



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN II AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Svenni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 589 470	1 490 113
Sum inntekter		1 589 470	1 490 113
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	65 761	65 760
Annen driftskostnad	2	432 169	401 556
Sum kostnader		507 930	467 316
Driftsresultat		1 081 540	1 022 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		504	1 184
Sum finansinntekter		504	1 184
Annen finanskostnad			154
Sum finanskostnader			154
Netto finans		504	1 030
Ordinært resultat før skattekostnad		1 082 044	1 023 827
Skattekostnad på ordinært resultat	4	237 957	225 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		844 087	798 793
Årsresultat		844 087	798 793
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	844 087	798 793
Sum overføringer og disponeringer		844 087	798 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 482 028	3 547 789
Sum varige driftsmidler		3 482 028	3 547 789
Sum anleggsmidler		3 482 028	3 547 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	2 150 531	1 685 854
Sum fordringer		2 150 531	1 685 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 439	121 880
Sum omløpsmidler		2 177 970	1 807 734
SUM EIENDELER		5 659 998	5 355 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	70 281	70 281
Overkurs	5	1 191 162	1 191 162
Sum innskutt egenkapital		1 261 443	1 261 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 404 896	3 028 809
Sum opptjent egenkapital		3 404 896	3 028 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		4 666 339	4 290 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	213 838	213 208
Sum avsetninger for forpliktelser		213 838	213 208
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		213 838	213 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 873	46 028
Betalbar skatt	4	105 327	96 833
Skyldige offentlige avgifter		7 371	8 059
Annen kortsiktig gjeld		655 250	701 142
Sum kortsiktig gjeld		779 821	852 062
Sum gjeld		993 659	1 065 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 659 998	5 355 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599607

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN II AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Svenni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 677 640
BORGEÅSEN II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 589 470	1 490 113
Sum inntekter		1 589 470	1 490 113
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	65 761	65 760
Annen driftskostnad	2	432 169	401 556
Sum kostnader		507 930	467 316
Driftsresultat		1 081 540	1 022 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		504	1 184
Sum finansinntekter		504	1 184
Annen finanskostnad			154
Sum finanskostnader			154
Netto finans		504	1 030
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 082 044	1 023 827
Skattekostnad på ordinært resultat	4	237 957	225 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		844 087	798 793
Årsresultat		844 087	798 793
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	844 087	798 793
Sum overføringer og disponeringer		844 087	798 793



Organisasjonsnr: 994 677 640
BORGEÅSEN II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 482 028	3 547 789
Sum varige driftsmidler		3 482 028	3 547 789
Sum anleggsmidler		3 482 028	3 547 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	2 150 531	1 685 854
Sum fordringer		2 150 531	1 685 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 439	121 880
Sum omløpsmidler		2 177 970	1 807 734
SUM EIENDELER		5 659 998	5 355 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	70 281	70 281
Overkurs	5	1 191 162	1 191 162
Sum innskutt egenkapital		1 261 443	1 261 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 404 896	3 028 809
Sum opptjent egenkapital		3 404 896	3 028 809
Sum egenkapital		4 666 339	4 290 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	213 838	213 208
Sum avsetninger for forpliktelser		213 838	213 208
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		213 838	213 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 873	46 028
Betalbar skatt	4	105 327	96 833
Skyldige offentlige avgifter		7 371	8 059
Annen kortsiktig gjeld		655 250	701 142
Sum kortsiktig gjeld		779 821	852 062
Sum gjeld		993 659	1 065 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 659 998	5 355 522



Organisasjonsnr: 994 677 640
BORGEÅSEN II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1026.00	68.50	70281.00

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er normalt pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har ikke utbetalt lønn i 2024 og har derfor ikke hatt utgifter til tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



BORGEÅSEN II AS

Org.nr: 994 677 640

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er normalt pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har ikke utbetalt lønn i 2024 og har derfor ikke hatt utgifter til tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 288 042	1 178 000	4 466 042
Anskaffelseskost 31.12.	3 288 042	1 178 000	4 466 042
Akk.avskrivning 31.12.	-984 014	0	-984 014
Balanseført pr. 31.12.	2 304 028	1 178 000	3 482 028
Årets avskrivninger	-65 761	0	-65 761
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Bygninger avskrives ordinært over 50 år.

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for morselskapets lån i kredittinstitusjon.



BORGEÅSEN II AS

Org.nr: 994 677 640

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2024**

Betalbar skatt	237 327
Endring utsatt skatt	630
Årets totale skattekostnad	<u>237 957</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2024**

Ordinært resultat før skattekostnad	1 082 044
Permanente forskjeller	-423
Endring i midlertidige forskjeller	-2 864
Alminnelig inntekt	<u>1 078 757</u>
Ytet konsernbidrag	<u>-600 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>478 757</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	105 327

Oversikt over midlertidige forskjeller **2024**

Driftsmidler inkl goodwill	948 941
Utestående fordringer	23 051
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>971 992</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) **2024**

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2024**

22% skatt av resultat før skatt	238 050
Permanente forskjeller (22%)	-93
Beregnet skattekostnad	<u>237 957</u>

Effektiv skattesats *) **22 %**

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	70 281	1 191 162	3 028 809	4 290 252
Årsresultat	0	0	844 087	844 087
Avgitt konsernbidrag	0	0	-468 000	-468 000
Egenkapital 31.12.2024	70 281	1 191 162	3 404 896	4 666 339



BORGEÅSEN II AS

Org.nr: 994 677 640

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - FORDRINGER

2024

Herav fordring på konsernselskap (morselskap) pr 31.12.2024 med kr 1.550.531,-

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 026	68,5	70 281

Selskapets eneksjonær er Borgeåsen Fysikalske Institutt Holding AS med forretningskontor i Skien Kommune. Morselskapet er definert som lite selskap og utarbeider ikke konsernregnskap.