



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 246 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGENHEIA AS
Forretningsadresse: Lillesandsveien 25
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 101 321	
Sum inntekter		1 101 321	0
Kostnader			
Varekostnad		982 236	16 256
Lønnskostnad	1	104 117	187 192
Annen driftskostnad	1	214 877	115 586
Sum kostnader		1 301 230	319 034
Driftsresultat		-199 909	-319 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		247 325	247 394
Sum finanskostnader		247 325	247 394
Netto finans		-247 325	-247 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-447 234	-566 417
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-98 392	-124 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 842	-441 806
Årsresultat		-348 842	-441 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 842	-441 806
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-348 842	-441 806
Sum overføringer og disponeringer		-348 842	-441 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	378 325	279 933
Sum immaterielle eiendeler		378 325	279 933
Sum anleggsmidler		378 325	279 933
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter for videresalg	3	8 342 844	9 288 136
Sum varer		8 342 844	9 288 136
Fordringer			
Kundefordringer	4		30 000
Andre kortsiktige fordringer			4 500
Sum fordringer			34 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 878	126 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 878	126 985
Sum omløpsmidler		8 435 722	9 449 621
SUM EIENDELER		8 814 047	9 729 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 898 772	4 247 614
Sum innskutt egenkapital		3 998 772	4 347 614
Sum egenkapital		3 998 772	4 347 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 896 500	3 619 409
Sum annen langsiktig gjeld		2 896 500	3 619 409
Sum langsiktig gjeld		2 896 500	3 619 409
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 038	52 444
Skyldig offentlige avgifter		43 680	34 700
Annen kortsiktig gjeld		1 752 058	1 675 388
Sum kortsiktig gjeld		1 918 776	1 762 532
Sum gjeld		4 815 276	5 381 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 814 047	9 729 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699718

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 246 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGENHEIA AS
Forretningsadresse: Lillesandsveien 25
4877 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 246 152
TANGENHEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 101 321	
Sum inntekter		1 101 321	0
Kostnader			
Varekostnad		982 236	16 256
Lønnskostnad	1	104 117	187 192
Annen driftskostnad	1	214 877	115 586
Sum kostnader		1 301 230	319 034
Driftsresultat		-199 909	-319 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		247 325	247 394
Sum finanskostnader		247 325	247 394
Netto finans		-247 325	-247 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-447 234	-566 417
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-98 392	-124 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 842	-441 806
Årsresultat		-348 842	-441 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 842	-441 806
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-348 842	-441 806
Sum overføringer og disponeringer		-348 842	-441 806



Organisasjonsnr: 899 246 152
TANGENHEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	378 325	279 933
Sum immaterielle eiendeler		378 325	279 933
Sum anleggsmidler		378 325	279 933
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter for videresalg	3	8 342 844	9 288 136
Sum varer		8 342 844	9 288 136
Fordringer			
Kundefordringer	4		30 000
Andre kortsiktige fordringer			4 500
Sum fordringer			34 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 878	126 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 878	126 985
Sum omløpsmidler		8 435 722	9 449 621
SUM EIENDELER		8 814 047	9 729 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 898 772	4 247 614
Sum innskutt egenkapital		3 998 772	4 347 614
Sum egenkapital		3 998 772	4 347 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 896 500	3 619 409
Sum annen langsiktig gjeld		2 896 500	3 619 409



Sum langsiktig gjeld	2 896 500	3 619 409
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	123 038	52 444
Skyldig offentlige avgifter	43 680	34 700
Annen kortsiktig gjeld	1 752 058	1 675 388
Sum kortsiktig gjeld	1 918 776	1 762 532
Sum gjeld	4 815 276	5 381 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 814 047	9 729 554



Organisasjonsnr: 899 246 152
TANGENHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Tangenheia AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tangenheia AS som viser et underskudd på kr. 348 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 21. juni 2022
Agder-Team Revisjon AS

Kenneth Sandvik Holst
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

Signering av Årsregnskap 2021 for Tangenheia AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Lindvik, Morten (05.01.1952), signert 28.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Wroldsen, Arve (03.05.1983), signert 24.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Trondsen, Camilla (07.08.1988), signert 24.06.2022 med Signicat Sign BANKID
- Øksendal, Kenneth (30.08.1981), signert 23.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Tangenheia AS

Org.nr 899246152

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 SR-BANK | **Forretningspartner**

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerelskap
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html post@srregnskap.no



Dokumentet er signert digitalt av:

