14 698	20 628
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 698	20 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 175	
Betalbar skatt	6	748 882	500 344
Skyldige offentlige avgifter		885 789	483 878
Utbytte		2 620 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		765 274	19 627
Sum kortsiktig gjeld		5 025 120	2 503 849
Sum gjeld		5 039 818	2 524 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 071 417	3 309 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 201569

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 721 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSNUTEN AS
Forretningsadresse: L. P. Wettres vei 9
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 721 012
HUSNUTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 741 000	2 808 807
Annen driftsinntekt			46 250
Sum inntekter		3 741 000	2 855 057
Kostnader			
Varekostnad		3 874	8 395
Lønnskostnad	8, 9, 10	115 842	268 904
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 000	82 694
Annen driftskostnad	13	152 268	123 005
Sum kostnader		380 984	482 999
Driftsresultat		3 360 016	2 372 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Sum finansinntekter			171
Annen rentekostnad			50
Sum finanskostnader			50
Netto finans			121
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	742 952	520 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 617 064	1 851 207
Årsresultat		2 617 064	1 851 207
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 620 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		750 000	1 000 000
Annen egenkapital		-752 936	-648 793
Sum overføringer og disponeringer		2 617 064	1 851 207



Organisasjonsnr: 913 721 012
HUSNUTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

1 395 000 504 000

Sum varige driftsmidler 395 000 504 000

Sum anleggsmidler 395 000 504 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 4 045 505 2 359 399
Andre fordringer 12 47 968 44 660
Sum fordringer 4 093 473 2 404 059

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 3 582 943 400 953
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 582 943 400 953

Sum omløpsmidler 4 676 417 2 805 012

SUM EIENDELER 5 071 417 3 309 012

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 4, 5 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 599 754 535
Sum opptjent egenkapital 1 599 754 535

Sum egenkapital 5 31 599 784 535

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	14 698	20 628
Sum avsetninger for forpliktelser		14 698	20 628
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 698	20 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 175	
Betalbar skatt	6	748 882	500 344
Skyldige offentlige avgifter		885 789	483 878
Utbytte		2 620 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		765 274	19 627
Sum kortsiktig gjeld		5 025 120	2 503 849
Sum gjeld		5 039 818	2 524 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 071 417	3 309 012



Organisasjonsnr: 913 721 012
HUSNUTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
8

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62716.00	216111.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22295.00	40311.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30831.00	12482.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115842.00	268904.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for 2021

**HUSNUTEN AS
1392 VETTRE**

Innhold

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet



Husnuten AS

Årsrapport 2021

Virksomhetens art og sted

Selskapet ble stiftet 20.05.2014, og formålet med virksomheten er å drive med rådgivning, megling og investering i fast eiendom. Virksomheten drives fra kontorer i Asker kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og at dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Arbeidsmiljø og likestilling

Bortsett fra daglig leder som også er eneaksjonær i selskapet er ingen andre personer involvert i selskapets drift. Styret består av en mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er av en slik karakter at den ikke forurensrer det ytre miljø.

Andre forhold

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Forretningsmessig utvikling

Inntektene ved megling av næringseiendom kan svinge mye fra det ene året til det andre. Dette har sammenheng med at det jobbes med lange kontrakter som det ofte tar tid å få landet.

I 2020 og 2021 har det vært konstant vekst i salgsinntektene. Fra 2020 til 2021 var inntektsveksten 31%. Dette i kombinasjon med reduserte driftskostnader er forklaringen til at årets resultat har økt med hele 41%.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 5.071.000 mot kr 3.309.000 ved utgangen av 2020. Som følge av at det i 2021 ble delt ut max utbytte, så er dette årsaken til at egenkapitalen i prosent av totalkapitalen er gått tilbake fra 24% i 2020 til 0,6% i 2021.



Resultatdisponering

Styret foreslår at årets overskudd kr 2.617.064 blir disponert som følger:

Tilleggsutbytte	750.000
Avsatt utbytte	2.620.000
Overført fra annen EK	<u>(752.064)</u>
Sum disponert	<u>2.617.064</u>

Asker, 31. januar 2022

I styret for Husnuten AS

Thomas Martinsen
Styrets leder



Uttalelse fra ledelsen – fullstendighetserklæring - innhentet som ledd i vårt arbeid med å avslutte selskapets regnskap ved utgangen av året. Målsettingen er at denne skal bidra til å sikre at alle relevante opplysninger er tatt med i årsregnskapet og årsberetningen. Erklæringen bes underskrevet av selskapets styreleder og daglig leder.

