



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 962 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEIA TENESTETUN AS
Forretningsadresse: Sandevegen 183
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 000 | |
| Leieinntekter | | 1 962 805 | 1 529 852 |
| Sum inntekter | | 1 971 805 | 1 529 852 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 219 239 | 147 693 |
| Ordinær avskrivning | 2 | 438 383 | 411 073 |
| Annen driftskostnad | | 347 384 | 206 741 |
| Sum kostnader | | 1 005 006 | 765 507 |
| Driftsresultat | | 966 799 | 764 345 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Annen rentekostnad | | 203 988 | 216 398 |
| Sum finanskostnader | | 203 988 | 216 398 |
| Netto finans | | -203 988 | -216 397 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 762 811 | 547 948 |
| Skattekostnad | 4 | 214 174 | 120 882 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 548 636 | 427 066 |
| Årsresultat | | 548 637 | 427 066 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 548 636 | 427 066 |
| Totalresultat | | 548 636 | 427 066 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 800 000 | |
| Avgitt konsernbidrag | | | -428 581 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overført til/fra annen egenkapital | | -251 364 | -1 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 548 637 | 427 066 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og annen fast eiendom | 2, 5 | 3 600 274 | 6 803 674 |
| Fast teknisk utstyr bygg og løsøre | 2, 5 | 1 707 722 | 1 654 400 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 2 | 167 478 | 46 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 475 475 | 8 504 575 |
| Sum anleggsmidler | | 5 475 475 | 8 504 575 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 11 830 |
| Andre fordringer | 7 | 1 053 900 | 716 984 |
| Sum fordringer | | 1 053 900 | 728 814 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 14 804 | 12 683 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 804 | 12 683 |
| Sum omløpsmidler | | 1 068 704 | 741 497 |
| SUM EIENDELER | | 6 544 178 | 9 246 071 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (150 aksjar a kr. 1.000) | 3 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 77 374 | 328 738 |
| Sum opptjent egenkapital | | 77 374 | 328 738 |
| Sum egenkapital | 3 | 227 374 | 478 738 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 024 058 | 4 963 872 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 024 058 | 4 963 872 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 024 058 | 4 963 872 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 431 317 | |
| Betalbar skatt | 4 | 214 174 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 128 827 | 257 970 |
| Utbytte | | 800 000 | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 695 480 | 2 970 974 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 22 948 | 574 517 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 292 746 | 3 803 462 |
| Sum gjeld | | 6 316 804 | 8 767 334 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 544 178 | 9 246 071 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512753

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 962 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEIA TENESTETUN AS
Forretningsadresse: Sandevegen 183
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 958 962 657
STEIA TENESTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 000 | |
| Leieinntekter | | 1 962 805 | 1 529 852 |
| Sum inntekter | | 1 971 805 | 1 529 852 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 219 239 | 147 693 |
| Ordinær avskrivning | 2 | 438 383 | 411 073 |
| Annen driftskostnad | | 347 384 | 206 741 |
| Sum kostnader | | 1 005 006 | 765 507 |
| Driftsresultat | | 966 799 | 764 345 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Annen rentekostnad | | 203 988 | 216 398 |
| Sum finanskostnader | | 203 988 | 216 398 |
| Netto finans | | -203 988 | -216 397 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4 | 214 174 | 120 882 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 548 636 | 427 066 |
| Årsresultat | | 548 637 | 427 066 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 548 636 | 427 066 |
| Totalresultat | | 548 636 | 427 066 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 800 000 | |
| Avgitt konsernbidrag | | | -428 581 |
| Overført til/fra annen egenkapital | | -251 364 | -1 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 548 637 | 427 066 |



