



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTNER REGNSKAP & RÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Smedatunet 15
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Audun Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	146 222
Annen driftskostnad		651	606
Sum kostnader		651	146 828
Driftsresultat		-651	-146 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		886	479
Annen finanskostnad			1 955
Sum finanskostnader		886	2 434
Netto finans		-886	-2 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 537	-149 260
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 537	-149 260
Årsresultat		-1 537	-149 260
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 537	-149 260
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 537	149 260
Sum overføringer og disponeringer		1 537	149 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113	3 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113	3 653
Sum omløpsmidler		113	3 653
SUM EIENDELER		113	3 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		672 151	670 614
Sum opptjent egenkapital		-672 151	-670 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-642 151	-640 614
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	12 556
Annen kortsiktig gjeld		642 264	631 711
Sum kortsiktig gjeld		642 264	644 267
Sum gjeld		642 264	644 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113	3 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 182106

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTNER REGNSKAP & RÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Smedatunet 15
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Audun Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonensnr: 915 108 431
PARTNER REGNSKAP & RÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	146 222
Annen driftskostnad		651	606
Sum kostnader		651	146 828
Driftsresultat		-651	-146 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		886	479
Annen finanskostnad			1 955
Sum finanskostnader		886	2 434
Netto finans		-886	-2 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 537	-149 260
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 537	-149 260
Årsresultat		-1 537	-149 260
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 537	-149 260
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 537	149 260
Sum overføringer og disponeringer		1 537	149 260



Organisasjonnr: 915 108 431
PARTNER REGNSKAP & RÅDGIVNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113	3 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113	3 653
Sum omløpsmidler		113	3 653
SUM EIENDELER		113	3 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		672 151	670 614
Sum opptjent egenkapital		-672 151	-670 614
Sum egenkapital		-642 151	-640 614
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	12 556



Annen kortsiktig gjeld	642 264	631 711
Sum kortsiktig gjeld	642 264	644 267
Sum gjeld	642 264	644 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	113	3 653



Organisasjonnr: 915 108 431
PARTNER REGNSKAP & RÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4, 5, 6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Varhei AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	128153.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	18070.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	146223.00

Note
1, 2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1,2

Obligatorisk tjenestepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1537.00	-149260.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1537.00	-149260.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
670614.00	670614.00	672151.00	1537.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
670614.00	670614.00	672151.00	1537.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
0.00	0.00	0.00	0.00



Note

7

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-670614.00	-640614.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-670614.00	-640614.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-1537.00	-1537.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-672151.00	-642151.00



ÅRSREGNSKAP FOR 2020

Partner Regnskap og Rådgivning AS

Organisasjonsnummer: 915 108 431

Innhold

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Partner Regnskap og Rådgivning AS



Årsberetning 2020

Partner Regnskap og Rådgivning AS

Organisasjonsnummer: 915 108 431

Virksomhet

Virksomhetsområdet til Partner Regnskap & Rådgivning AS er investeringer i verdipapir, fast eiendom og yte rådgivning i forbindelse med eiendomstransaksjoner samt regnskapsføring for selskapene i Varhei gruppen.

Stilling og resultat

Selskapet hadde i 2020 ingen omsetning. Selskapet fikk et underskudd på kr 1.537,- for 2020. Underskuddet skyldes i all hovedsak bankomkostninger og forsinkelsesrenter. I 2019 ble det arbeidet med en reguleringsplan for et annet tilknyttet selskap, Partner Consult AS. Planen var at en eiendom i Sandnes skulle videreutvikles og selges i løpet av året. Behandling av reguleringsplan og seksjonering har imidlertid tatt til og er ventet gjennomført i 2021. Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettvise bilde av resultat og stilling for 2020.

