



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 143 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASHIR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østmarkveien 5C
0687 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammed Bashir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	8 900	17 049
Sum kostnader		8 900	17 049
Driftsresultat		-8 900	-17 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 231	2 071
Annen finansinntekt		536 457	1 015 013
Sum finansinntekter		560 689	1 017 084
Annen finanskostnad		1 102	798
Sum finanskostnader		1 102	798
Netto finans		559 587	1 016 286
Ordinært resultat før skattekostnad		550 687	999 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		550 687	999 237
Årsresultat	3	550 687	999 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		550 687	999 237
Totalresultat		550 687	999 237
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		550 687	999 237
Sum overføringer og disponeringer		550 687	999 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 145 003	2 145 003
Sum finansielle anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Sum anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		236 966	236 966
Sum investeringer		236 966	236 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 451 862	1 004 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 451 862	1 004 126
Sum omløpsmidler		1 688 828	1 241 092
SUM EIENDELER		3 833 831	3 386 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer à kr. 1000)	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		1 216 000	1 216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	942 261	391 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		942 261	391 575
Sum egenkapital	3	2 158 261	1 607 575
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 675 569	1 778 520
Sum kortsiktig gjeld		1 675 569	1 778 520
Sum gjeld		1 675 569	1 778 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 833 831	3 386 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338577

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 143 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASHIR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østmarkveien 5C
0687 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammed Bashir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Organisasjonsnr: 989 143 824
BASHIR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	8 900	17 049
Sum kostnader		8 900	17 049
Driftsresultat		-8 900	-17 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 231	2 071
Annen finansinntekt		536 457	1 015 013
Sum finansinntekter		560 689	1 017 084
Annen finanskostnad		1 102	798
Sum finanskostnader		1 102	798
Netto finans		559 587	1 016 286
Ordinært resultat før skattekostnad		550 687	999 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		550 687	999 237
Årsresultat	3	550 687	999 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		550 687	999 237
Totalresultat		550 687	999 237
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		550 687	999 237
Sum overføringer og disponeringer		550 687	999 237



Organisasjonsnr: 989 143 824
BASHIR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2 145 003	2 145 003
-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler

2 145 003	2 145 003
-----------	-----------

Sum anleggsmidler

2 145 003	2 145 003
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

236 966	236 966
---------	---------

Sum investeringer

236 966	236 966
---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 451 862	1 004 126
-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 451 862	1 004 126
-----------	-----------

Sum omløpsmidler

1 688 828	1 241 092
-----------	-----------

SUM EIENDELER

3 833 831	3 386 095
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 aksjer à kr. 1000)

4	1 000 000	1 000 000
---	-----------	-----------

Overkurs

3	216 000	216 000
---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

1 216 000	1 216 000
-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3	942 261	391 575
---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital

942 261	391 575
---------	---------

Sum egenkapital

3	2 158 261	1 607 575
---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 675 569	1 778 520
Sum kortsiktig gjeld	1 675 569	1 778 520
Sum gjeld	1 675 569	1 778 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 833 831	3 386 095



Organisasjonsnr: 989 143 824
BASHIR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bashir Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1, 2	8 900	17 049
Sum driftskostnader		8 900	17 049
Driftsresultat		-8 900	-17 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 231	2 071
Annen finansinntekt		536 457	1 015 013
Annen finanskostnad		1 102	798
Resultat av finansposter		559 587	1 016 286
Resultat før skattekostnad		550 687	999 237
Resultat		550 687	999 237
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	550 687	999 237
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		550 687	999 237



Bashir Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 145 003	2 145 003
Sum finansielle anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Sum anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Markedsbaserte aksjer		236 966	236 966
Sum investeringer		236 966	236 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 451 862	1 004 126
Sum omløpsmidler		1 688 828	1 241 092
Sum eiendeler		3 833 831	3 386 095



Bashir Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer à kr. 1000)	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		1 216 000	1 216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	942 261	391 575
Sum opptjent egenkapital		942 261	391 575
Sum egenkapital	3	2 158 261	1 607 575
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 675 569	1 778 520
Sum kortsiktig gjeld		1 675 569	1 778 520
Sum gjeld		1 675 569	1 778 520
Sum gjeld og egenkapital		3 833 831	3 386 095

Mohammed Bashir, 14.03.2025
Styret i Bashir Eiendom AS

Mohammad Bashir
styreleder/daglig leder

Arne Sætershagen
styremedlem



Bashir Eiendom AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak..

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Foretaksnummer: 989 143 824



Bashir Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Antall årsverk 0
Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Egenkapital

Egenkapital:

	Aksje- kapital	Annen EK/ Udekket tap(-)	Sum
<i>Egenkapital 31.12.23</i>	1 216 000	391 575	1 607 575
<i>Årets endring i egenkapital:</i>			
Ekstraordinært utbytte	0	0	
Avsatt utbytte	0	0	0
Årsresultat	0	500 687	500 687
<i>Egenkapital 31.12.24</i>	1 216 000	942 261	2 158 261

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bahir Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000	1 000,00	1 000 000,00

Eierstruktur

Aksjer er eiet av Mohammed Bashir 100%. Han er selskapets daglig leder og styrets leder.
Det er ikke tatt ut lønn i selskapet.

Foretaksnummer: 989 143 824