Organisasjonsnr: 958 962 657
STEIA TENESTETUN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og annen fast eiendom | | | |
| Fast teknisk utstyr bygg og løsøre | 2, 5 | 3 600 274 | 6 803 674 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. | 2, 5 | 1 707 722 | 1 654 400 |
| | 2 | 167 478 | 46 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 475 475 | 8 504 575 |
| Sum anleggsmidler | | 5 475 475 | 8 504 575 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 11 830 |
| Andre fordringer | 7 | 1 053 900 | 716 984 |
| Sum fordringer | | 1 053 900 | 728 814 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 14 804 | 12 683 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 804 | 12 683 |
| Sum omløpsmidler | | 1 068 704 | 741 497 |
| SUM EIENDELER | | 6 544 178 | 9 246 071 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (150 aksjar a kr. 1.000) | 3 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 77 374 | 328 738 |
| Sum opptjent egenkapital | | 77 374 | 328 738 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 227 374 | 478 738 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 024 058 | 4 963 872 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 024 058 | 4 963 872 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 024 058 | 4 963 872 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 431 317 | |
| Betalbar skatt | 4 | 214 174 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 128 827 | 257 970 |
| Utbytte | | 800 000 | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 695 480 | 2 970 974 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 22 948 | 574 517 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 292 746 | 3 803 462 |
| Sum gjeld | | 6 316 804 | 8 767 334 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 544 178 | 9 246 071 |



Organisasjonsnr: 958 962 657
STEIA TENESTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Steia Tenestetun AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 958 962 657



Steia Tenestetun AS

Resultatregnskap

| Note | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|------|--|------------------|------------------|
| | Salgsinntekt | 9 000 | 0 |
| | Leieinntekter | 1 962 805 | 1 529 852 |
| | Sum driftsinntekter | 1 971 805 | 1 529 852 |
| 1 | Lønnskostnad | 219 239 | 147 693 |
| 2 | Ordinær avskrivning | 438 383 | 411 073 |
| | Annen driftskostnad | 347 384 | 206 741 |
| | Sum driftskostnader | 1 005 006 | 765 507 |
| | Driftsresultat | 966 799 | 764 345 |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Annen renteinntekt | 0 | 1 |
| | Annen rentekostnad | 203 988 | 216 398 |
| | Netto finansresultat | -203 988 | -216 397 |
| | Resultat før skattekostnad | 762 811 | 547 948 |
| 4 | Skattekostnad | 214 174 | 120 882 |
| | ÅRSRESULTAT | 548 637 | 427 066 |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Overført til/fra annen egenkapital | -251 364 | -1 515 |
| | Foreslått utbytte | 800 000 | 0 |
| | Avgitt konsernbidrag (etter skatt) | 0 | 428 581 |
| | Sum overføringer | 548 637 | 427 066 |



Steia Tenestetun AS

Balanse pr. 31.desember

| NOTER | EIENDELER | 2021 | 2020 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Varige driftsmidler | | |
| 2, 5 | Bygninger og annen fast eiendom | 3 600 274 | 6 803 674 |
| 2, 5 | Fast teknisk utstyr bygg og løsøre | 1 707 722 | 1 654 400 |
| 2 | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 167 478 | 46 500 |
| | Sum varige driftsmidler | 5 475 475 | 8 504 575 |
| | Sum anleggsmidler | 5 475 475 | 8 504 575 |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| | Kundefordringer | 0 | 11 830 |
| 7 | Andre fordringer | 1 053 900 | 716 984 |
| | Sum fordringer | 1 053 900 | 728 814 |
| 6 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 14 804 | 12 683 |
| | Sum omløpsmidler | 1 068 704 | 741 497 |
| | SUM EIENDELER | 6 544 178 | 9 246 071 |

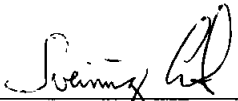


Steia Tenestetun AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EGENKAPITAL OG GJELD | 2021 | 2020 |
|-------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 3 | Aksjekapital (150 aksjar a kr. 1.000) | 150 000 | 150 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | 150 000 | 150 000 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| | Annen egenkapital | 77 374 | 328 738 |
| | Sum opptjent egenkapital | 77 374 | 328 738 |
| 3 | Sum egenkapital | 227 374 | 478 738 |
| | Gjeld | | |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| 5 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 024 058 | 4 963 872 |
| | Sum annen langsiktig gjeld | 2 024 058 | 4 963 872 |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 695 480 | 2 970 974 |
| | Leverandørgjeld | 431 317 | 0 |
| 4 | Betalbar skatt | 214 174 | 0 |
| | Skyldige offentlige avgifter | 128 827 | 257 970 |
| | Foreslått utbytte | 800 000 | 0 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 22 948 | 574 517 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 4 292 746 | 3 803 462 |
| | Sum gjeld | 6 316 804 | 8 767 334 |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 544 178 | 9 246 071 |

