



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 748 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND LIER AS
Forretningsadresse: c/o Alexander Aamodt
Østre Lone lier 65
4642 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		113 000	87 200
Sum inntekter		113 000	87 200
Kostnader			
Varekostnad		33 057	
Annen driftskostnad		146 615	265 214
Sum kostnader		179 672	265 214
Driftsresultat		-66 672	-178 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	171
Sum finansinntekter		24	171
Annen rentekostnad		184 150	112 088
Sum finanskostnader		184 150	112 088
Netto finans		-184 126	-111 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 798	-289 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		-250 798	-289 931
Årsresultat	1	-250 798	-289 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-250 798	-289 931
Totalresultat		-250 798	-289 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-250 798	-227 857
Avsatt til annen egenkapital			-62 074
Sum overføringer og disponeringer		-250 798	-289 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 492 506	3 492 506
Sum varige driftsmidler	2	3 492 506	3 492 506
Sum anleggsmidler		3 492 506	3 492 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 678
Sum fordringer			9 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 053	110 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 053	110 284
Sum omløpsmidler		57 053	119 962
SUM EIENDELER		3 549 559	3 612 468

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		16 940	16 940
Sum innskutt egenkapital		116 940	116 940

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		478 655	227 857
Sum opptjent egenkapital		-478 655	-227 857
Sum egenkapital	1	-361 716	-110 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 417 363	2 538 261
Sum annen langsiktig gjeld		2 417 363	2 538 261
Sum langsiktig gjeld		2 417 363	2 538 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 325	3 655
Kortsiktig konserngjeld			164 078
Annen kortsiktig gjeld	4	1 481 587	1 017 391
Sum kortsiktig gjeld		1 493 912	1 185 124
Sum gjeld		3 911 275	3 723 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 549 559	3 612 468
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326167

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 748 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND LIER AS
Forretningsadresse: c/o Alexander Aamodt
Østre Lohnelier 65
4642 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 748 462
TOFTELAND LIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		113 000	87 200
Sum inntekter		113 000	87 200
Kostnader			
Varekostnad		33 057	
Annen driftskostnad		146 615	265 214
Sum kostnader		179 672	265 214
Driftsresultat		-66 672	-178 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	171
Sum finansinntekter		24	171
Annen rentekostnad		184 150	112 088
Sum finanskostnader		184 150	112 088
Netto finans		-184 126	-111 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 798	-289 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		-250 798	-289 931
Årsresultat	1	-250 798	-289 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-250 798	-289 931
Totalresultat		-250 798	-289 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-250 798	-227 857
Avsatt til annen egenkapital			-62 074
Sum overføringer og disponeringer		-250 798	-289 931



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	2 417 363	2 538 261
Sum annen langsiktig gjeld		2 417 363	2 538 261
Sum langsiktig gjeld		2 417 363	2 538 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 325	3 655
Kortsiktig konserngjeld			164 078
Annen kortsiktig gjeld	4	1 481 587	1 017 391
Sum kortsiktig gjeld		1 493 912	1 185 124
Sum gjeld		3 911 275	3 723 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 549 559	3 612 468
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Organisasjonsnr: 892 748 462
TOFTELAND LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Vidar Aamodt 2024-03-01
	BankID Signing Alexander Aamodt 2024-03-04
	BankID Signing Bernt Olav Walvik Holen 2024-03-07
	BankID Signing Lars Gunnar Andersen 2024-03-08



Årsregnskap 2023 Tofteland Lier AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 892 748 462



RESULTATREGNSKAP

TOFTELAND LIER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		113 000	87 200
Sum driftsinntekter		113 000	87 200
Varekostnad		33 057	0
Annen driftskostnad		146 615	265 214
Sum driftskostnader		179 672	265 214
Driftsresultat		-66 672	-178 014
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	171
Annen rentekostnad		184 150	112 088
Resultat av finansposter		-184 126	-111 917
Resultat før skattekostnad		-250 798	-289 931
Årsresultat	1	-250 798	-289 931
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-227 857
Avsatt til annen egenkapital		0	-62 074
Overført til udekket tap		250 798	0
Sum overføringer		-250 798	-289 931



BALANSE

TOFTELAND LIER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 492 506	3 492 506
Sum varige driftsmidler	2	3 492 506	3 492 506
Sum anleggsmidler		3 492 506	3 492 506
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 678
Sum fordringer		0	9 678
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 053	110 284
Sum omløpsmidler		57 053	119 962
Sum eiendeler		3 549 559	3 612 468



BALANSE

TOFTELAND LIER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		16 940	16 940
Sum innskutt egenkapital		116 940	116 940
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-478 655	-227 857
Sum opptjent egenkapital		-478 655	-227 857
Sum egenkapital	1	-361 716	-110 918
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 417 363	2 538 261
Sum annen langsiktig gjeld		2 417 363	2 538 261
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 325	3 655
Konserngjeld		0	164 078
Annen kortsiktig gjeld	4	1 481 587	1 017 391
Sum kortsiktig gjeld		1 493 912	1 185 124
Sum gjeld		3 911 275	3 723 385
Sum egenkapital og gjeld		3 549 559	3 612 468

01.03.2024

Styret i Tofteland Lier AS

Alexander Aamodt
styreleder

Bernt Olav Walvik Holen
styremedlem/daglig leder

Lars Gunnar Andersen
styremedlem

Vidar Aamodt
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Tomt og bolig avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	16 940	-227 857	-110 917
Årets resultat			-250 798	-250 798
Pr 31.12.2023	100 000	16 940	-478 655	-361 715

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets eiere låner inn kapital for å sikre selskapets daglige drift. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 417 363	2 538 261
Sum	2 417 363	2 538 261
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 492 506	3 492 506
Sum	3 492 506	3 492 506

Selskapet har et annuitetslån som forfaller i 2036. Andel av lånet som forfaller 5 år etter balansedagen er kr 2 116 249.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOFTELAND LIER AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	50 000	1,0	50 000
B-aksjer	50 000	1,0	50 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aamodt Hus As	25 000	25 000	50 000	50,0	50,0
Otra Holding AS	25 000	25 000	50 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50 000	50 000	100 000	100,0	100,0

Note 4 Innlån fra aksjonærer

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra aksjonærer	1 238 652	0
Sum	1 238 652	0

Lån fra aksjonærer renteberegnes ikke pr dd. Tilbakebetales når det er likviditet til dette.

Note 5 Lønnskostnader

Tofteland Lier AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon.