



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 147 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE TOTEN RÅDHUS AS
Forretningsadresse: Rådhuset
2830 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arnvid Bollingmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 547 519	4 559 458
Annen driftsinntekt			673 323
Sum inntekter		6 547 519	5 232 781
Kostnader			
Lønnskostnad	2	112 642	111 619
Avskrivning på bygninger og inventar	4	3 906 127	3 358 793
Annen driftskostnad		366 094	729 814
Sum kostnader		4 384 863	4 200 226
Driftsresultat		2 162 656	1 032 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 350	32 919
Sum finansinntekter		58 350	32 919
Annen rentekostnad		2 221 006	1 065 474
Sum finanskostnader		2 221 006	1 065 474
Netto finans		-2 162 656	-1 032 555
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	95 777 901	95 695 136
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	276 132	316 615
Sum varige driftsmidler		96 054 033	96 011 751
Finansielle anleggsmidler			
Fordring på Vestre Toten kommune	10	2 025 370	2 473 339
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 370	2 473 339
Sum anleggsmidler		98 079 403	98 485 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 253 313	50 000
Andre kortsiktige fordringer		410 211	275 428
Sum fordringer		2 663 523	325 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		782 825	5 758 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		782 825	5 758 448
Sum omløpsmidler		3 446 348	6 083 876
SUM EIENDELER		101 525 751	104 568 966

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	4 610 918	4 610 918
Sum innskutt egenkapital		4 710 918	4 710 918
Sum egenkapital	3	4 710 918	4 710 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	91 336 141	96 679 281
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		91 336 141	96 679 281
Sum langsiktig gjeld		91 336 141	96 679 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		699 280	128 925
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		49 359	48 910
Utbytte	10	4 325 417	2 325 417
Annen kortsiktig gjeld		404 635	675 514
Sum kortsiktig gjeld		5 478 691	3 178 766
Sum gjeld		96 814 832	99 858 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 525 751	104 568 966
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630222

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 147 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE TOTEN RÅDHUS AS
Forretningsadresse: Rådhuset
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arnvid Bollingmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 933 147 193
VESTRE TOTEN RÅDHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 547 519	4 559 458
Annen driftsinntekt			673 323
Sum inntekter		6 547 519	5 232 781
Kostnader			
Lønnskostnad	2	112 642	111 619
Avskrivning på bygninger og inventar	4	3 906 127	3 358 793
Annen driftskostnad		366 094	729 814
Sum kostnader		4 384 863	4 200 226
Driftsresultat		2 162 656	1 032 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 350	32 919
Sum finansinntekter		58 350	32 919
Annen rentekostnad		2 221 006	1 065 474
Sum finanskostnader		2 221 006	1 065 474
Netto finans		-2 162 656	-1 032 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 933 147 193
VESTRE TOTEN RÅDHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 9	95 777 901	95 695 136
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	276 132	316 615
Sum varige driftsmidler		96 054 033	96 011 751
Finansielle anleggsmidler			
Fordring på Vestre Toten			
kommune	10	2 025 370	2 473 339
Sum finansielle		2 025 370	2 473 339
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		98 079 403	98 485 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		2 253 313	50 000
Andre kortsiktige			
fordringer		410 211	275 428
Sum fordringer		2 663 523	325 428
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		782 825	5 758 448
Sum bankinnskudd,		782 825	5 758 448
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 446 348	6 083 876
SUM EIENDELER		101 525 751	104 568 966

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	4 610 918	4 610 918
Sum innskutt egenkapital		4 710 918	4 710 918
Sum egenkapital	3	4 710 918	4 710 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	91 336 141	96 679 281
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		91 336 141	96 679 281
Sum langsiktig gjeld		91 336 141	96 679 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		699 280	128 925
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		49 359	48 910
Utbytte	10	4 325 417	2 325 417
Annen kortsiktig gjeld		404 635	675 514
Sum kortsiktig gjeld		5 478 691	3 178 766
Sum gjeld		96 814 832	99 858 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 525 751	104 568 966
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 933 147 193
VESTRE TOTEN RÅDHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vestre Toten Rådhus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vestre Toten Rådhus AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: DIUE5-W23BJ-OKQT3-BH7K7-03BDU-TPSA6



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Vestre Toten Rådhus AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 21. juni 2023
Deloitte AS

Rune Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D1UE5-W23BJ-OKQT3-BH7K7-03BDU-TP546



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-06-21 19:44:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D1UE5-W23BJ-OKQT3-BH7K7-038DU-TP5A6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Vestre Toten Rådhus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 147 193



Resultatregnskap
Vestre Toten Rådhus AS

DRIFTSINNTEKTER- OG KOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		6 547 519	4 559 458
Annen driftsinntekt		0	673 323
Sum driftsinntekter		6 547 519	5 232 781
Lønnskostnad	2	112 642	111 619
Avskrivning på bygninger og inventar	4	3 906 127	3 358 793
Annen driftskostnad		366 094	729 814
Sum driftskostnader		4 384 863	4 200 226
Driftsresultat		2 162 656	1 032 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 350	32 919
Annen rentekostnad		2 221 006	1 065 474
Resultat av finansposter		-2 162 656	-1 032 555
ÅRSRESULTAT		0	0
Overføringer			
Sum overføringer		0	0



