



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTESLETTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 29
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Korneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 045 000	870 000
Sum inntekter		1 045 000	870 000
Kostnader			
Avskrivning	4	121 851	119 132
Annen driftskostnad		180 112	185 505
Sum kostnader		301 963	304 637
Driftsresultat		743 037	565 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 302	16 379
Sum finansinntekter		25 302	16 379
Annen finanskostnad		2 203	375
Sum finanskostnader		2 203	375
Netto finans		23 099	16 004
Ordinært resultat før skattekostnad		766 136	581 367
Skattekostnad på ordinært resultat	3	168 704	127 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 432	453 414
Årsresultat		597 432	453 414
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	6	-2 568	-146 586
Sum overføringer og disponeringer		597 432	453 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 202 580	3 225 862
Sum varige driftsmidler		3 202 580	3 225 862
Sum anleggsmidler		3 202 580	3 225 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 750	
Andre fordringer		4 612	
Sum fordringer		123 362	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		753 076	824 147
Sum omløpsmidler		876 438	824 147
SUM EIENDELER		4 079 018	4 050 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	554 000	554 000
Sum innskutt egenkapital		554 000	554 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 363 207	2 365 775
Sum opptjent egenkapital		2 363 207	2 365 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 917 207	2 919 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	255 756	263 952
Sum avsetninger for forpliktelser		255 756	263 952
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		255 756	263 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 155	125 117
Betalbar skatt	3	176 900	134 350
Skyldige offentlige avgifter			6 815
Annen kortsiktig gjeld	7	600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		906 055	866 282
Sum gjeld		1 161 811	1 130 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 079 018	4 050 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335433

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTESLETTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 29
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Korneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025



Organisasjonsnr: 996 270 068
HOLTESLETTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 045 000	870 000
Sum inntekter		1 045 000	870 000
Kostnader			
Avskrivning	4	121 851	119 132
Annen driftskostnad		180 112	185 505
Sum kostnader		301 963	304 637
Driftsresultat		743 037	565 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 302	16 379
Sum finansinntekter		25 302	16 379
Annen finanskostnad		2 203	375
Sum finanskostnader		2 203	375
Netto finans		23 099	16 004
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	168 704	127 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 432	453 414
Årsresultat		597 432	453 414
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	6	-2 568	-146 586
Sum overføringer og disponeringer		597 432	453 414



Organisasjonsnr: 996 270 068
HOLTESLETTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 202 580	3 225 862
Sum varige driftsmidler		3 202 580	3 225 862
Sum anleggsmidler		3 202 580	3 225 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 750	
Andre fordringer		4 612	
Sum fordringer		123 362	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		753 076	824 147
Sum omløpsmidler		876 438	824 147
SUM EIENDELER		4 079 018	4 050 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	554 000	554 000
Sum innskutt egenkapital		554 000	554 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 363 207	2 365 775
Sum opptjent egenkapital		2 363 207	2 365 775
Sum egenkapital		2 917 207	2 919 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	255 756	263 952
Sum avsetninger for forpliktelser		255 756	263 952
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		255 756	263 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 155	125 117
Betalbar skatt	3	176 900	134 350
Skyldige offentlige avgifter			6 815
Annen kortsiktig gjeld	7	600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		906 055	866 282
Sum gjeld		1 161 811	1 130 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 079 018	4 050 009



Organisasjonsnr: 996 270 068
HOLTESLETTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	2.77	554000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Team Rustfritt AS	200000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Holtesletta Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holtesletta Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere



**Shape the future
with confidence**

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 11. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QZVEM-4LJC-TGXKX-OPWHO-5BUP-LAFNK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-11 12:48:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QZVEM-4LJC-TGXKX-OPWHD-5BJUP-LAFNK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Holtesletta Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: 70F57-021Z1-Z880T-JGWYO-AENF2-3BBMD



