



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NULAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Selandsvegen 33
4407 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	240 000
Annen driftsinntekt			361 300
Sum inntekter		240 000	601 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 300	37 500
Annen driftskostnad	2	39 950	51 219
Sum kostnader		72 250	88 719
Driftsresultat		167 750	512 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	264
Sum finansinntekter		243	264
Annen rentekostnad		36 633	45 776
Sum finanskostnader		36 633	45 776
Netto finans		-36 390	-45 512
Ordinært resultat før skattekostnad		131 360	467 069
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 965	130 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 395	336 220
Årsresultat		102 395	336 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 395	336 220
Totalresultat		102 395	336 220
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		19 317	-300 000
Avsatt til annen egenkapital		83 078	-36 220
Sum overføringer og disponeringer	7	102 395	-336 220



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	643 000	675 300
Maskiner og anlegg	3, 5		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5		
Sum varige driftsmidler		643 000	675 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		643 000	675 300
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		16 736	25 350
Konsernfordringer	4	404 304	229 070
Sum fordringer		421 040	254 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 578	611 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482 578	611 440
Sum omløpsmidler		903 618	865 860
SUM EIENDELER		1 546 618	1 541 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	156 800	73 722
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		156 800	73 722
Sum egenkapital		256 800	173 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	76 120	89 892
Sum avsetninger for forpliktelser		76 120	89 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 139 227	1 198 630
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 139 227	1 198 630
Sum langsiktig gjeld		1 215 347	1 288 522
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt	6	37 288	40 957
Kortsiktig konserngjeld	4	35 781	35 781
Annen kortsiktig gjeld		1 402	2 178
Sum kortsiktig gjeld		74 471	78 916
Sum gjeld		1 289 818	1 367 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 546 618	1 541 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 747243

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NULAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Selandsvegen 33
4407 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 000	240 000
Annen driftsinntekt			361 300
Sum inntekter		240 000	601 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 300	37 500
Annen driftskostnad	2	39 950	51 219
Sum kostnader		72 250	88 719
Driftsresultat		167 750	512 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	264
Sum finansinntekter		243	264
Annen rentekostnad		36 633	45 776
Sum finanskostnader		36 633	45 776
Netto finans		-36 390	-45 512
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 965	130 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 395	336 220
Årsresultat		102 395	336 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 395	336 220
Totalresultat		102 395	336 220
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		19 317	-300 000
Avsatt til annen egenkapital		83 078	-36 220
Sum overføringer og disponeringer	7	102 395	-336 220



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	643 000	675 300
Maskiner og anlegg	3, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 5		
Sum varige driftsmidler		643 000	675 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		643 000	675 300
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige			
fordringer		16 736	25 350
Konsernfordringer	4	404 304	229 070
Sum fordringer		421 040	254 420
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		482 578	611 440
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		482 578	611 440
Sum omløpsmidler		903 618	865 860
SUM EIENDELER		1 546 618	1 541 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	156 800	73 722
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		156 800	73 722
Sum egenkapital		256 800	173 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	76 120	89 892
Sum avsetninger for forpliktelses		76 120	89 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 139 227	1 198 630
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 139 227	1 198 630
Sum langsiktig gjeld		1 215 347	1 288 522
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt	6	37 288	40 957
Kortsiktig konserngjeld	4	35 781	35 781
Annen kortsiktig gjeld		1 402	2 178
Sum kortsiktig gjeld		74 471	78 916
Sum gjeld		1 289 818	1 367 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 546 618	1 541 160



Organisasjonsnr: 986 737 847
NULAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Nuland Holding AS

Organisasjonsnr: 986 737 847



Resultatregnskap Nuland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		0	361 300
Sum driftsinntekter		240 000	601 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 300	37 500
Annen driftskostnad	2	39 950	51 219
Sum driftskostnader		72 250	88 719
Driftsresultat		167 750	512 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	264
Annen rentekostnad		36 633	45 776
Resultat av finansposter		-36 390	-45 512
Ordinært resultat før skattekostnad		131 360	467 069
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 965	130 849
Årsresultat		102 395	336 220
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	300 000
Avsatt konsernbidrag		19 317	0
Avsatt til annen egenkapital		83 078	-36 220
Sum overføringer	7	102 395	-336 220



Balanse
Nuland Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	643 000	675 300
Sum varige driftsmidler		643 000	675 300
Sum anleggsmidler		643 000	675 300
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		16 736	25 350
Konsernfordringer	4	404 304	229 070
Sum fordringer		421 040	254 420
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 578	611 440
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		482 578	611 440
Sum omløpsmidler		903 618	865 860
Sum eiendeler		1 546 618	1 541 160



Balanse
Nuland Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	156 800	73 722
Sum opptjent egenkapital		156 800	73 722
Sum egenkapital		256 800	173 722
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	76 120	89 892
Sum avsetning for forpliktelser		76 120	89 892
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 139 227	1 198 630
Sum annen langsiktig gjeld		1 139 227	1 198 630
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	37 288	40 957
Kortsiktig konserngjeld	4	35 781	35 781
Annen kortsiktig gjeld		1 402	2 178
Sum kortsiktig gjeld		74 471	78 916
Sum gjeld		1 289 818	1 367 438
Sum egenkapital og gjeld		1 546 618	1 541 160

Flekkefjord, 12.08.2021
Styret i Nuland Holding AS

Tom Erik Nuland
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende. Posten består i all hovedsak av konsernfordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nuland Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TEN SOLUTIONS AS	100	100,0	100,0

Styrets leder er eneaksjonær i TEN Solutions AS



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon, og har ingen kostnader tilknyttet dette.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	840 000	900 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 139 227	1 198 630
Sum	1 139 227	1 198 630
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	643 000	675 300
Sum	643 000	675 300

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Tilgode av Egenes Camping Drift AS	403 878	203 878
Tilgode av TEN Solutions AS	426	25 192
Sum fordringer	404 304	229 070
Gjeld	2020	2019
Gjeld til Nuland Eiendom AS	35 781	35 781
Sum gjeld	35 781	35 781

Det er avgitt konsernbidrag til morselskap TEN Solutions AS med kr. 24 766 med skatteeffekt.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	729 482	394 713	1 124 195
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	729 482	394 713	1 124 195
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-198 082	-283 113	-481 195
Balansført verdi 31.12	531 400	111 600	643 000
Årets avskrivninger	19 900	12 400	32 300
Avskrivningssats	4 %	10 %	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Driftsmidlene saldoavskrives. I saldo for bygning og tomt inngår ikke-avskrivbar tomt med kr. 53 500.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 737	40 957
Endring i utsatt skatt	-13 772	89 892
Skattekostnad ordinært resultat	28 965	130 849
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	131 360	467 069
Permanente forskjeller	299	0
Endring i midlertidige forskjeller	62 600	-280 900
Avgitt konsernbidrag	-24 766	0
Skattepliktig inntekt	169 493	186 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 737	40 957
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 449	0
Sum betalbar skatt i balansen	37 288	40 957

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	346 000	408 600	62 600
Sum	346 000	408 600	62 600
Grunnlag for utsatt skatt	346 000	408 600	62 600
Utsatt skatt (22 %)	76 120	89 892	13 772



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	73 722	173 722
Avgitt konsernbidrag		-19 317	-19 317
Årets resultat		102 395	102 395
Pr 31.12	100 000	156 800	256 800