



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 577 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IMMER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strandengveien 71  
1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 000	
Annen driftskostnad		26 749	46 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 749</b>	<b>46 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 749</b>	<b>-46 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 365	8 002
Annen finansinntekt		2 706 000	3 546 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 736 365</b>	<b>3 554 002</b>
Annen rentekostnad		1 926	10 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 926</b>	<b>10 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 734 439</b>	<b>3 543 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 692 690</b>	<b>3 497 178</b>
Skattekostnad på resultat		609 555	789 402
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 100 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital			607 776
Overført fra annen egenkapital		-16 865	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 029 677	1 932 634
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 029 677</b>	<b>1 932 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 500 000	7 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 029 677</b>	<b>18 932 634</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 068	1 614 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 334 068</b>	<b>1 614 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 334 068</b>	<b>1 614 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 363 745</b>	<b>20 547 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 200 000	10 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		6 150 651	6 150 651
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 350 651</b>	<b>16 350 651</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 202 091	1 218 956



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 202 091</b>	<b>1 218 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>17 552 742</b>	<b>17 569 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 405	6 809
Betalbar skatt		706 598	870 988
Utbytte		2 100 000	2 100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 811 003</b>	<b>2 977 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 811 003</b>	<b>2 977 797</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 363 745</b>	<b>20 547 404</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347002

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 577 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IMMER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strandengveien 71  
1390 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 929 577 590  
IMMER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 000	
Annen driftskostnad		26 749	46 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 749</b>	<b>46 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 749</b>	<b>-46 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 365	8 002
Annen finansinntekt		2 706 000	3 546 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 736 365</b>	<b>3 554 002</b>
Annen rentekostnad		1 926	10 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 926</b>	<b>10 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 734 439</b>	<b>3 543 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 692 690</b>	<b>3 497 178</b>
Skattekostnad på resultat		609 555	789 402
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 100 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital			607 776
Overført fra annen egenkapital		-16 865	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>



Organisasjonsnr: 929 577 590  
IMMER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 029 677	1 932 634
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 029 677</b>	<b>1 932 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 500 000	7 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 029 677</b>	<b>18 932 634</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 334 068	1 614 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 334 068</b>	<b>1 614 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 334 068</b>	<b>1 614 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 363 745</b>	<b>20 547 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	10 200 000	10 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		6 150 651	6 150 651
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 350 651</b>	<b>16 350 651</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 202 091	1 218 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 202 091</b>	<b>1 218 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>17 552 742</b>	<b>17 569 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 405	6 809



Betalbar skatt	706 598	870 988
Utbytte	2 100 000	2 100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 811 003</b>	<b>2 977 797</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 811 003</b>	<b>2 977 797</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 363 745</b>	<b>20 547 404</b>



Organisasjonsnr: 929 577 590  
IMMER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Til generalforsamlingen i  
Immer Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Immer Holding AS som viser et overskudd på kr 2.083.135. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

### Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 18. mars 2026  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Marit Kure  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**Kopstad og Kure Revisjon**

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). Foretaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. Signering

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**KURE, MARIT**

*(Identitet bekreftet med Buypass (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

18.03.2026 08:28:48

*Signaturmetode*

Buypass (NO)



# Årsregnskap 2025 Immer Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 929 577 590



## RESULTATREGNSKAP

### IMMER HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	2	15 000	0
Annen driftskostnad		26 749	46 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 749</b>	<b>46 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 749</b>	<b>-46 337</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		30 365	8 002
Annen finansinntekt		2 706 000	3 546 000
Annen rentekostnad		1 926	10 487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 734 439</b>	<b>3 543 515</b>
Resultat før skattekostnad		2 692 690	3 497 178
Skattekostnad på resultat		609 555	789 402
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 100 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		0	607 776
Overført fra annen egenkapital		-16 865	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 083 135</b>	<b>2 707 776</b>



## BALANSE

### IMMER HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		2 029 677	1 932 634
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 029 677</b>	<b>1 932 634</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 500 000	7 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 029 677</b>	<b>18 932 634</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 068	1 614 770
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 334 068</b>	<b>1 614 770</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 363 745</b>	<b>20 547 404</b>



## BALANSE

### IMMER HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	10 200 000	10 200 000
Overkurs		6 150 651	6 150 651
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>16 350 651</strong>	<strong>16 350 651</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 202 091	1 218 956
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 202 091</strong>	<strong>1 218 956</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>17 552 742</strong>	<strong>17 569 607</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		4 405	6 809
Betalbar skatt		706 598	870 988
Utbytte		2 100 000	2 100 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 811 003</strong>	<strong>2 977 797</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 811 003</strong>	<strong>2 977 797</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>20 363 745</strong>	<strong>20 547 404</strong>

Vollen, 17.03.2026  
Styret i Immer Holding AS

Arnljot Tveit  
styreleder

Trond Tveit  
styremedlem/daglig leder

Anne Kristine Bjørnstadjordet  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Immer Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Uoppgift. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Immer Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	10 200 000	6 150 651	1 218 956	17 569 607
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>10 200 000</b>	<b>6 150 651</b>	<b>1 218 956</b>	<b>17 569 607</b>
Årets overskudd			2 083 135	2 083 135
Avsatt utbytte			-2 100 000	-2 100 000
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>10 200 000</b>	<b>6 150 651</b>	<b>1 202 091</b>	<b>17 552 742</b>

## Note 4 Eierandeler i ANS

Selskapet har følgende eierandeler i ANS

Asker Teknologipark ANS	Asker	99% eierandel/stemmeandel
Partsbygg ANS	Oslo	30% eierandel/stemmeandel
Partspark ANS	Oslo	30% eierandel/stemmeandel



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I IMMERS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	102 000	100,0	10 200 000
<b>Sum</b>	<b>102 000</b>		<b>10 200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Atrieflymmer AS	34 000	33,3	33,3
Tcct Holding AS	34 000	33,3	33,3
Zick-zack Holding AS	34 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>