Holtesletta Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 045 000	870 000
Sum driftsinntekter		<u>1 045 000</u>	<u>870 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	121 851	119 132
Annen driftskostnad		<u>180 112</u>	<u>185 505</u>
Sum driftskostnader		<u>301 963</u>	<u>304 637</u>
Driftsresultat		<u>743 037</u>	<u>565 363</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 302	16 379
Annen finanskostnad		<u>2 203</u>	<u>375</u>
Netto finansposter		<u>23 099</u>	<u>16 004</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>766 136</u>	<u>581 367</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>168 704</u>	<u>127 953</u>
Årsresultat		<u>597 432</u>	<u>453 414</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-2 568</u>	<u>-146 586</u>
Sum disponert		<u>597 432</u>	<u>453 414</u>

Penneo document key: 70F57-021Z1-Z880T-JGWYO-AENF2-3BBMD



Holtesletta Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>3 202 580</u>	<u>3 225 862</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 202 580</u>	<u>3 225 862</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 202 580</u>	<u>3 225 862</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		118 750	0
Andre fordringer		<u>4 612</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>123 362</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>753 076</u>	<u>824 147</u>
Sum omløpsmidler		<u>876 438</u>	<u>824 147</u>
Sum eiendeler		<u>4 079 018</u>	<u>4 050 009</u>

Penneo document key: 70f57-021Zl-Z880T-JGwYO-AENF2-3BBMD



Holtesletta Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	554 000	554 000
Sum innskutt egenkapital		554 000	554 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 363 207	2 365 775
Sum opptjent egenkapital		2 363 207	2 365 775
Sum egenkapital		2 917 207	2 919 775
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	255 756	263 952
Sum avsetning for forpliktelser		255 756	263 952
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		129 155	125 117
Betalbar skatt	3	176 900	134 350
Skyldige offentlige avgifter		0	6 815
Annen kortsiktig gjeld	7	600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		906 055	866 282
Sum gjeld		1 161 811	1 130 234
Sum egenkapital og gjeld		4 079 018	4 050 009

31. desember 2024
Siljan, 11.03.2025

Vidar Korneliussen
Daglig leder, styreleder

Penneo document key: 70F57-021Z1-Z880T-JGWYO-AENF2-3BBMD



Holtesletta Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med utleieforholdet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Holtesletta Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	176 900	134 350
Endring utsatt skatt	-8 196	-6 397
Årets totale skattekostnad	<u>168 704</u>	<u>127 953</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	766 136	581 367
Permanente forskjeller	703	239
Endring i midlertidige forskjeller	37 253	29 077
Årets skattegrunnlag	<u>804 092</u>	<u>610 683</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	176 900	134 350
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 162 528</u>	<u>1 199 781</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 162 528</u>	<u>1 199 781</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	255 756	263 952

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen eiendom	Tomt og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 346 695	328 382	19 996	4 695 073
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	98 569	0	98 569
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 346 695</u>	<u>426 951</u>	<u>19 996</u>	<u>4 793 642</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-1 571 066	0	-19 996	-1 591 062
Balanseført pr. 31.12.	<u>2 775 629</u>	<u>426 951</u>	<u>0</u>	<u>3 202 580</u>
Årets avskrivninger	121 851	0	0	121 851
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-50 år Lineær	Ikke avskrivbar	5 år Lineær	

Penneo document key: 70F57-021Z1-Z880T-JGWYO-AENF2-3BBMD



Holtesletta Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	2,77	554 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Team Rustfritt AS	200 000	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	554 000	2 365 775	2 919 775
Årsresultat	0	597 432	597 432
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.	554 000	2 363 207	2 917 207

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

<i>Spesifikasjon av posten annen kortsiktig gjeld:</i>	2024	2023
Avsatt utbytte	600 000	600 000

Penneo document key: 70F57-021Z1-Z880T-JGWO-AENF2-3BBMD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Korneliussen, Vidar

Kunde

På vegne av: Holtesletta Eiendom AS og Team Rustfrit...

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-301060

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-11 09:07:52 UTC



Korneliussen, Vidar

Styreleder

På vegne av: Holtesletta Eiendom AS og Team Rustfrit...

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-301060

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-11 09:07:52 UTC



Korneliussen, Vidar

Daglig leder

På vegne av: Holtesletta Eiendom AS og Team Rustfrit...

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-301060

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-11 09:07:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 70F57-021 ZI-Z8BOT-JGWYO-AENFZ-3BBMD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.