



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 542 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLTUNET KIKUT AS  
Forretningsadresse: Strandveien 39  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 204 467	27 699 693
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 204 467</b>	<b>27 699 693</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 620 505	-4 620 505
Varekostnad		1 353 554	25 371 479
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		198 655	168 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 172 715</b>	<b>20 919 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 031 752</b>	<b>6 780 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 690	46 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 690</b>	<b>46 893</b>
Annen rentekostnad			702 538
Annen finanskostnad		5 134	62 071
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 134</b>	<b>764 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 556</b>	<b>-717 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 050 308</b>	<b>6 062 837</b>
Skattekostnad	2	451 068	1 333 864
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		1 648 043	4 455 593
Avsatt til annen egenkapital			273 380
Overført fra annen egenkapital		-48 803	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	13 765	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 765</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 765</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3		<b>4 620 505</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	16 500	374 208
Andre kortsiktige fordringer			1 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 500</b>	<b>375 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 525 788	1 951 602
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 525 788</b>	<b>1 951 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 542 288</b>	<b>6 947 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 556 053</b>	<b>6 947 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		243 334	292 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 334</b>	<b>292 137</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	273 334	322 137
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 843	819 948
Betalbar skatt	2		77 158
Kortsiktig konserngjeld		2 112 876	5 712 299
Annen kortsiktig gjeld			16 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 282 719</b>	<b>6 625 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 282 719</b>	<b>6 625 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 556 053</b>	<b>6 947 689</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 542 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLTUNET KIKUT AS  
Forretningsadresse: Strandveien 39  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Organisasjonsnr: 920 542 328  
FJELLTUNET KIKUT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 204 467	27 699 693
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 204 467</b>	<b>27 699 693</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 620 505	-4 620 505
Varekostnad		1 353 554	25 371 479
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		198 655	168 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 172 715</b>	<b>20 919 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 031 752</b>	<b>6 780 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 690	46 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 690</b>	<b>46 893</b>
Annen rentekostnad			702 538
Annen finanskostnad		5 134	62 071
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 134</b>	<b>764 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 556</b>	<b>-717 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 050 308</b>	<b>6 062 837</b>
Skattekostnad	2	451 068	1 333 864
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 648 043	4 455 593
Avsatt til annen egenkapital			273 380
Overført fra annen egenkapital		-48 803	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>





Organisasjonsnr: 920 542 328  
FJELLTUNET KIKUT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	13 765	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 765</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 765</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3		4 620 505
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	16 500	374 208
Andre kortsiktige fordringer			1 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 500</b>	<b>375 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 525 788	1 951 602
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 525 788</b>	<b>1 951 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 542 288</b>	<b>6 947 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 556 053</b>	<b>6 947 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		243 334	292 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 334</b>	<b>292 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>273 334</b>	<b>322 137</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 843	819 948
Betalbar skatt	2		77 158
Kortsiktig konserngjeld		2 112 876	5 712 299



Annen kortsiktig gjeld		16 147
Sum kortsiktig gjeld	2 282 719	6 625 552
Sum gjeld	2 282 719	6 625 552
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 556 053</b>	<b>6 947 689</b>



Organisasjonsnr: 920 542 328  
FJELLTUNET KIKUT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSOPPGJØR 2023

## Fjelltunet Kikut AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

### Fjelltunet Kikut AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 204 467	27 699 693
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 204 467</b>	<b>27 699 693</b>
Varekostnad		1 353 554	25 371 479
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		4 620 505	-4 620 505
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		198 655	168 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 172 715</b>	<b>20 919 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 031 752</b>	<b>6 780 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 690	46 893
Annen rentekostnad		0	702 538
Annen finanskostnad		5 134	62 071
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 556</b>	<b>-717 716</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 050 308</b>	<b>6 062 837</b>
Skattekostnad	2	451 068	1 333 864
<b>Resultat</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 648 043	4 455 593
Avsatt til annen egenkapital		0	273 380
Overført fra annen egenkapital		48 803	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 599 240</b>	<b>4 728 973</b>



**Balanse**  
**Fjelltunet Kikut AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	13 765	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 765</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 765</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	4 620 505
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	16 500	374 208
Andre kortsiktige fordringer		0	1 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 500</b>	<b>375 582</b>
Bankinnskudd		2 525 788	1 951 602
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 542 288</b>	<b>6 947 689</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 556 053</b>	<b>6 947 689</b>



**Balanse**  
**Fjelltunet Kikut AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		243 334	292 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 334</b>	<b>292 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>273 334</b>	<b>322 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 843	819 948
Betalbar skatt	2	0	77 158
Gjeld til foretak i samme konsern		2 112 876	5 712 299
Annen kortsiktig gjeld		0	16 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 282 719</b>	<b>6 625 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 282 719</b>	<b>6 625 552</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 556 053</b>	<b>6 947 689</b>

Mjøndalen, 10.04.2024  
Styret i Fjelltunet Kikut AS

Gunnbjørn Gulliksen  
styreleder

Henning Bermingrud  
styremedlem/daglig leder

Erlend Bermingrud  
styremedlem

Per Bermingrud  
styremedlem



## Fjelltunet Kikut AS

## Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Konsern

Konsernet består av Arkhi AS (morselskap, konsernspiss) og de hefede datterselskapene Strandveien 37-41 AS, Sveingårdsstølen AS, Sveingårdsstølen Byggetrinn II AS, Budalstølen AS, Fjelltunet Kikut AS og Slåttastølen AS.