Sande i Sunnfjord, 1. juni 2022


Sveinung Lunde
Styreleder



Steia Tenestetun AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Regnskapet bygger på de lovbestemte regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Note 1: Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnad: | 2021 | 2020 |
|------------------|---------|---------|
| Lønn | 197 042 | 133 298 |
| Folketrygdavgift | 20 886 | 13 110 |
| Andre ytelser | 1 310 | 1 285 |
| Sum | 219 239 | 147 693 |

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5 0,5



Steia Tenestetun AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2: Varige driftsmidler

| | Bygninger | Ute- område | Teknisk utstyr | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|---------------------------|-----------|----------------|-------------------|-------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 9 252 379 | 91 874 | 2 427 190 | 155 171 | 11 926 614 |
| Tilgang | 640 425 | - | 199 312 | 164 801 | 1 004 538 |
| Avgang | 3 845 092 | - | - | - | 3 845 092 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 6 047 712 | 91 874 | 2 626 502 | 319 972 | 9 086 060 |
| Akk. avskrivninger 01.01 | 2 540 579 | - | 772 790 | 108 671 | 3 422 040 |
| Årets avskrivninger | 248 570 | - | 136 612 | 53 201 | 438 383 |
| Akk. avskrivninger avgang | 249 837 | - | - | - | 249 837 |
| Akk. avskrivninger 31.12 | 2 539 312 | - | 909 402 | 161 872 | 3 610 586 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 3 508 400 | 91 874 | 1 717 100 | 158 100 | 5 475 475 |
| Økonomisk levetid | 20-30 år | | 10-20 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Ingen | Lineær | Lineær | |

Note 3: Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av en aksjeklasse fordelt på 150 aksjer pålydende kr 1.000 pr. stk.

| Aksjonærene: | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-------------------|--------------------|----------------|------------------|
| S Fjord Invest AS | 150 | 100 % | 100 % |

| Spesifikasjon av egenkapital | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------------|--------------|----------------------|----------|
| Egenkapital 01.01 | 150 000 | 328 738 | 478 738 |
| Årets resultat | - | 548 637 | 548 637 |
| Avsatt utbytte | - | -800 000 | -800 000 |
| Egenkapital 31.12 | 149 999 | 77 374 | 227 374 |

Note 4: Skattekostnad

| Spesifikasjon av skattekostnad: | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Betalbar skatt | 214 174 | - |
| Skatteeffekt på avsatt konsernbidrag | - | 120 882 |
| Skattekostnad | 214 174 | 120 882 |

| Spesifikasjon av betalbar skatt: | 2021 | 2020 |
|--|---------|----------|
| Resultat før skatt | 762 811 | 547 948 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 210 705 | 1 514 |
| Avgitt konsernbidrag | - | -549 463 |
| Grunnlag for beregning av betalbar skatt | 973 516 | - |
| Anvendt skattesats | 22 % | 22 % |
| Betalbar skatt | 214 174 | - |



Steia Tenestetun AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4: Skattekostnad, forts.

| Spesifikasjon av midlertidige forskjeller: | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------|
| Driftsmidler | -463 914 | -406 240 |
| Gevinst-/tapskonto | -153 031 | - |
| Grunnlag utsatt skattefordel (-) / -forpliktelse (+) | -616 945 | -406 240 |
| Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel | 616 945 | 406 240 |
| Netto utsatt skattefordel (-) / forpliktelse i balansen (+) | - | - |
| Benyttet skattesats | 22 % | 22 % |

Note 5: Annen langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

| Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende | 2021 | 2020 |
|--|-----------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 024 058 | 4 963 872 |

Andel av gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr 1 351 492.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Bygninger og annen fast eiendom | 3 600 274 | 6 803 674 |
| Fast teknisk utstyr bygg | 1 707 722 | 1 654 400 |
| Totalt | 5 307 996 | 5 136 174 |

Note 6: Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler kr 12 565.

Note 7: Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

I andre fordringer inngår kr 1 035 000 i fordring på selskap i samme konsern.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Steia Tenestetun AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Steia Tenestetun AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhetet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Steia Tenestetun AS

- revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Førde, 1. juni 2022
Deloitte AS



Leif Kines

statsautorisert revisor