Fortsatt drift

Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Selskapet hadde i 2020 ingen aktivitet, men forventer aktivitet i løpet av 2021 knyttet til konsulenthonorar fra de andre selskapene i Varhei gruppen. Selskapets aksjekapital er tapt, men selskapet har ikke eksterne kreditorer og eier vil dekke eventuelle løpende utgifter.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde ved utgangen av 2020 ingen ansatte. Det har ikke forekommet skader eller ulykker i 2020. Det har ikke vært sykefravær.

Likestilling

Selskapets styre består av en mann. Styret har ikke funnet det nødvendig å iver sette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

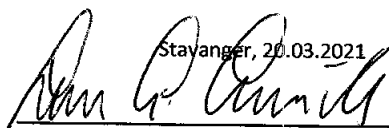
Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling.

Andre forhold

Selskapet er i 2019 overdratt fra Roy Arvid Hjortland til Lars Audun Lunde og hans selskap Varhei AS. Arbeidet med reguleringsplanen på eiendommen i Sandnes, for selskapet Partner Consult, har trukket ut i tid. Og en forventer ikke at planen er på plass før i 2021. Det vil ikke påløpe ytterligere lønnskostnader før planen er på plass.

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling eller resultat i 2020.


Stavanger, 20.03.2021
Lars Audun Lunde - Styreleder



Resultatregnskap for 2020

Partner Regnskap og Rådgivning AS

Organisasjonsnummer: 915 108 431

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Varekost		0	0
Lønnskostnader	1,2	0	146 222
Avskrivninger på driftsmidler		0	
Annen driftskostnad		651	606
Sum driftskostnader		<u>651</u>	<u>146 828</u>
Driftsresultat		-651	-146 828
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>2</u>
Annen rentekost		886	479
Annen finanskostnad		0	1 955
Sum finanskostnader		<u>886</u>	<u>2 434</u>
Netto finans		-886	-2 432
Ordinært resultat før skatt	3	<u>-1 537</u>	<u>-149 260</u>
Skatt		0	0
Årsresultat		<u>-1 537</u>	<u>-149 260</u>
Overføringer			
Udekket tap	7	1 537	149 260
Sum		<u>1 537</u>	<u>149 260</u>



Balanse pr. 31 desember 2020

Partner Regnskap og Rådgivning AS

Organisasjonsnummer: 915 108 431

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Varer		0	0
Kundefordringer, andre fordringer		0	0
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>113</u>	<u>3 653</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113	3 653
SUM EIENDELER		113	3 653
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30.000 aksjer a 1,-)	4,5,6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	<u>-672 151</u>	<u>-670 614</u>
Sum opptjent egenkapital		-672 151	-670 614
Sum egenkapital		-642 151	-640 614
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	12 556
Annen kortsiktig gjeld		<u>642 264</u>	<u>631 711</u>
Sum kortsiktig gjeld		642 264	644 267
Sum gjeld		642 264	644 267
Sum egenkapital og gjeld		113	3 653

Stavanger, 20.03.2021

Lars Audun Lunde - Styreleder



Noter 2020

Partner Regnskap & Rådgivning AS

Organisasjonsnummer: 915 108 431

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

FIFO- metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP- ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkninger er beregnet på nettofrunnetlaget.



NOTER 2020

Partner Regnskap & Regnskap AS

Organisasjonsnummer: 915 108 431

Note 1 - Lønnskostnader etc.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke ytt honorar til styret i 2020 og selskapet har valgt vekk revisor.

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-670 614	-672 151	-1 537
Netto forskjeller	-670 614	-672 151	-1 537
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	670 614	672 151	1 537
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.2020, basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 147.873,-.

Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 30.000 aksjer, pålydende kr 1,-, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000,-. Foretaket har en aksjeklasse.

Note 5 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2020

Foretaket har 1 aksjonær

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Varhei AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Aksjekapital ved stiftelse	30 000	0	30 000
Udekket tap pr. 01.01.2020		-670 614	-670 614
Årets resultat		-1 537	-1 537
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-672 151	-642 151

Note 7 - Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler knyttet til selskapets bankkonto.