- Lindvik, Morten (05.01.1952), 28.06.2022
- Wroldsen, Arve (03.05.1983), 24.06.2022
- Trondsen, Camilla (07.08.1988), 24.06.2022
- Øksendal, Kenneth (30.08.1981), 23.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Tangenheia AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 101 321	0
Sum driftsinntekter		1 101 321	0
Driftskostnader			
Varekostnad		982 236	16 256
Lønnskostnad	1	104 117	187 192
Annen driftskostnad	1	214 877	115 586
Sum driftskostnader		1 301 230	319 034
DRIFTSRESULTAT		(199 909)	(319 034)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		247 325	247 394
Sum finanskostnader		247 325	247 394
NETTO FINANSPOSTER		(247 325)	(247 383)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(447 234)	(566 417)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(98 392)	(124 611)
ORDINÆRT RESULTAT		(348 842)	(441 806)
ÅRSRESULTAT		(348 842)	(441 806)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(348 842)	(441 806)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(348 842)	(441 806)

Årsregnskap for Tangenheia AS

Organisasjonsnr. 899246152

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lindvik, Morten (05.01.1952), 28.06.2022
- Wroldsén, Arve (03.05.1983), 24.06.2022
- Trondsen, Camilla (07.08.1988), 24.06.2022
- Øksendal, Kenneth (30.08.1981), 23.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Tangenheia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	378 325	279 933
SUM ANLEGGSMIDLER		378 325	279 933
OMLØPSMIDLER			
Tomter for videresalg	3	8 342 844	9 288 136
Kundefordringer	4	0	30 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 878	126 985
SUM OMLØPSMIDLER		8 435 722	9 449 621
SUM EIENDELER		8 814 047	9 729 554
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 898 772	4 247 614
Sum innskutt egenkapital		3 998 772	4 347 614
SUM EGENKAPITAL		3 998 772	4 347 614
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 896 500	3 619 409
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 896 500	3 619 409
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		123 038	52 445
Skyldig offentlige avgifter		43 680	34 700
Annen kortsiktig gjeld		1 752 058	1 675 388
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 918 776	1 762 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 814 047	9 729 554

Tvedestrand, 21. juni 2022

Morten Lindvik
Styres leder

Arve Wroldsen
Styremedlem / daglig leder

Camilla Trondsen Solli
Styremedlem

Kenneth Øksendal
Styremedlem

Årsregnskap for Tangenheia AS

Organisasjonsnr. 899246152

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lindvik, Morten (05.01.1952), 28.06.2022
- Wroldsen, Arve (03.05.1983), 24.06.2022
- Trondsen, Camilla (07.08.1988), 24.06.2022
- Øksendal, Kenneth (30.08.1981), 23.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Tangenheia AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, mens periodiseringer følger regler for øvrige foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Tomter for videresalg

Tomter under utvikling for videresalg er vurdert til netto anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Tangenheia AS

Organisasjonsnr. 899246152

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lindvik, Morten (05.01.1952), 28.06.2022
- Wroldsen, Arve (03.05.1983), 24.06.2022
- Trondsen, Camilla (07.08.1988), 24.06.2022
- Øksendal, Kenneth (30.08.1981), 23.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Tangenheia AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, godtgjørelser, mv

	2021	2020
Lønn	10 000	75 000
Styrehonorar	80 000	80 000
Arbeidsgiveravgift	12 866	22 817
Feriepenger	1 251	9 375
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	104 117	187 192

Selskapet har deler av 2021 hatt en ansatt, men har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. For 2021 er det avsatt styrehonorar med totalt kr 91 280 inkludert arbeidsgiveravgift. Det er ikke ubetalt godtgjørelser til andre tillitsvalgte.

Honorar til revisor for perioden var kr 8 250 inkl. mva som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-447 234
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Årets skattemessige underskudd	-447 234

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-98 392
= Ordinær skattekostnad	-98 392
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Tangenheia AS

Organisasjonsnr. 899246152

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lindvik, Morten (05.01.1952), 28.06.2022
- Wroldsén, Arve (03.05.1983), 24.06.2022
- Trondsen, Camilla (07.08.1988), 24.06.2022
- Øksendal, Kenneth (30.08.1981), 23.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Tangenheia AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 719 661	1 272 427
= Grunnlag utsatt skatt	-1 719 661	-1 272 427
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 719 661	1 272 427
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 719 661	1 272 427
Utsatt skattefordel	378 325	279 934
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	378 325	279 933

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets byggelån kr 2 896 500 er sikret med pant i tomteområdet under utvikling. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 8 342 844.

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende.

Note 5 - Egenkapital

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer á kr 100, og eies 50% av Tvedestrand Vekst AS og 50% av Wari-Hus AS. Det er kun én aksjeklasse i selskapet.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 247 614	0	4 347 614
Årets resultat	0	-348 842	0	-348 842
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	3 898 772	0	3 998 772

Noter for Tangenheia AS

Organisasjonsnr. 899246152

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lindvik, Morten (05.01.1952), 28.06.2022
- Wroldsen, Arve (03.05.1983), 24.06.2022
- Trondsen, Camilla (07.08.1988), 24.06.2022
- Øksendal, Kenneth (30.08.1981), 23.06.2022

Forseglet av



Posten Norge