



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 369
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKARVEN SAMEIE PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	640 985	591 836
Annen driftsinntekt	3	28 785	89 503
Sum inntekter		669 770	681 339
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	66 754	49 405
Annen driftskostnad	6,7,8	567 547	632 328
Sum kostnader		634 301	681 733
Driftsresultat		35 469	-393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 004	617
Sum finansinntekter		3 004	617
Annen rentekostnad		188	
Sum finanskostnader		188	0
Netto finans		2 816	617
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		38 285	224
Totalresultat		38 285	224
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 285	224
Sum overføringer og disponeringer		38 285	224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		20 429	
Andre fordringer		13 259	38 616
Sum fordringer		33 688	38 616
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 464	296 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 464	296 357
Sum omløpsmidler		377 152	334 973
SUM EIENDELER		377 152	334 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		270 195	231 910
Sum opptjent egenkapital		270 195	231 910
Sum egenkapital		270 195	231 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 619	38 172
Skyldige offentlige avgifter		6 476	5 640
Annen kortsiktig gjeld		71 861	59 252
Sum kortsiktig gjeld		106 957	103 063
Sum gjeld		106 957	103 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 152	334 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609741

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 369
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKARVEN SAMEIE PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	640 985	591 836
Annen driftsinntekt	3	28 785	89 503
Sum inntekter		669 770	681 339
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	66 754	49 405
Annen driftskostnad	6,7,8	567 547	632 328
Sum kostnader		634 301	681 733
Driftsresultat		35 469	-393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 004	617
Sum finansinntekter		3 004	617
Annen rentekostnad		188	
Sum finanskostnader		188	0
Netto finans		2 816	617
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		38 285	224
Totalresultat		38 285	224
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 285	224
Sum overføringer og disponeringer		38 285	224



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		20 429	
Andre fordringer		13 259	38 616
Sum fordringer		33 688	38 616
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 464	296 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 464	296 357
Sum omløpsmidler		377 152	334 973
SUM EIENDELER		377 152	334 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		270 195	231 910
Sum opptjent egenkapital		270 195	231 910



Sum egenkapital	270 195	231 910
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 619	38 172
Skyldige offentlige avgifter	6 476	5 640
Annen kortsiktig gjeld	71 861	59 252
Sum kortsiktig gjeld	106 957	103 063
Sum gjeld	106 957	103 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	377 152	334 973



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8505.00	3300.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8249.00	6105.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	40000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66754.00	49405.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Skarven Sameie Parkering
2022**

Skarven Sameie Parkering Org.nr. 915062369

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Skarven Sameie Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	20 429	0
Restanser felleskostnader	0	29 880
Forskuddsbetalte kostnader	8 577	4 436
Andre fordringer	4 682	4 300
Sum fordringer	33 688	38 616
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	343 464	296 357
Sum bankinnsk. og kontanter	343 464	296 357
Sum omløpsmidler	377 152	334 973
SUM EIENDELER	377 152	334 973

Balanserapport 2022 for Skarven Sameie Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Skarven Sameie Parkering

Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	270 195	231 910
Sum opptjent egenkapital	270 195	231 910
SUM EGENKAPITAL	270 195	231 910
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	6 230	0
Leverandørgjeld	28 619	38 172
Skyldige off. myndigheter	6 476	5 640
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	45 930	40 000
Annen kortsiktig gjeld	19 702	19 252
Sum kortsiktig gjeld	106 957	103 063
SUM GJELD	106 957	103 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	377 152	334 973

Bergen,
Styret for Skarven Sameie Parkering

Even Nordstrøm
Styrets leder

Rune Markhus Sivertsen
Nestleder

Arne B. Berge
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Skarven Sameie Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3801 Andel driftskostnader	574 464	547 008	574 464	631 910
3804 Utleie garasjeplasser	7 560	7 200	7 616	8 400
3825 Leieinntekter El-bil	58 961	37 628	40 000	55 000
Sum felleskostnader	640 985	591 836	622 080	695 310

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3885 Andre inntekter	28 785	89 503	0	0
Sum andre inntekter	28 785	89 503	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	45 000	40 000	47 000	50 000
5331 Avsetning styrehonorar	5 000	0	0	0
Sum styrehonorar	50 000	40 000	47 000	50 000

Skarven Sameie Parkering org.nr. 915062369

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5510 Styredisposisjoner	3 627	3 450	0	2 000
5902 Gaver til styremedlemmer	0	395	0	0
6300 Leiekostnader	0	1 601	5 000	5 000
6326 Snømaking og brøyting	0	0	4 000	0
6360 Renhold og matteleie	0	0	7 000	7 000
6365 Kostnader parkeringsplasser	65 391	124 200	124 200	139 000
6366 Reparasjon av utstyr, verktøy og	2 526	1 612	0	2 000
6370 Garasjer	3 538	2 240	5 000	5 000
6391 Diverse serviceavtaler	0	0	4 300	4 300
6394 Andel kostnader sameie	137 040	130 512	137 025	150 740
6845 Kopiering	0	2 789	0	0
6900 Telefonutgifter	462	0	0	0
6906 Internett/bredbånd	33 720	33 720	34 000	34 000
6940 Porto	0	2 920	0	0
7740 Øreavrunding	-2	-1	0	0
7779 Andre gebyr	187	438	0	0
7791 Øredifferanser	0	0	0	0
Sum driftskostnader	246 489	303 875	320 525	349 040

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6503 Annet driftsmateriell	312	0	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	1 777	5 649	4 000	4 000
6510 Verktøy og redskap	3 124	14 422	0	0
6512 EL Bil ladepunkt m.m	25 185	67 450	0	0
6570 Arbeidsklær og verneutstyr	303	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	30 701	87 521	4 000	4 000

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	0	9 484	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	807	0	0
6608 Vedlikehold parkeringsanlegg	31 290	15 261	23 000	23 000
Sum vedlikehold	31 290	25 552	23 000	23 000

Skarven Sameie Parkering org.nr. 915062369

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	231 910	231 686
Periodens resultat	38 285	224
Endring i disponible midler	38 285	224
Disponible midler 31.12.	270 195	231 910

Skarven Sameie Parkering org.nr. 915062369

Dokumentet er elektronisk signert



0812 Årsregnska...


Name Date
Berge, Arne B 2023-02-12

Identification

 bankID[™] Berge, Arne B

Name Date
**Nordstrøm, Even Michael
Johannesen** 2023-02-15

Identification

 bankID[™] Nordstrøm, Even Michael
Johannesen

Name Date
Sivertsen, Rune Markhus 2023-02-13

Identification

 bankID[™] Sivertsen, Rune Markhus



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))