Balanse Vestre Toten Rådhus AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	95 777 901	95 695 136
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	276 132	316 615
Sum varige driftsmidler		96 054 033	96 011 751
Fordring på Vestre Toten kommune	10	2 025 370	2 473 339
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 370	2 473 339
Sum anleggsmidler		98 079 403	98 485 090
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 253 313	50 000
Andre kortsiktige fordringer		410 211	275 428
Sum fordringer		2 663 523	325 428
Bankinnskudd, kontanter o.l.		782 825	5 758 448
Sum omløpsmidler		3 446 348	6 083 876
SUM EIENDELER		101 525 751	104 568 966



Balanse Vestre Toten Rådhus AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	4 610 918	4 610 918
Sum innskutt egenkapital		4 710 918	4 710 918
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	4 710 918	4 710 918
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	91 336 141	96 679 281
Sum annen langsiktig gjeld		91 336 141	96 679 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		699 280	128 925
Skyldig offentlige avgifter		49 359	48 910
Gjeld til Vestre Toten kommune	10	4 325 417	2 325 417
Annen kortsiktig gjeld		404 635	675 514
Sum kortsiktig gjeld		5 478 691	3 178 766
Sum gjeld		96 814 832	99 858 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 525 751	104 568 966

Raufoss, 30.05.2023
Styret i Vestre Toten Rådhus AS

Arild Nikolai Ødegaard
styreleder

Tonje Bergum Jahr
styremedlem

Svein Erik Sørensen
styremedlem



Vestre Toten Rådhus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter.

Ved husleieinntekt:

Husleieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Husleieinntekten justeres ved årsslutt slik at årsregnskapet får et nullresultat.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Regnskapet til Vestre Toten Rådhus AS er godkjent som et skattefritt selskap, da det drives på "0-profit" basis. Det er derfor ingen skattekostnad i selskapets regnskap med unntak av skatt fra deltakerlignende selskaper, se note 7.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Vestre Toten Rådhus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	98 722	97 826
Arbeidsgiveravgift	13 920	13 793
Sum	112 642	111 619

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	4 610 918	4 710 918
Endringer ført mot EK			0
Pr 01.01.2022	100 000	4 610 918	4 710 918
Årets resultat		0	0
Pr 31.12.2022	100 000	4 610 918	4 710 918

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	184 030 620	1 810 428	185 841 048
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 948 409		3 948 409
= Anskaffelseskost 31.12.22	187 979 029	1 810 428	189 789 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	92 601 128	1 134 296	93 735 424
= Bokført verdi 31.12.22	95 377 901	676 132	96 054 033
Årets ordinære avskrivninger	3 865 644	40 483	3 906 127

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestre Toten Rådhus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestre Toten kommune	100	100,0	100

Side 6



Vestre Toten Rådhus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Skattekostnad

Regnskapet for Vestre Toten Rådhus AS er av Vestre Toten ligningskontor godkjent som et skattefritt selskap, da det drives på "0-profit"-basis.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	91 336 141	96 679 281
Sum	91 336 141	96 679 281
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger	49 765 941	48 828 524
Inventar	276 132	316 615
Sum	50 042 073	49 145 139

Vestre Toten Rådhus AS har lån i Kommunalbanken og KLP som Vestre Toten kommune har stilt garanti for.

Per 31.12.2022 er det ikke pant i bygget Sagatunet.

Note 8 Rentesikring

Det er ikke inngått rentesikringsavtale for noen av selskapets lån.

Note 9 Aktivering Eiendommer

I 2023 er det aktivert eiendommer tomter og andre grunnarealer overtatt fra Sagatunet på 3 253 000. I tillegg ble det bokført en merverdi på Sagatunet AS i forbindelse med fusjon 42 507 136 og denne er i 2022 avskrevet med 0.

Note 10 Fordring på Vestre Toten Kommune

Det vises til note6 der det fremgår at selskapet drives på "0-profit" basis.

Dette skjer ved at husleie avregnes for å gi et årsresultat på kroner null. Vestre Toten Kommune har pr 31.12.2022 en netto gjeld til Vestre Toten Rådhus AS på kr -2 300 047.

Fordring på Vestre Toten komune	kr 2 025 370
Gjeld til Vestre Toten kommune	kr 4 325 417
Netto gjeld til Vestre Toten kommune	kr 2 300 047



Vestre Toten Rådhus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 11 Sagatunet DA

Vestre Toten Rådhus AS eide 99 % av Sagatunet DA under omdanning til AS og 100% etter omdanning dvs. den 31.05.2021.

I løpet av regnskapsår 2021 ble foretaket innfusjonert i Vestre Toten Rådhus AS, nedlagt den 23.08.2021 og slettet fra regnskapsregisteret den 16.11.2021.