Det utarbeides konsernregnskap for Arkhi AS for 2023.

#### Salgsinntekter / prosjekter under utførelse

Selskapets inntekter knytter seg til oppføring og salg av ferie-/fritidsleiligheter.

Leiligheter som er solgt og som er under oppføring/ikke overlevert ved årsslutt, behandles som tilvirkningskontrakt og regnskapsføres etter fullført kontrakt metode.

Leiligheter som ikke er solgt og som er under oppføring ved årsslutt, behandles som tilvirkning for lager (egenregiprojekter) og bokføres til anskaffelseskost (variabel tilvirkningskost).

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til/stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik ordning.



## Fjelltunet Kikut AS

## Noter til regnskapet for 2023

## Note 2 - Skattekostnad

## Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

(midlertidige forskjeller)	2023	2022
Fordringer	-62 568	0
Netto midlertidige forskjeller	-62 568	0
Underskudd til fremføring	0	0
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-62 568</b>	<b>0</b>
22 % utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-13 765	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-13 765</b>	<b>0</b>

## Grunnlag for skattekostnad

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 050 308	6 062 837
Permanente forskjeller	0	180
Endring i midlertidige forskjeller	62 568	0
Næringsinntekt / -underskudd	2 112 876	6 063 017
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	-2 112 876	-5 712 299
<b>Skattepliktig inntekt (underskudd)</b>	<b>0</b>	<b>350 718</b>

## Fordeling av skattekostnaden

	2023	2022
Betalbar skatt (22 %)	0	77 158
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	464 833	1 256 706
For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år	0	0
Sum betalbar skatt (i resultatregnskapet)	464 833	1 333 864
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-13 765	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>451 068</b>	<b>1 333 864</b>

## Betalbar skatt i balansen

	2023	2022
Betalbar skatt i resultatregnskapet	464 833	1 333 864
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-464 833	-1 256 706
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>77 158</b>

## Note 3 - Egenreglprosjekter / tilvirkningskontrakter

Leiligheter som er solgt og som er under oppføring, men ikke overlevert til kjøper ved årsslutt, behandles som tilvirkningskontrakt og regnskapsføres etter fullført kontrakt metode. Direkte tilvirkningskostnader balanseføres som varelager.

Leiligheter som ikke er solgt og som er under oppføring ved årsslutt, behandles som tilvirkning for lager (egenreglprosjekter) og bokføres til anskaffelseskost (variabel tilvirkningskost).

Prosjektet er ferdigstilt. Siste overlevering fant sted sommeren 2023.



## Fjelltunet Kikut AS

## Noter til regnskapet for 2023

### Note 3 - Egenregiprosjekter / tilvirkningskontrakter (forts.)

Resultatposter	2023	2022
Fakturerte inntekter	8 204 467	51 649 693
Periodisering inntekter	0	-23 950 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>8 204 467</b>	<b>27 699 693</b>

Balanseposter	2023	2022
Opptjent, ikke fakturert inntekt (inkludert i kundefordringer)	0	0
Varelager (variabel tilvirkningskost)	0	4 620 505

### Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 aksjer à pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer gir like rettigheter.

#### Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12.2023:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Arkhi AS	*	30	100 %
<b>Totalt</b>		<b>30</b>	<b>100 %</b>

#### \*Selskapets ledelse har følgende indirekte eierandeler i selskapet:

Henning Bermingrud (styremedlem/daglig leder)	33,33 %
Erlend Bermingrud (styremedlem)	33,33 %
Per Bermingrud (styremedlem)	33,34 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	292 137	322 137
Årets resultat	0	1 599 240	1 599 240
Avgitt konsemdrag	0	-1 648 043	-1 648 043
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>243 334</b>	<b>273 334</b>

### Note 6 - Regnskapsføring og revisjon

Bokføringen forestås av godkjent regnskapselskap.

Kostnadsført honorar (inkl. mva) til revisor utgjør:	2023	2022
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand ved utarbeidelse av årsregnskap)	72 500	72 500
Teknisk bistand (aksjonærregisteroppgave og skattemelding)	7 500	8 750
Øvrig bistand	0	3 094
<b>Sum</b>	<b>80 000</b>	<b>84 344</b>



Borge Revisjon AS

Tel: +47 938 75 000  
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen  
marius@borgerevisjon.no  
www.borgerevisjon.no  
org.nr. 994 503 235

Til generalforsamlingen i  
Fjelltunet Kikut AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Fjelltunet Kikut AS som viser et overskudd på kr 1 599 240. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med *International Standards on Auditing (ISA-ene)*. Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under avsnittet «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av *International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)*, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med *ISA-ene*, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Borge Revisjon AS

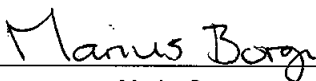
Tel: +47 938 75 000  
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen  
marius@borgerevisjon.no  
www.borgerevisjon.no  
org.nr. 994 503 235

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 10.04.2024

**Borge Revisjon AS**  
Revisornummer: 994 503 235

  
Marius Borge  
statsautorisert revisor