Til: Byråfinans AS

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING FOR ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING 2021

Vi bekrefter at årsregnskapet og årsberetningen for Husnuten AS er avlagt i overensstemmelse med lov og god regnskapsmessig, og at disse etter vår oppfatning gir fullstendige opplysninger for bedømmelsen av resultatet og selskapets stilling på balansedagen. Vi bekrefter også at implementeringen og drift av regnskaps- og intern kontrollsystemene er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.

Alt regnskapsmateriale og referater fra alle avholdte møter med beslutningsrett har vært holdt tilgjengelig for regnskapsfører. Vi har gitt opplysninger om alle viktige fakta vedrørende evt. misligheter eller mistanker om misligheter som kan påvirke foretaket. Vi har gitt opplysninger om våre risikovurderinger for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi bekrefter at informasjon som er fremlagt for å identifisere nærstående parter er fullstendig og det er gitt tilstrekkelig og fullstendig informasjon i årsregnskapet om nærstående parter og transaksjoner med disse.

Vi kjenner ikke til:

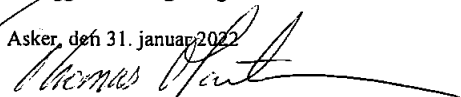
- at det foreligger brudd på lover, forskrifter eller offentlige reguleringer som kan medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet.
- At det foreligger påbud fra offentlige myndigheter, for eksempel innenfor området helse, miljø og sikkerhet – jf internkontrollforskriften.
- At det har forekommet uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll – systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
- At selskapet er involvert i eller må påregne å bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning for årsregnskapet.
- At det foreligger andre panteheftelser, kausjons- eller garantiforpliktelser enn de det er redegjort for i årsregnskapet.
- At det foreligger andre panteheftelser, kausjons- eller garantiforpliktelser enn de det er redegjort for i årsregnskapet.
- At det foreligger gjeldsforpliktelser som ikke er bokført eller opplyst om i note.
- At selskapet overfor daglig leder eller styrets leder har forpliktet seg til å gi særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet, jf. Regnskapsloven § 7-31 og § 7-44, som ikke fremgår av årsregnskapet.
- At selskapet har andre nærstående parter enn det som er opplyst om eller at eventuelle transaksjoner med de nærstående partene har blitt gjennomført i strid med formelle krav til vedtak og dokumentasjon eller i strid med prinsippet om armlengs prising.
- At det er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.

Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.

Det har ikke inntruffet begivenheter etter utløpet av regnskapsåret som påvirker vurderingen av selskapets verdi negativt eller som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i, årsregnskapet eller i årsberetningen.

Den feilinformasjon som ble avdekket ved gjennomgang av årets bilag og som ikke er korrigert, er etter vår vurdering uvesentlig, både enkeltvis og samlet, for årsregnskapet sett som helhet. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlig mangler utover disse.

Asker, den 31. januar 2022



Styrets leder/



**Resultatregnskap for 2021
HUSNUTEN AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 741 000	2 808 807
Annen driftsinntekt		0	46 250
Sum driftsinntekter		3 741 000	2 855 057
Varekostnad		(3 874)	(8 395)
Lønnskostnad	8, 9, 10	(115 842)	(268 904)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(109 000)	(82 694)
Annen driftskostnad	13	(152 268)	(123 005)
Sum driftskostnader		(380 984)	(482 999)
Driftsresultat		3 360 016	2 372 059
Annen renteinntekt		0	171
Sum finansinntekter		0	171
Annen rentekostnad		0	(50)
Sum finanskostnader		0	(50)
Netto finans		0	121
Ordinært resultat før skattekostnad		3 360 016	2 372 179
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(742 952)	(520 972)
Ordinært resultat		2 617 064	1 851 207
Årsresultat		2 617 064	1 851 207
Overføringer			
Utbytte		2 620 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		750 000	1 000 000
Annen egenkapital		(752 936)	(648 793)
Sum		2 617 064	1 851 207

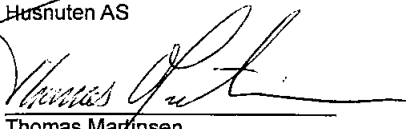


Balanse pr. 31. desember 2021
HUSNUTEN AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	395 000	504 000
Sum varige driftsmidler		395 000	504 000
Sum anleggsmidler		395 000	504 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	4 045 505	2 359 399
Andre fordringer	12	47 968	44 660
Sum fordringer		4 093 473	2 404 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	582 943	400 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 943	400 953
Sum omløpsmidler		4 676 417	2 805 012
Sum eiendeler		5 071 417	3 309 012

**Balanse pr. 31. desember 2021**
HUSNUTEN AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 599	754 535
Sum opptjent egenkapital		1 599	754 535
Sum egenkapital	5	31 599	784 535
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	14 698	20 628
Sum avsetning for forpliktelser		14 698	20 628
Sum langsiktig gjeld		14 698	20 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 175	0
Betalbar skatt	6	748 882	500 344
Skyldige offentlige avgifter		885 789	483 878
Utbytte		2 620 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		765 274	19 627
Sum kortsiktig gjeld		5 025 120	2 503 849
Sum gjeld		5 039 818	2 524 477
Sum egenkapital og gjeld		5 071 417	3 309 012

Asker, 31. januar 2022
Husnuten AS
Thomas Martinsen
Enestyre/daglig leder



Noter 2021 HUSNUTEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Varige driftsmidler

Avskrivningsplan varige driftsmidler: Se tilleggsnote 1

Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	4 045 505	2 359 399
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	4 045 505	2 359 399

Note 3 - Bundne midler

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2 451.

Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Martinsen, Thomas	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Alle aksjer har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	754 535	784 535
Tilleggsutbytte		(750 000)	(750 000)
Årets resultat		2 617 064	2 617 064
Avsatt utbytte		(2 620 000)	(2 620 000)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 599	31 599



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 360 016	2 372 179
+/- Permanente forskjeller	17 042	(3)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	26 952	(97 884)
Årets skattegrunnlag	3 404 010	2 274 292
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	748 882	500 344
Sum	748 882	500 344
+/- Endring i utsatt skatt	(5 930)	20 628
Skattekostnad i resultatregnskapet	742 952	520 972
Betalbar skatt i skattekostnad	748 882	500 344
Betalbar skatt i balansen	748 882	500 344

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	93 762	66 810	26 952
Sum midlertidige forskjeller	93 762	66 810	26 952
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	20 628	14 698	5 930

Note 8 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	62 716	216 111
Arbeidsgiveravgift	22 295	40 311
Andre ytelser	30 831	12 482
Sum	115 842	268 904

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Daglig leder har for 2021 mottatt en lønn på kr 75631 og annen godtgjørelse på tilsammen kr 96472.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 13 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Husnuten AS

Tilleggsnoter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	<i>Kontormaskiner</i>	<i>Personbil</i>	<i>TOTALT</i>
Anskaffelseskost 1.1	33.423	532.444	565.867
Tilgang til ansk.kost	0	0	0
Avgang til ansk.kost	0	0	0
Tilb.ført avskrivninger	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	33.423	532.444	565.867
Akkumulerte avskrivn. 31.12	33.423	137.444	170.867
Akkumulerte nedskrivn. 31.12	0	0	0
Reverserte nedskrivn. 31.12	0	0	0
Av-nedskrivn. og rev.ned. 31.12	33.423	137.444	170.867
Bokført verdi pr. 31.12	0	395.000	395.000
Årets avskrivninger	3.000	106.000	109.000
Årets nedskrivninger			0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	3	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Noter 2021 HUSNUTEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Varige driftsmidler

Avskrivningsplan varige driftsmidler: Se tilleggsnote 1

Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	4 045 505	2 359 399
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	4 045 505	2 359 399

Note 3 - Bundne midler

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2 451.

Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Martinsen, Thomas	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Alle aksjer har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	754 535	784 535
Tilleggsutbytte		(750 000)	(750 000)
Årets resultat		2 617 064	2 617 064
Avsatt utbytte		(2 620 000)	(2 620 000)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 599	31 599



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 360 016	2 372 179
+/- Permanente forskjeller	17 042	(3)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	26 952	(97 884)
Årets skattegrunnlag	3 404 010	2 274 292
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	748 882	500 344
Sum	748 882	500 344
+/- Endring i utsatt skatt	(5 930)	20 628
Skattekostnad i resultatregnskapet	742 952	520 972
Betalbar skatt i skattekostnad	748 882	500 344
Betalbar skatt i balansen	748 882	500 344

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	93 762	66 810	26 952
Sum midlertidige forskjeller	93 762	66 810	26 952
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	20 628	14 698	5 930

Note 8 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	62 716	216 111
Arbeidsgiveravgift	22 295	40 311
Andre ytelser	30 831	12 482
Sum	115 842	268 904

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Daglig leder har for 2021 mottatt en lønn på kr 75631 og annen godtgjørelse på tilsammen kr 96472.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 13 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

